SERVICIO DOMESTICO OFRECIDO

JOVEN español SE OFRECE DE 25 años Las Heras 1569. v3

JOVEN español de 21 años, SE OFRECE con buenas recomendaciones, sabe cocinar, Santa Fe 2796. v3

JOVEN español RECIEN LLEGADO SE ofrece para mucamo, portero ó cualquier trabajo sin pretensiones. Rivadavia 2530.

JOVEN DE 20 años, SE OFRECE PARA mucamo ó portero con buena recomendación, ciudad ó campo, B. de Irigoyn 1332. v2

LAVANDERA POR DIA OFRECESE. Sarandí 644.

LAVANDERA SE OFRECE PARA CAsa particular, por días ó por mes, sabe planchar y tiene muy buenas recomendaciones, Piedras 1545. v3

LAVANDERA PLANCHADORA SE NEcesita para la temporada de campo, tratar Libertad 1126, de 10 á 11 a. m. v3

LAVANDERA SE OFRECE, SABE SU obligación, con buenas recomendaciones por mes Defensa 845.

LAVANDERA RECOMENDADA, SE ofrece dos ó tres días por semana, Bolivar 866, pieza 30.

LAVANDERA Y PLANCHADORA SE ofrece por mes, vasco-española, para toda clase de ropa; sale por la temporada, tratar Maza 90; con buenos informes. v3

MUCAMA O niñera SE OFRECE, LIBERtad 513.

MUCAMA SE OFRECE, española CON recomendaciones, San Juan 669, p. 11.

MUCAMA ó niñera SE OFRECE PARA corta familia, Perú 367.

MUCHACHA SE OFRECE, ALSINA 1349 pieza 18.

MUCAMA O SIRVIENTA SE OFRECE con recomendaciones, Venezuela 1084.

MUCAMA GENERAL, SE OFRECE, Corrientes 1148 pieza 9.

MUCAMA vasco-española SE OFRECE, Bartolomé Mitre 1468, dep. 6. v3

MUCAMA PRACTICA, SE OFRECE para hotel, Corrientes 1231. v3

MUCAMA española, SE OFRECE PARA matrimonio solo, Chacabuco 737.

MUCAMA SE OFRECE GAZCON 276.

MUCAMA SE OFRECE, LAPRIDA número 1950.

MUCAMA SE OFRECE, GAZCON 1000.

MUCAMA JOVEN, SE OFRECE, SABE su obligación, 25 de Mayo 376, bajos.

MUCAMA DE ADENTRO, PLANCHAdora se ofrece, Defensa 735, pieza 30.

MUCHACHA SE OFRECE PARA CORTA familia, Bolivar 874.

MUCHACHA PARA MATRIMONIO SOLO se ofrece, Martín García 634.

MUCHACHA JOVEN SE OFRECE para corta familia, Santa Fe 1432, pieza 29.

MUCHACHAS SE OFRECE DOS PARA niñeras ó otros quehaceres, Garay 3759.

MUCAMA española SE OFRECE, INDEpendencia 3446. v3

MUCHACHO SE OFRECE PARA TODO trabajo de familia Salguero 2296.

MATRIMONIO SIN HIJOS OFRECESE, Méjico 659, pieza 21. v4

MUCAMA SE OFRECE, DE BUENA presencia Venezuela 1468, pieza 6. v2

MUCAMA SE OFRECE BUENOS INformes, Martín García 232. v2

MUCAMA española SE OFRECE PARA corta familia, Cangallo 3430. v2

MUCAMA COMPETENTE SE OFRECE Salguero 2242. v2

MATRIMONIO ITALIANO QUE QUIEre cuidar casa se ofrece, Andes 1062. v2

MUCAMA SE OFRECE, CON BUENAS recomendaciones, Esmeralda 677. v3

MATRIMONIO SE OFRECE PARA cuidar casa, con recomendaciones, Rodríguez Peña 65. v2

MUCHACHA RECIEN VENIDA DE 16 años, sin pretensiones se ofrece para todo trabajo, va afuera, Córdoba 323. v2

MUCAMA DE ADENTRO O COMEDOR, se ofrece muy competente, Sgo. del Estero 1845. v2

MATRIMONIO SE OFRECE PARA cuidar casa, garantías á satisfacción, Alsina 1257. v2

MUCAMA SE OFRECE CON BUENAS recomendaciones, que no salga al campo, Estados Unidos 352, pieza 13.

MUCHACHA DE 20 años SE OFRECE como para servicio y todo trabajo, ocurrir Caseros 3029.

MUCHACHA DE 17 años SE OFRECE para mucama ó todo trabajo, Caseros 2629.

MATRIMONIO SE OFRECE PARA E. cuidado de una casa, buenos informes, Talcahuano 1218, pieza 9.

MUCAMA española SE OFRECE, ES práctica y tiene buenas recomendaciones, San José 477.

MATRIMONIO SE OFRECE PARA cuidar casa en la temporada de verano, Moreno 1451.

MUCHACHA española RECIEN VENIDA se ofrece para corta familia, Uruguay 725.

MUCAMA SE OFRECE, CON RECOmendaciones ó lavandera para hotel, Castelli 23, pieza 20.

MUCAMA SE OFRECE, ASEADA, SAbe cumplir su obligación, Méjico 2405, pieza 30.

MUJER SE OFRECE PARA COCINA sencilla y otros quehaceres, Sgo. del Estero 90.

MUCAMA JOVEN SE OFRECE O PAra niñera, con buenas recomendaciones, Bolivar 731, pieza 22. v3

MUCAMA PARA COMEDOR, SE OFREce para la ciudad ó campo que no sea lejos La Madrid 1426, Boca al Norte. v1

MUCAMA SE OFRECE, JOVEN, CASTEllana, para matrimonio solo, con recomendaciones, Caseros 2535, dep. 2. v3

MUCAMA O SIRVIENTA PARA MATRImonio se ofrece, sabe un poco coser, Tacuarí 577.

MADRE E HIJA, españolas RECIEN venidas, se ofrecen para todo trabajo, juntas ó separadas, Tucumán ..27. v4

MUCHACHA RECIEN VENIDA, ESPAñola, se ofrece para cualquier trabajo, Humberto 1 1844.

MATRIMONIO español CON UN CHICO y recomendaciones se ofrece para cualquier trabajo, ... 335, Angel Pérez.

MUCAMA JOVEN, SE OFRECE CON buenas recomendaciones y también de niñera para pocos chicos, Viamonte 820.

MATRIMONIO PARA CASEROS PARA la temporada de verano se ofrece, con buenos certificados, Cuyo 2559. v3

MUCAMA DE ADENTRO CON BUENAS recomendaciones se ofrece, Corrientes 3148, pieza 9

MUCAMA VASCO-española SE OFRECE sabiendo coser y planchar muy bien, tratar Rioja 1913. v4

MUCAMA SE OFRECE, SABE PLANchar de almidón, va al campo, Esmeralda 1130.

MATRIMONIO SE OFRECE PARA CUIdar casa, buenas recomendaciones Uruguay 365.

MUCHACHA DE 15 años, RECIEN LLEgada se ofrece para todo trabajo, calle Constitución 3362. v3

MUCAMA DE ADENTRO SE OFRECE, tiene buenas recomendaciones, Venezuela 2000.

MUCAMA JOVEN DE BUENA PRESENcia se ofrece con buenas recomendaciones, Méjico 434.

MATRIMONIO PARA ESTANCIA DEL país se ofrece bien recomendados, dirigirse por carta Catamarca 955 J. A. G.

MUCHACHO DE 19 años SE OFRECE para cualquier trabajo, ciudad ó campo E. Unidos 1571, pieza 5.

MUCHACHA RECIEN VENIDA SE ofrece para corta familia, Santa Fe 1432, pieza 25.

MUCHACHA DE 16 años SE OFRECE para servicio de corta familia, Carlos Calvo 3532. v3

MUCAMO español CON RECOMENDAciones, desea colocarse Paseo de Julio y Esmeralda, B. P. C.

MUCAMO JOVEN CON BUENAS RECOmendaciones se ofrece, Salguero 141, d. 9 á 11. v3

MUCAMA FORMAL SE OFRECE, VAsca y con buenas recomendaciones Pichincha 1225.

MATRIMONIO FORMAL PARA CUIDAR casa se ofrece con recomendación, E. Ríos 2060.

MATRIMONIO SE OFRECE JOVEN RECIEN llegado piamontés, Paseo de Julio 1730. v3

MUCHACHA SE OFRECE DE 13 años para trabajo liviano, Chile 864, pieza 9.

MUCAMAS PRACTICAS Y RECOMENdadas se ofrecen dos, ciudad ó campaña Cuyo 2702. v3

MUCAMA DE ADENTRO SE OFRECE, con buenas recomendaciones, Méjico 2160.

MUCAMO ITALIANO JOVEN SE OFRECE para todo servicio para casa familia, Gral. Roca 868, Avellaneda.

MUCHACHA DE 15 años SE OFRECE para niñera ó mucama, Venezuela número 444.

MUCHACHO QUE HA LLEGADO de España hace tres meses, desea colocarse para cualquier trabajo Cerrito 135.

MUCAMA FORMAL SE OFRECE O niñera, con recomendaciones, Viamonte 1073. v3

MUCAMA española Y SERIA SE OFRECE sabiendo trabajar, buen sueldo B. Mitre 2653. v2

MUCAMA SE OFRECE O SIRVIENTA con buenas recomendaciones, Almagro 312. v2

MUCAMA SE OFRECE PARA TRABAjar en Quilmes, dirigirse á Salmerón, Estación de Tranvías de Quilmes. v3

MATRIMONIO español CON UN niño de 10 años y buenos informes, se ofrece para caseros, Belgrano 1488. v3

MUCHACHA JOVEN SE OFRECE, LUján 224.

MUCHACHO RECIEN VENIDO, DE 14 A 15 años, se ofrece para cualquier trabajo Deán Funes 500, Avellaneda. v2

MATRIMONIO RECOMENDADO, SIN hijos se ofrece para cuidar casa, Venezuela 433. v3

MUCAMA O niñera española SE OFRECE para casa particular, Rivadavia 2141, 2o. patio, M. R. v2

MATRIMONIO SE OFRECE PARA cuidar casa, excelente recomendación, calle Laprida 730, Luis Pavanello. v2

MUCAMA QUE ENTIENDE DE COSTUra se ofrece para adentro y para ir al campo ó Mar del Plata. Dirigirse por carta ó personalmente, Juncal 1630. v2

MATRIMONIO SIN HIJOS SE OFRECE para cualquier trabajo, recien llegada de España; presentará certificado de buena conducta; Rocamora 15. v4

MATRIMONIO JOVEN CON RECOMENdaciones, se ofrece, cocinero y mucama, ó cualquier trabajo de ciudad ó campo, tratar personalmente, Solís 1261. v2

MATRIMONIO español, CON RECOMENdaciones se ofrece para cuidar casa por la temporada de verano, Piedras 1286, F. Fernández. v2

MATRIMONIO SOLO SE OFRECE PAra cuidar casa, tratar por carta ó personalmente, J. de Gregorio, Belgrano 847, altos. v3

MATRIMONIO FRANCES SI NHIJOS, desearía cuidar una criatura en su casa, de 2 años más ó menos, dirigirse á L. M., Azopardo 1368. v3

MUCAMO JOVEN, ITALIANO, DE tres, recien venido, tiene buenos certificados de Europa, de casa distinguida, se ofrece para comedor, escribir Anchorena 644. v3

MATRIMONIO SERIO, español, RECIEN venido, con buenas recomendaciones, se ofrece para ciudad ó campaña Valentín Gómez 1102. v3

MATRIMONIO QUINTERO Y JARDINEro, ella sabe lavar y coser, con recomendaciones, se ofrece, él carpintero, Rivadavia 4033, F. Santamaría. v2

MUCAMO O PORTERO SE OFRECE ESpañol de 18 años con buena recomendación para casa buena, ciudad ó campo, Buen Orden 1232.

MATRIMONIO SE OFRECE PARA cuidar casa por la temporada ó familia que vaya á Europa, con recomendaciones de 3 años, Humberto 1 538.

MATRIMONIO COMPETENTE Y CON buenas recomendaciones se ofrece para cuidar casa, Rodríguez Peña 188, pieza 10.

MATRIMONIO SE OFRECE, EL MOzo de hotel, ella mucama, sabe lavar y planchar, sin hijos, ciudad ó campo, 25 de Mayo 578 Hotel Savoia. v3

MUCHACHA española FORMAL, SE ofrece para todo trabajo, entiende de cocina á la española, tiene quien responda por ella, Pinzón 1279.

MUCAMO O PORTERO ITALIANO SE se ofrece para corta familia, bien recomendado, ciudad ó campo cercano J. R. B. Laprida 677.

MATRIMONIO FORMAL SE OFRECE, ella buena cocinera, él sabe de mucamo y jardinero para campo ó ciudad con buenas referencias, B. Mitre 3250.

MUCAMA española JOVEN, DE BUENA presencia, se ofrece para corta familia sabe su obligación, tratar Solís 1031, pieza 1.

MATRIMONIO SIN HIJOS SE OFRECE para una estancia; él quintero ó jardinero y la mujer para cualquier trabajo, de casa, tratar Paseo de Julio 728. v4

MATRIMONIO, QUINTERO JARDINEro y la señora cocinera de profesión, se ofrece, por carta ó personalmente, él entiende coche, Alsina 1519, pieza 13.

MATRIMONIO SE OFRECE PARA IR A Mar del Plata, él cocinero de profesión, ella mucama y otros quehaceres, Viamonte 1073. v3

MUCAMA SE OFRECE, CON RECOMENdaciones, sabe coser y planchar, buena presencia, tratar por carta ó personalmente, Río Bamba 11.

MATRIMONIO FORMAL SE OFRECE para cuidar casas, con 12 años de práctica, certificados de casas que ha cuidado, C. S., Viamonte 624. v3

MATRIMONIO DE LA ALTA Italia recien venido, se ofrece sin pretensiones, Oficina de Trabajo, Hotel de la Inmigración Retiro. v3

MUCAMO O PORTERO, JOVEN, RECOmendado y competente, se ofrece, sin pretensiones, práctico en encerar pisos, J. C., Alsina 833. v2

MATRIMONIO SE OFRECE PARA CUIdar casa en la temporada, siendo el marido empleado, para tratar Córdoba 952, E. G., con buenas recomendaciones. v7

MATRIMONIO SE OFRECE, ELLA mucama y él portero ó otro cualquier trabajo con un chico de 6 años, van al campo, buenas recomendaciones, Lavalle 2602.

MATRIMONIO DE 42 años RECIEN VEnido de España se ofrece para ciudad ó campaña, él tiene años en el país, ella entiende de costura, buenas recomendaciones Alsina 944, fonda. v3

MATRIMONIO SE OFRECE SERIO, vasco-español, ella para cocina sencilla, lavar ó planchar, él para todo trabajo, ciudad ó pueblo, Belgrano 1276, ciudad.

MATRIMONIO SE OFRECE ITALIAno, sin hijos, él mucamo y ella buena cocinera de profesión, con recomendaciones, de confianza, piamonteses, dirigirse Cochabamba 646.

MATRIMONIO JOVEN SIN HIJOS, DE Alta Italia, con recomendaciones se ofrece para hotel, mucamo y mucama ó cualquier trabajo, de 9 á 5 p. m., Pringles 733.

Niñera SE OFRECE PARA CORTA FAmilia, Estados Unidos 919, pieza 6.

Niña SE OFRECE DE 13 años, PARA servicio de familia, tratar Montevideo 434. v3

Niñera Y MUCAMA, SABEN BIEN SU obligación, se ofrecen, Chacabuco 650, pieza 16.

Niñera MUY PRACTICA PARA CUIDAR niños ó bebés y mucama de comedor ó de adentro, sabiendo su obligación se ofrecen juntas ó separadas, con buenas recomendaciones, van al campo, Belgrano 1572 pieza 2.

PORTERO JOVEN DE 27 años SE ofrece para casa de familia, recomendado, competente, para consultorio, escritorio, etc. Uruguay 973. v3

SE OFRECE niñera DE BUENAS CONdiciones, Perú 652.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO trabajo, Defensa 855.

SIRVIENTA PARA TODO TRABAJO, se ofrece, Patagones 650, dep. 5.

SIRVIENTA española, FORMAL, SE ofrece, Montes de Oca 2135. v3

SE OFRECE MUCAMA española DE 18 años con recomendación, Bermejo 395.

SE OFRECE señora PARA LAVAR CINco días por semana, Constitución 1504.

SE OFRECE MUCAMA PARA ADENTRO de buenas condiciones, Perú 652.

SIRVIENTA PARA TODO SERVICIO SE ofrece 3 días en la semana, Perú 1595.

SE OFRECEN MUCAMA Y niñera PARA ciudad ó campo Bolivar 731, pieza 19.

SE OFRECE MUCAMA QUE ENTIENDE de cocina, dirigirse Méjico 2600.

SE OFRECE COCINERA, TRATAR Alvarez 2516.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO trabajo Humberto 1 3301.

SE OFRECE UNA MUCAMA O niñera, Perú 1538. v3

SE OFRECE MUCHACHO español DE 16 años Santa Fe 2131, pieza 25.

SIRVIENTA SE OFRECE CON BUENAS recomendaciones Victoria 1407.

SE OFRECE COCINERA, SABE SU obligación Arenales 1123

SE OFRECE UNA COCINERA BUENA, almacén Rivadavia 2063.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA CORTA familia, Bolivar 731, pieza 36.

SIRVIENTA española DESEA COLOCARse para todo trabajo Cabrera 5776.

SE OFRECE COCINERA JOVEN Moreno 629. v4

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO trabajo Laprida 1959.

SIRVIENTA SE OFRECE PARA CORta familia Azara 1045. v3

SE OFRECE UNA SIRVIENTA QUE sabe de cocina Defensa 817.

SE OFRECE MUCAMA PARA CASA DE familia, Viamonte 1073.

SE OFRECE MUCHACHA DE 17 años, recien venida española Tucumán 817.

Señora SE OFRECE PARA TODO SERvicio, Defensa 855, pieza 3

SE OFRECE UN MUCAMO PRACTICO, Rivadavia 1250. v4

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO trabajo, S. del Estero 1821.

SE OFRECE MUCAMO CON BUENAS recomendaciones, Larrea 584.

SE OFRECE MATRIMONIO PARA CUIdar casa, Charcas 1589, dep. 10, F. V.

SIRVIENTA española SE OFRECE PARA todo servicio, Rioja 519. v3

SE OFRECE MUCAMA, ESTADOS UNIdos 919, pieza 6.

SE OFRECE UNA LAVANDERA POR día Montes de Oca 2159. v3

SE OFRECE UNA SIRVIENTA PARA todo trabajo, Av. Alcorta 335. v3

SE OFRECE MUCAMA O SIRVIENTA con recomendaciones Cangallo 673.

SE OFRECEN DOS SIRVIENTAS PAseo Colón 840.

SIRVIENTA española SE OFRECE Perú 973, pieza 33. v2

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO trabajo Rioja 1110. v2

SIRVIENTA SE OFRECE, SABE DE cocina, Almagro 146. v2

SE OFRECE SIRVIENTA española REcien venida, Pavón 2020. v2

SE OFRECE UN PORTERO FORMAL, Basilio Sorachio, Córdoba 511. v2

SE OFRECE SIRVIENTA española, Chile 350. v3

Señora española, FORMAL, PARA TOdo trabajo, se ofrece, Corrientes 1090. v2

SE OFRECE MUCAMA española CON recomendación, Tucumán 1067, pieza 10. v10

SE OFRECE SIRVIENTA con PIEZA para el marido, Estados Unidos 1701. v2

SE OFRECE AMA RECIEN VENIDA sin niño, leche de 3 meses, Córdoba 823. v2

SE OFRECE SIRVIENTA SIN CAMA, para familia decente, Canning 1436. v3

SIRVIENTA SE OFRECE, ENTIENDE algo de cocina y algún quehacer más Lafuente 437, Flores. v2

Señora FRANCESA DE CONFIANZA SE ofrece para cocina sencilla y otros quehaceres, Pichincha 712. v2

SE OFRECE MUCAMA PARA COMEdor ó todo servicio, con buenos informes, Montevideo 1060. v3

Señora SE OFRECE PARA MATRIMOnio ó para persona sola, Deán Funes número 320. v3

SE OFRECE COCINERA DE PROFEsión, española, bien recomendada, Manuela Rey, 24 de Noviembre 1580. v2

SIRVIENTA SE OFRECE, española, mujer de 45 años, sin pretensiones, Paseo de Julio 1230. v2

SIRVIENTA española SE OFRECE PAra todo trabajo, menos cocina, Defensa 666. v2

SE OFRECE MUCAMA DE ADENTRO, española, sabe su obligación, Cerrito 135. v2

SE OFRECE MUCAMA, SABE SUS obligaciones, de 40 á 45 $, tratar Pueyrredón 1161. v2

SE OFRECE AMA DE 22 años, ALEMAna, con bastante leche y buena, Crámer 1702, Belgrano.

Señora SE OFRECE PARA TRABAJAR por horas, cualquier cosa, Arredondo 3041, Belgrano.

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO trabajo, para la ciudad ó campo, Piedras 452. v2

SE OFRECE señora VIUDA, PARA COser, zurcir y planchar por día, calle Garay 3031 y Rioja. v2

SE OFRECE MATRIMONIO PARA CAseras, siendo honrados y de toda confianza, españoles, Chiclana 3143. v2

Señora ARGENTINA CON UN niño SE ofrece para la cocina, de preferencia para el campo, Azcuénaga 777. v2

SE OFRECE UN MUCHACHO español, de 10 años para mandados ó quehaceres de casa, Buen Orden 1332.

SE OFRECEN MUCAMA Y UNA niñera, con buenas recomendaciones, Montevideo 1060. v3

SE OFRECE UNA señora SERIA PARA mucama de adentro ó para matrimonio solo Cangallo 1401. v1

SIRVIENTA QUE ENTIENDE DE COCIna se ofrece para matrimonio solo ó casa de corta familia, Piedras 424.

SE OFRECE AMA PARA CRIAR EN casa, leche de 28 días, Curapaligüe 1430.

SE OFRECE MUCAMA DE COMEDOR que sabe su obligación y con buenas recomendaciones, Victoria 2902. v3

SIRVIENTAS DOS HERMANAS RECIEN venidas se ofrecen, Balcarce 1050, pieza 22. v3

SE OFRECE COCINERA ARGENTINA formal para corta familia, $ 45 con recomendación, Inclán 1192. v3

SE OFRECE señora FORMAL PARA cuidar una criatura en su casa, Patagones 1402. v4

Señorita DECENTE SE OFRECE PARA todo trabajo y corta familia Bustamante 1258. v4

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO trabajo para matrimonio solo, joven de 22 años Rioja 1779

Señora VIUDA SIN HIJOS SE OFRECE como sirvienta, para matrimonio ó corta familia, Av. de Mayo 1111. v3

SE OFRECE señora PARA LAVAR Y otros quehaceres, por día ó por mes, Castelli 23, pieza 14.

SE OFRECE SIRVIENTA PIAMONTESA sabiendo su obligación, preferiría el campo, Cangallo 2644.

SE OFRECE AMA CON LECHE DE 9 meses, por carta á Ida Tuesano Sarmiento 487. v4

SE OFRECEN DOS HERMANAS PARA el campo, niñera y mucama ó planchadora, Carlos Calvo 2778.

SE OFRECE MUCAMA INTERIOR práctica, con buenas recomendaciones Pellegrini 1360, pieza 30. v3

SE OFRECE MUCAMA DE TODA CONfianza, para adentro, para familia distinguida, Rincón 438.

SE OFRECE MUCAMO CON BUENAS recomendaciones, Carlo Juan, Cochabamba 1467.

SIRVIENTA SE OFRECE PARA TODO trabajo, formal, con recomendación, Bmé. Mitre 3530, pieza 9.

Señorita VASCO-española SE OFRECE para mucama, ocurrir Santa María 437, personalmente á M. J. v3

SE OFRECE UNA SIRVIENTA CON REcomendaciones, dormir afuera, San José 72.

SE OFRECE señora PARA CUIDAR enferma de día ó de noche, Humberto 572. v4

SE OFRECE UNA JOVEN española PAra mucama de adentro, con recomendación, casa seria, Lima 54.

SIRVIENTA SE OFRECE SABE UN POco de cocina y mucama, Alsina 2974, pieza 17.

SE OFRECE señora PARA TODO TRAbajo, poca familia, Salguero 2107, casi esquina Santa Fe.

SE OFRECE SIRVIENTA PARA TODO trabajo, sin cama, Belgrano 3.6, pieza 19.

Señora española SIN HIJOS SE OFREce para cuidar un niño de despecho en su casa, Patagones 626.

SE OFRECE MATRIMONIO DE CORTA familia, para cuidar casa, Estados Unidos 2216.

Señora SE OFRECE PARA MUCAMA, italiana, sabe algo de cocina, Constitución 2464.

SE OFRECE UNA SIRVIENTA ITALIAna para todo trabajo de casa, fuera de cocina, Unión 2833, Flores.

SE OFRECE MUJER CON CRIATURA para matrimonio solo ó señora sola sin pretensión, 24 de Noviembre 360. v3

SE OFRECE señora DE EDAD PARA corta familia, entiende de cocina, Constitución 2376.

SE OFRECE MUCAMA DE ADENTRO competente, con buenas recomendaciones, Córdoba 1117 V. D.

SE OFRECE PORTERO O MUCAMO con recomendaciones ó para cualquier trabajo, Esparza 52, Manuel Vidal

SE OFRECE AMA DE LECHE, DE TRES semanas, buena y abundante, P. Colón 1600, pieza 28.

SE OFRECE SIRVIENTA ITALIANA para mucama ó todo servicio, Charcas 464.

SE OFRECE MATRIMONIO JOVEN ella entiende de cocinar y él de peón, calle Ituzaingó 325, pieza 19.

SE OFRECEN UNA SIRVIENTA Y UNA muchacha españolas recien venidas, B. al Norte Zárate 321.

Señora FORMAL RECIEN VENIDA, SE ofrece para todo trabajo española Rivadavia 1955, pieza 7.

SE OFRECE señora FORMAL ITALIANA, cocinera para matrimonio solo, Azara 95. v6

SE OFRECE MUCHACHA DE 16 años para sirvienta de todo trabajo [illegible] 1.19, pieza 21.

SE OFRECEN COCINERA Y MUCAMA personas formales, prefieren [illegible] Australia 111. v3

SE OFRECE señora PARA CASERA con una niña de 13 años ó para lavar y planchar, Coronel Díaz 124.

SE OFRECE UN JOVEN PARA LIMpieza de mañana y tarde con buenos informes, Alsina 2431. v3

SE OFRECE UNA COCINERA CON UNA chica para los mandados, tratar Patagones 528.

SE OFRECE AMA ITALIANA CON certificado para criar en su casa, con leche abundante, Iriarte 1570, Palermo. v2

Señora FORMAL DESEA [illegible] buena familia para la próxima temporada de verano, para planchar y coser escribir á M. Tresolli, Cuyo 1531. v2

SE OFRECE MUJER FORMAL PARA cocinera ó todo trabajo, dirigirse por carta ó personalmente, Venezuela 3344, al fondo. v2

SE OFRECE COCINERA ARGENTINA, con buenas referencias, sin cama, para corta familia ó matrimonio solo, tratar [illegible] v2

SIRVIENTA SE OFRECE CON UNA chica para matrimonio solo ó poca familia, dándole cama ó sin cama, tratar Luca 1668. v2

Señorita FRANCESA RECIEN LLEGADA de París, desearía emplearse como mucama, con señora sola, contestar por carta J. H., Avenida Vértiz 1276, Belgrano. v2

SE OFRECE MUCAMA PARA HOTEL O casa de pensión, con buenos informes, ó para familia para el campo, Bolivar 866, pieza 23.

Señora ITALIANA, FORMAL SE OFRECE para cuidar á señora enferma de parte de día solamente, contestar por carta á Loria 1735.

SE OFRECE MUCHACHA JOVEN CON recomendación, para ayudar á los quehaceres de casa de corta familia ó matrimonio solo Rodríguez Peña 267.

SE OFRECE UNA SIRVIENTA QUE entiende algo de cocina, sin cama, con buenas recomendaciones, Defensa 735 pieza 15.

SIRVIENTA Y MUCAMA SE OFRECEN, para casa de buena familia, dirigirse á Manuel Cortizo, Torroso, Cochabamba 1040, p. 6.

SE OFRECE UNA señora PARA CUIdar un niño en su casa, de 2 á 6 años, Las Casas 580.

SE OFRECE MATRIMONIO RECIEN llegado de España, jóvenes, para cualquier trabajo de ciudad ó campo, Rioja 184, pieza 13, Román Gunilla. v4

Señora JOVEN, SE OFRECE PARA cuidar niños en casa de persona viuda, solo en la ciudad ó afuera, Poste Restante 1. 1. 1. No. 50. v5

SE OFRECE SIRVIENTA, POCAS PREtensiones siempre que sea buen trato, para casa sencilla, sin niños, á O. T., por carta al restaurant Paseo Colón 1290. v3

Señorita ITALIANA SE OFRECE PARA atender casa de señora sola y va al campo, tratar personalmente, 25 de Mayo 464

Señorita SE OFRECE PARA COSER y planchar ropa lisa en colegio ó casa particular, personalmente ó por carta, Piedras 883. v3

Señorita INGLESA, MUY DECENTE, SOla, se ofrece para dama de compañía ó cuidar chicos ó casa, dirigirse por carta á Señorita Hanley, Belgrano 689. v3

Señora FORMAL, SERIA, ALEMANA, de 40 años, se ofrece como gerenta de una panadería, lechería ó casa análoga por cuenta solamente, H. Z., Güemes 4052. v4

SE OFRECE AMA española, CON LECHE fresca, buenas condiciones, para criar en su domicilio una criatura, se desea recién nacida, Ambato 521.

SE OFRECE HOMBRE DE TODA confianza y buenas recomendaciones, para portero, sereno ó cualquier trabajo, por carta ó personalmente Muñecas 2190 v3

SE OFRECEN DOS MUCAMAS O niñeras para casa de familia corta, ó matrimonio solo, saben cumplir con su obligación, Patagones 625, pieza 14.

SE OFRECEN MADRE E HIJA OCCInera y mucama, argentinas, honradas, para familia buena, ciudad ó Mar del Plata, entienden todo trabajo, Yapeyú 265, Almagro.

SE OFRECE señora española, CASADA, para cocinera ó mucama, sabe planchar prefiere con pieza para el marido, ó cualquier trabajo, en la capital, Carlos Calvo 2956. v3

Señora JOVEN FORMAL SE OFRECE, con recomendaciones, sin ninguna pretensión, tiene una chica de 4 años, para mucama y otros quehaceres, Montevideo 85, lechería.

SE OFRECE MATRIMONIO ARGENTIno para caseros, con buenos informes de casas en que ha trabajado, marido es ordenanza de un tribunal, dirigirse por carta Rivadavia 1158 ó Rawson 845. v2

SE OFRECE UNA MUJER ARGENTINA, joven, para limpieza de casa de inquilinato ó para casa particular, por algunas horas al día, sin pretensiones, dándosele pieza para el marido, Paseo Colón 969, departamento 1.

Señorita SE OFRECE COMO DAMA DE compañía, ciudad ó campo ó para dar lecciones de primera enseñanza á niñas, dibujo, pintura y labores, atiende por escrito y personalmente, dirigirse á A. G. J. Loria 2221. v3

SE OFRECE MATRIMONIO SIN HIJOS ella buena cocinera y él bien educado y de buena presencia para lacayo ú otra ocupación análoga; recomendaciones y garantías á satisfacción, tratar Alsina 1925. v3

TRES MUCHACHAS RECIEN VENIDAS se ofrecen para sirvientas, Santa Adelaida 1017, Barracas. v2

UN HOMBRE FORMAL SE OFRECE con recomendaciones, tiene una hija de 18 años, desean colocarse juntos para caseros ó peón de patios ó quintero, ella mucama de adentro, portugueses, Falucho 3, esq. San Martín 1102.

LICITACIONES

QUINTA DIVISION DEL GABINETE MIlitar.—Llámase á licitación hasta el 15 del corriente mes para la construcción de 23 depósitos de materiales. Por planos, pliegos de condiciones y demás datos en la Casa de Gobierno, 3er. piso, de 12 á 5.30 p. m. v15

QUINTA DIVISION DEL GABINETE MIlitar.— Llámase á licitación hasta el 15 del corriente mes para la provisión de un armazón metálico para una enfermería en Tucumán. Por planos, pliegos de condiciones y demás datos, en la Casa de Gobierno, 3er. piso, de 12 á 5 1/2 p. m. v15

ASOCIACIONES Y CENTROS SOCIALES

ASAMBLEA DEL CENTRO VITIVINICUla Nacional de Buenos Aires — Buenos Aires, 26 de Noviembre de 1909.—Se cita á los señores socios de esta institución á la asamblea general ordinaria, que de acuerdo con los artículos 9 y 25 de los estatutos sociales, se efectuará en uno de los salones del diario LA PRENSA el 10 de Diciembre próximo, á las 8.30 p. m. á objeto de tratar la siguiente: Orden del día: 1o. lectura y aprobación de la memoria y balance al 30 de Noviembre de 1909; 2o., reforma de los estatutos; 3o. renovación de los miembros de la comisión central directiva en reemplazo de los salientes, titulares: doctor Isaac M. Chavarría, ingeniero Carlos Del Bono; suplentes: señores Luis Tirasso y doctor Isaac Godoy y elección de tres titulares y tres suplentes de acuerdo con la reforma de los estatutos.—El secretario. v10

NAVEGACION

BURGUNDY—ESTE VAPOR HA TERMInado su descarga en los depósitos de Catalinas Norte su revisión tendrá lugar en los días 1 y 2 de Diciembre de 8 á 10 de la mañana. v2

HAMBURGO SUDAMERICANA Y HAMburgo Amerika Line
CAP BLANCO, 7 de Diciembre.
CAP ORTEGAL, 18 de Diciembre.
KONIG WILHELM II, 30 de Diciembre.
CAP VILANO, 11 DE Enero de 1910.
CAP ARCONA, 22 de Enero de 1910.
KONIG FRIEDRICH AUGUST 3 de Febrero de 1910
Viajes de recreo á Río de Janeiro, 150 pesos moneda nacional.

MARINA MERCANTE ARGENTINA — Salidas semanales para Bahía Blanca y quincenales para Patagones, para Asunción y escalas todos los sábados, se recibe carga y encomiendas y pasajeros para dichos puertos. Por informes á sus oficinas, Defensa 185. perm.

PRINCIPESSA MAFALDA—EL VAPOR más rápido y de más lujo de cuantos vienen al Río de la Plata, saldrá para Río de Janeiro, Las Palmas, Barcelona y Génova en las siguientes fechas:
Enero 8 de 1910
Marzo 12 de 1910.
Abril 30 de 1910.
Junio 18 de 1910.
Viaje á París, vía Barcelona en 15 días. H. y todavía camarotes de todas categorías disponibles para todas las salidas.— Lloyd Italiano, calle Corrientes 327. perm.

VAPOR OSCAR FREDRIK—TERMINO su descarga en la sección 1 3 del dique 2, la revisión tendrá lugar los días 2 y 3 del actual de 8 á 10 a. m. Diciembre 1 de 1909. E. agente. v3

VAPOR PARANA—LA REVISION DE las mercaderías de este vapor se verificará los días 1 y 2 de cte. en el dique 1 sección [illegible] de las 9 á 11 a. m. debiendo los interesados presentar sus facturas originales á la misma y hacer todo reclamación en el término de 48 horas por lo contrario no se pirarán las faltas.—La Mala Real Inglesa. Reconquista 264. v2

BANCOS Y COMPAÑIAS ANONIMAS

BANCO español DEL RIO DE LA PLATA, 200 Reconquista 200.—Se avisa á los señores accionistas que de conformidad con el artículo 14 de los estatutos de esta sociedad, el directorio ha dispuesto fijar desde el 16 al 31 de Diciembre próximo, el plazo para el pago de la sexta cuota de [illegible] sobre las nuevas acciones de este Banco.—Buenos Aires, Noviembre 15 de 1909. v31Dic.

BANCO FRANCES DEL RIO DE LA PLATA, Reconquista [illegible] Cooperativa 2429, Sucursal No. 1, Rivadavia 1696, Sucursal No. 2, [illegible], Sucursal Núm. 3, Entre Ríos 1144. Sucursales en Rosario de Santa Fe, Bahía Blanca y Chivilcoy, Agencia en París señor [illegible], Sucursal Asunción, [illegible], Sucursal en Tucumán.

Capital	$ 40.000.000.— o/s.
Suscripto	16.000.000.— o/s.
Reservas	1.627.526.12 o/s

ABONA:

Desde 1o. de Agosto los depósitos en cuenta corriente oro y papel, no gozarán de interés.

	m/l	o/s
Por depósitos en cuenta corriente á la vista	á conv.	á conv.
Por depósitos á plazo fijo		
De 30 días	2 %	2 %
De 60 días	3 %	3 %
De 90 días	3 ½ %	3 ½ %
De 180 días	4 %	4 %
De 1 año	4 ½ %	4 ½ %
De 2 años	5 %	5 %
De 3 años	5 ½ %	5 ½ %
De 4 años	6 %	6 %

EN CAJA DE AHORROS

Por depósitos á la vista hasta	$ c/l 10,000	4 %
Por depósitos á la vista hasta	$ oro 4,000	4 %

COBRA:

Por adelantos en cuenta corriente	papel 8 % oro 8 %
Descuentos de pagarés y letras	Convencional

El Banco tiene abierta una oficina encargada especialmente de la administración de propiedades, cobranza de alquileres y pensiones.

Trata toda clase de operaciones bancarias.—Buenos Aires Febrero 1o. de 1909.

CUPONES PROVINCIA SANTA FE—SE avisa al público que los cupones de los títulos Deuda Interior [illegible], Provincia Santa Fe 1893, Edificación Pública y Edificación Escolar, que vencen de 1o. á 8 de corriente, se pagarán en las oficinas del Banco Español del Río de la Plata, en esta capital, Buenos Aires, Diciembre 1o. de 1909. v3

SOCIEDAD ANONIMA MARINA MERcante Argentina.—Se avisa al público que con fecha 20 del corriente mes, se presentó el señor Jun Bracco á la dirección de esta sociedad manifestando que se le ha extraviado el título número 125, representando 10 acciones fundadoras de esta compañía, Nos. 10.241 al 10.250 de la primera serie lo que se pone en conocimiento del público, á pedido del interesado y de acuerdo con el Código de Comercio.— Buenos Aires Noviembre 23 de 1909.—El Secretario. v11

BANCOS Y COMPAÑIAS ANONIMAS

BANCO ANGLO SUD-AMERICANO. Ltd. 78 Reconquista 78.
Fondo de reserva . . . . 800.000 lib. est.
Abona sobre depósitos hasta 50.000 pesos moneda nacional:

	Papel	Oro
En cuenta corriente y á la vista	1 %	
A plazo fijo de 3 meses	3 ½ %	3 ½ %
A plazo fijo de 6 meses	4 %	4 %

BANCO POPULAR Español, San Martín 76 á 84. Buenos Aires. Sucursales en General Paz, Bolívar, Luján, General Belgrano, Exaltación de la Cruz, Navarro, Trenque Lauquen, General Villegas, Carmen de Areco, Lobería.—Gira á la vista y á plazos sobre todos los pueblos de España, Francia é Italia y sobre todas las ciudades del resto de Europa. Abre cuentas corrientes. Recibe depósitos á plazo fijo y en caja de ahorros. Cobros en comisión por cuenta de terceros. Horas de oficina de 10 a. m. á 3 p. m., todos los días hábiles.— Buenos Aires, 2 de Mayo de 1909.—Maximino Ruiz Díaz, Director Gerente.

LA PRENSA

Buenos Aires, Diciembre 2 de 1909

ENSEÑANZA PRACTICA

AGRICOLA Y COMERCIAL

El Congreso tiene á su consideración, desde 1907, un proyecto de ley orgánica de la enseñanza agrícola nacional, que contiene disposiciones muy útiles, que no podrán aprovecharse con el nuevo régimen impuesto á los institutos de la especialidad.

Desde luego, clasificaba esa enseñanza sobre bases nuevas y racionales. En la forma clásica, se la dividía en primaria, secundaria y superior, clasificación que no llegó á comprobar su eficacia y se la reemplazó por otra fundada en la naturaleza de la enseñanza.

Así, la instrucción superior se destinaba á preparar veterinarios é ingenieros agrónomos, profesores ó investigadores que supieran técnica y prácticamente las ciencias, en condiciones de profundizar, adelantar y resolver los problemas de técnica nacional.

La instrucción especial se consagraba á crear técnicos que dominaran una rama de las ciencias ó industrias agrícolas.

La instrucción práctica y regional, por medio de chacras experimentales, complementadas por campos de demostración, se dedicaba á preparar hombres para dirigir, administrar ó ejecutar trabajos agrícolas-ganaderos, con arreglo á principios ó métodos científicos y con los conocimientos generales que exige nuestra explotación rural.

En la "instrucción extensiva", se comprendía los cursos temporarios ó regionales fuera de las escuelas, las experiencias cooperativas, las escuelas ambulantes, las reuniones agrícolas locales, los cursos de lectura y correspondencia, las publicaciones de interés y aplicaciones particulares y todos los sistemas de este carácter que se encontraran eficaces para difundir la instrucción de la población rural.

Estas reformas fueron detenidamente fundadas por una comisión especial, que se nombró con tal objeto, y la "división de enseñanza agrícola", del Ministerio de Agricultura, anticipándose á su sanción, inició una propaganda activa y útil para la población é intereses rurales, que se halla abandonada casi por completo, precisamente cuando más necesitaríamos de ella.

En su inmensa mayoría, la población rural no puede asistir á las escuelas agrícolas. Respondían á esta necesidad, los cursos temporarios de enseñanza, las experiencias cooperativas, las escuelas ambulantes, los trenes-escuelas, las reuniones agrícolas locales, los cursos de lectura y correspondencia, las publicaciones de interés y aplicación particular, y todos los sistemas destinados á difundir la instrucción en la población rural.

Para fundar estas medidas que cayeron pronto en olvido, se dijo: "El conjunto múltiple y simple de sistemas de instrucción que comprenden la enseñanza extensiva, es de muy fácil adaptación á nuestro país que tan rápidamente sabe incorporar las prácticas útiles que fomentan su riqueza y su cultura. Nadie que tenga en la República el deseo de aprender, adolescente ó adulto de las ciudades, de los centros rurales ó de los puntos lejanos del territorio, se quedará sin la instrucción agrícola que le fuera necesaria.

Nada de esto impidió, sin embargo, que se perdiera interés por la reforma ó se prefiriese la destinada á dar aparato universitario y solemne á una enseñanza modesta y práctica.

Nuestra inmensa población rural tiene, por lo menos, cuatro meses al año, que pudiera dedicar á recibir indicaciones útiles sobre la mejor manera de aprovechar su propia tierra, sobre los nuevos cultivos, sobre semillas, sobre aplicaciones industriales, sobre crédito y cooperación y sobre numerosos asuntos que interesan al éxito de su trabajo y á su mayor bienestar.

Esos cuatro meses no los aprovecha, sin embargo, en ninguna forma digna del tiempo y de la energía perdidos. Necesitamos más chacareros prácticos y bien informados, que diplomados universitarios en la enseñanza agrícola.

Mucho nos tememos que con la instrucción comercial que costea la Nación, y que nos prometía buenos idóneos, contadores y peritos mercantiles, nos pase lo mismo, y que tengamos tantas dificultades dentro de algún tiempo para dar ocupación á los doctores en ciencias comerciales como para encontrar un buen tenedor de libros para los almacenes comunes.

Todo lo desvirtúa el charlatanismo y la exhibición con que los politiqueros buscan más halagar puerilmente su amor propio que prestar un servicio positivo y permanente al país.

Nuestros intereses rurales crecen tan considerablemente, que apenas nos explicamos cómo todo el gobierno y aun el programa de los partidos no se ponen á su servicio para vigilarlos, estudiarlos y fomentarlos, conteniendo, á este solo efecto, los entusiasmos transitorios y egoístas del personalismo político.

La población que nos llega, de analfabetos, incorporada á las campañas sin noción alguna de las peculiaridades de nuestra tierra, de nuestro clima, de nuestras condiciones naturales, no es ni puede ser un elemento puramente mecánico en la elaboración lenta y constante de nuestra sociabilidad. Las garantías de salud física y moral que la ley y la prudencia aconsejan para aprovecharla, serán insuficientes, si al día siguiente la abandonamos al desierto y á la ignorancia.

Un plan serio y previsor de instrucción pública, no puede prescindir de las nociones indispensables destinadas á transformar y educar esa población creciente y anhelosa de trabajo y de bienestar. En esta consideración se funda la ventaja de la instrucción agrícola extensiva.

Nuestra producción rural no sólo sufre perjuicios apreciables cuando la contrarían la langosta y las sequías; sufre igualmente cuando la retardan la rutina y el desorden en sus procedimientos y aplicaciones.

Consultamos de esta manera no sólo las conveniencias de la riqueza interna, sino también las del intercambio internacional. Si exportamos las dos terceras partes de la producción, debemos contar con las alternativas de una competencia activa de otras naciones; lo que nos obliga á cuidar, no sólo la cantidad, sino también la calidad de esa producción.

En esta tarea hemos de recibir un concurso de la mayor eficacia con motivo de los congresos y exposiciones internacionales que se celebren con motivo del centenario, el año próximo. Pero ese mismo concurso será escaso si no empezamos por reconocer su importancia, orientando, desde ahora, al ministerio y á las instituciones del ramo, en los rumbos claros y seguros de una enseñanza práctica, bien organizada y mejor dirigida. Felizmente no nos faltan planes y buenas intenciones en este asunto. Necesitamos, simplemente, ideas definidas y la resolución de ponerlas en práctica, sin más vacilaciones.

LAS JOYAS

UN COFRECILLO DE PERFUMERIA

(Especial para LA PRENSA)

—

París, Octubre de 1909.

Recuerdo el éxito de la exposición de joyas en la gran exposición universal que tuvimos en 1900. Quizás algunas de mis lectoras han conservado el recuerdo y se acordarán de lo mucho que fueron admiradas las hermosas piedras y las bellas perlas que los joyeros parisienses habían puesto ante nuestros ojos.

Hasta entonces, se había dado toda la importancia á la materia preciosa. La más hermosa joya era la que ofrecía los elementos más raros.

Desde esa época, el valor intrínseco cedió el paso al valor artístico. Varios artistas se pusieron á buscar formas nuevas y extrañas, y consiguieron innovar. Fueron bastante afortunados en sus investigaciones para llegar á vender un objeto hecho de barruecos, por un precio tan subido, como un joyero hubiera vendido una joya compuesta de admirables piedras preciosas, con tal que ese objeto encerrara una idea y fuera artísticamente presentado.

La innovación tuvo éxito. Debía hacer furor. Pero el entusiasmo con que se acogió esta innovación se equiparó al desencanto que le siguió.

Cuando las elegantes vieron en sus vecinas, su aderezo vulgarizado, porque se había podido imitarlo á bajo precio, lamentaron su capricho del momento. Comprendieron que, una vez pasada la manía, les quedaba, seguramente, un objeto lindo de arte, pero no una joya. ¿Dónde estaban las perlas, las piedras finas? Fueron reemplazadas generalmente por perlas informes, figuras de contorsiones extrañas, y larvas fugitivas, atormentadas, como esos cristales formados en la entrada de las grutas subterráneas y cuyos movimientos tan extraños como imprevistos, son, con lo que la imaginación añade de fantástico, el más poderoso atractivo. Ellas llevaron, pues, el objeto que había costado caro y pasada la moda, porque la moda ha pasado ya, trataron de utilizar los elementos.

Fué imposible. No pudo ser desmembrado. Lo que constituye á la vez el defecto y el encanto de esas joyas "modern-style", es precisamente, que no valen sino por la composición.

Privad á la joya de su piedra y no valdrá ya sino por el peso del metal, y como la piedra en sí es de categoría inferior, os encontraréis muy impedidas, pasado de moda el objeto, para deshaceros de ella ó cambiarla por otra.

No tiene ya ningún valor, tanto más, cuanto que muchos imitadores de este género han caído en excentricidades de mal gusto.

Los barruecos, las piedras reconstituídas, las de segundo orden ó de fantasía, pudieron, durante lo menos unos diez años, hacer frente á los elementos preciosos.

Ese tiempo ha pasado. Queda, sin embargo, de esa tentativa un lindo recuerdo y también una invención artística que dejará huellas.

El verdaderamente gran artista, que tuvo el primero la idea de esas formas extravagantes y originales, ha hecho escuela. Su idea se ha abierto camino. Los otros joyeros, los mismos que no exaltaban sino la materia preciosa, han hecho esfuerzos después para avalorarla, para presentarla con más belleza y darle aspecto más elegante.

Y nosotros vimos al principio de este siglo el efecto acertado de un impulso atrevido, sobre una rutina que amenazaba con arruinar la estética.

Hablemos, para comenzar, de la perla. Ya sabéis lo mucho que ha aumentado su valor desde estos últimos años. Un collar de perlas todavía vívidas, comprado hace unos veinte años, podría valer hoy, dos, tres y hasta cuatro veces más que entonces. La linda perla escasea cada vez más. Su tamaño, su color, su oriente, son las cualidades que constituyen su valor. La hilera de perlas alrededor del cuello, ó el hilo de perlas que se anuda por delante, en el hueco del pecho, están de moda ahora y siempre. Para esto las perlas deben ser impecables y del más hermoso oriente, porque forman, por sí solas, el valor de la joya.

Pero no todas pueden adquirir una joya de este valor. ¿Y cómo utilizar las perlas menos bellas y más pequeñas? En este caso es cuando entran en juego el gusto y el talento del artífice. Una perla llamada barrueco, hace muy buen efecto entre dos diamantes hábilmente montada, y resultará una barreta que será muy útil para ataviar un corpiño ó sujetar una cadena de reloj.

Los "sautoirs" de perlas son todavía muy solicitados, y las perlas no necesitan ser irreprochables. Montadas sobre eslabones de oro, pueden alternar con pequeños diamantes engarzados en platino y hasta con piedras de color; pero se ven menos y las perlas y diamantes son preferidos.

Las perlas pequeñas encuentran su empleo con la moda nueva. Se hacen con ellas preciosos collares ó brazaletes, trabajados como galones de azabache.

Están sencillamente enfiladas y forman dibujos. Estos galones tienen, más ó menos, un centímetro de ancho. Cuanto más fino, más lindo es el dibujo. Del extremo de este collar cuelga una ancha medalla toda de brillantes, calada, que representa un rosetón trabajado ó una inicial entrelazada, ó la fecha de un acontecimiento interesante. Estas medallas del tamaño de una moneda de diez céntimos, son la novedad del día y reemplazan al dije.

El arte moderno se ha ejercitado menos en la talla de las piedras que en su engarce. No se engarzan ya piedras y perlas como antes. El diamante llevado sobre plata, cubierto de oro, está engarzado en platino.

El platino ha tenido, estos últimos años, fluctuaciones enormes. Aumentó considerablemente en el momento de la exposición universal de 1900, después bajó un poco y aumentó en seguida, en tales proporciones, que vale hoy, al menos, tres veces más que el oro.

Tiene, á la vez, el color, la solidez y la ligereza. El color no absorbe el de la piedra; al contrario, la hace resaltar. Dadas las cualidades de este metal, el engaste desaparece debajo de las piedras, y su forma, su color, su pureza, aparecen más visibles.

El valor de las piedras preciosas no es siempre el mismo; varía según la moda. Actualmente el rubí es el más solicitado, después viene la esmeralda, y por último, el diamante, que parece tomar el puesto preponderante que había perdido.

Se tiende mucho más á la belleza de la piedra que al tamaño; tanto más, cuanto que se engasta rodeada de un círculo de piedrecitas de otro color. Por eso el diamante se rodeará con una corona de rubíes minúsculos ó de zafiros, y el rubí y el zafiro serán, á su vez, si la piedra es algo importante, realzados por brillantitos. Generalmente dos círculos, uno de piedras de colores y otro de brillantes, se suceden alrededor de la gran piedra.

Sólo la perla se engasta sin ningún adorno. Se fija en toda su dimensión sobre un tallo de oro redondo y parece así dominar en toda la pureza de forma y de color.

Las piedras más caras son, pues, el diamante, el rubí, el zafiro y la esmeralda. Pero existen otras mucho más accesibles y que, bien montadas, son muy solicitadas, como el ópalo, la turquesa, la amatista, el topacio. Pero estas piedras de segundo orden necesitan ser realzadas por los destellos del diamante y el refinamiento del engaste.

Según parece, la amatista estará particularmente en boga para esta temporada. Como el violeta en toda su gradación es el color preferido hace algún tiempo, los collares de perlas de amatista no talladas, serán un adorno muy apropiado.

Las joyas gozan de tal favor hasta para de día, que las falsas suelen pasar por verdaderas.

Se llega á montar las piedras falsas tan cuidadosamente como las verdaderas y con la reconstitución de las piedras por la conglomeración del polvo que cae al tallarlas, se puede verdaderamente creerse en posesión de una joya de precio por una suma relativamente módica. Las perlas se imitan del mismo modo, según parece, con las escamas del nácar. Y verdaderamente es preciso ser muy conocedor para distinguirlas de las legítimas.

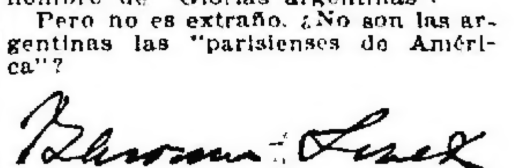
Por mi parte, nunca me ha gustado esa superchería de las joyas falsas. Me parece que el placer de llevar un hermoso objeto verdadero, desaparece por completo cuando no lo es.

Así, pues, ¿para qué ataviarse con una cosa que no causa placer á sí misma? Sin embargo, para ciertos objetos como las peinetas, los alfileres de cabellos y otros tan de moda en este momento, es perfectamente admitido.

¿Creeréis, queridas lectoras, que se ocupan ya, hasta en París, de festejar vuestro centenario?

Yo misma me he quedado sorprendida al entrar hace poco en una de nuestras primeras casas de perfumería, y ver un precioso cofrecillo que contenía perfumes, jabón y polvo de arroz, cuyas etiquetas llevaban el nombre de "Glorias argentinas".

Pero no es extraño. ¿No son las argentinas las "parisienses de América"?



MI DIFUNTA TÍA...

CRUEL DESENGAÑO

Apenas hubo cesado el toque de la campanilla, se abrió la puerta y una pareja vino á invadir la sala, mientras se oía una voz alegre que exclamaba:

—¡Espero que no hayamos llegado demasiado tarde!

Pero la frase cayó en el vacío. Teresa de Riajo, sorprendida ante el aire melancólico del sirviente, preguntó:

—¿Nos hemos quizás equivocado de día, José?

—Los señores eran esperados hoy para comer. Pero "hemos" recibido muy malas noticias. Por lo demás, aquí viene el señor quien os dirá lo que hay.

Julián Literba y su esposa que le seguía, parecían muy contrariados. Teresa se arrojó en los brazos de su amiga.

—Pobre querida mía ¿qué te pasa? ya sabes que si podemos seros útiles en algo...

Literba suspiró, desplegó una hoja de papel azulejo y dijo con voz cavernosa:

—Un telegrama que acabamos de recibir: "Falleció tía Gerardina".

—¿La señora de San Endosmosia?

—Que mañana iba á cumplir sus ochenta años. Si hubiera esperado solamente diez y siete horas más...

—En verdad, es muy triste. ¿Pero vosotros no solíais verla?

—¡Estamos tan atareados en París! Recibíamos de cuando en cuando una esquela urgente suya, rogándonos que le hiciésemos la sorpresa de nuestra visita; pues ya no le quedaban muchos años de vida; y que ardía en deseos de abrazar por última vez á su sobrina ¡Qué queréis! La pobre ha vegetado siempre en su provincia...

Hubo un momento de silencio. El señor y la señora de Riajo echaban furtivas miradas en dirección del comedor, cuya puerta quedaba obstinadamente cerrada. Julián, que había separado las cortinas de la ventana, exclamó:

—¡Ah, es el colmo! ¡Nieva á más no poder! ¡Qué buen tiempo para un viaje! ¡Esto sí que será divertido!

—¿Cuándo os iréis? preguntó Teresa.

—Pues, por el primer tren. Sólo nos quedan unos minutos indispensables para comprar trajes de luto, mandar hacer tarjetas de participación, adquirir una corona... Ni para almorzar nos sobra tiempo...

—¡Ah! no...

—Es cierto, pobres amigos míos... Os habíamos invitado ¡Qué fastidio, Dios mío! No podíamos prever. Nosotros, como es natural, no tenemos ganas de comer; pero vosotros que habéis venido expresamente... A pesar de todo haremos poner la mesa, y mientras nos arreglamos...

—No querida, muchas gracias. Te dejaremos, pues no es este el momento oportuno para visitas. Será para otra ocasión.

—¡Oh! qué buena eres!

—Disculpad á mi mujer: está loca del dolor.

—Hasta la vista, querida. Después de llegar, te enviaré de allí una postal.

—¿Lo harás? Será un verdadero placer para mí.

Apretones de mano, abrazos. En el umbral, Teresa se aproximó á su amiga y le susurró algunas palabras al oído.

—Dime ¿tienes todavía tus localidades para las funciones del Teatro de Variedades?

—¡Ah, Dios mío! ¿Era para esta noche?

—Para esta noche. Y, pues que vosotros no estaréis aquí...

—Indudablemente, no dejaré que queden sin aprovecharse. Sillones de preferencia 37 y 39. Pero, confiesa que no tengo suerte.

—Máxime cuando, según dicen, la Ravalla estará espléndida esta noche. Pobre chica... Te compadezco.

Una vez salidos los dos Riajos, se precipitó Liberta hacia el comedor.

—Servid, José.

—Vamos á comer un bocado á toda prisa. En todo caso, con morirnos de hambre, no resucitará tía Gerardina.

—¿Estás segura de que no podemos retrasar nuestra salida veinticuatro horas?

—Olvidas que tenemos que defender allí serios intereses. La fortuna de mi tía debe ascender á quinientos mil francos, por lo menos, pues no gastaba ni la tercera parte de sus entradas. Y temo que en alguna parte, en una vieja Biblia, ó debajo de un montón de trapos, no haya ella ocultado dinero efectivo. ¡Siempre que los que fueron llamados á cuidarla, no hayan tenido la ocurrencia de buscar en sus roperos!

—Tienes razón. En esos lugares apartados, no pueden inspirar los vecinos gran confianza.

—Escucha; corro á hacer mis diligencias. Necesito absolutamente un velo de crespón y una gorra negra. En cuanto á la corona... que no sea de flores frescas ¿entiendes?

—No, y tampoco demasiado grande. Entre cuarenta y cuarenta y cinco francos. En último caso hasta cincuenta. Son fuertes y resistentes; duran toda una vida.

De repente, un golpe de viento abrió la ventana y la habitación se llenó de aire.

—¡Qué barbaridad! gritó Julián, mientras volvía á cerrar la ventana con rabia ¡Mira como nieva! Allá, en aquel paraje abierto á todos los vientos, debe ser esto como para volverse loco.

Pero, reflexionando mejor, el mal humor de los esposos iba haciendo lugar á un sentimiento más dulce y más práctico: la esperanza de realizar pronto la herencia de la tía Gerardina. Eran de aquellos que, incapaces de hacer daño á una hormiga, se alegran infinitamente á la idea de que un ser humano acaba de desaparecer dejándoles una pequeña fortuna. Por lo demás, tenían los Liberta una excusa para su contento intempestivo. Conocían muy poco á su tía, á la cual habían casi perdido de vista durante los últimos seis años, desde que pudieron hacerse clasificar entre la "buena sociedad" de la capital.

Instalados en el tren expreso, te-

á las de aquéllas, premiadas con 600 pesos por boleto.

Se presentaron á cobrarlas y la casa se negó á abonarles, alegando que habían realizado la compra cuando ya se sabía cual era el número de la grande de la lotería.

Zárate calcula que ganó 21.000 pesos y 2.800 Tarantini.

La comisaría de investigaciones ha intervenido en el hecho.

—"El Demócrata", que viene haciendo una brillante campaña sobre los robos en el ferrocarril Central Córdoba, dice que sus repórteres están á punto de descubrir dónde fueron llevadas las 300 bolsas de arróz robadas á Haimes y Hnos.

—Llegó de Córdoba, Pedro Sappla, dueño de la pinturería incediada.

Fué arrestado.

Se atribuye el origen del fuego á la luz eléctrica.

Seguirá un juicio contra la empresa.

—Se mandó instruir un sumario al comisario de Villa Luján, por graves denuncias hechas por la prensa local.

LOS CONFLICTOS INTERPROVINCIALES

TUCUMAN, Diciembre 1º—Virginia Cisneros, vecina del Paso, en el límite con Catamarca, telegrafió al gobernador para pedirle garantías para su vida, amenazada por la policía catamarqueña, que caba de asesinar á su hijo

—El vecindario de La Madrid se halla en situación aflictiva, por falta de agua y por haber talado los sembrados la langosta.

Se insinúa en la necesidad premiosa que hay de llevar un canal á ese punto, y la reducción de los impuestos, á fin de que sea menos pesada su situación.

Es de desear que el gobierno atienda tan justa indicación.

—El administrador del ferrocarril Central Norte, recibió telegramas de felicitación de los vecindarios del ramal al Chaco, por la circulación de trenes de pasajeros entre Anatuya y Tintina.

Los excesos policiales—El concejo deliberante

TUCUMAN, Diciembre 1º—Me informa un señor, que anoche, en circunstancias en que se comentaba en la Biblioteca Alberti el incidente entre el corresponsal de LA PRENSA y el comisario Black, llegó un reporter en busca de LA PRENSA del 29, para llevarla al funcionario citado, quien expresó que éste se hallaba furioso en forma tal, que bien podía atribuírse á su actitud el propósito de realizar un atropello.

Las personas que se encontraban reunidas, siguieron comentando el suceso en sentido favorable al corresponsal, y recordaron hechos que ponen en evidencia la calidad de ese funcionario.

Un senador provincial, con quien conversé del asunto, me dijo que viene haciéndose intolerable, y no se sabe cómo el gobierno lo soporta.

"El Demócrata" publica la carta del corresponsal al jefe de policía y el telegrama publicado por LA PRENSA del 29.

—El señor Rodolfo Rodríguez se queja de que en la comisaría central ha sido arrestado tres días, á petición de una mujer de mala vida.

—Con los fuertes calores reinantes ha comenzado á escasear el agua y se hace el verano más pesado.

—Caducó el tercer período de prórroga del concejo deliberante, que ha entrado en el receso, con lo que puede considerarse disuelto, desde que sus miembros terminan el mandato antes del próximo período ordinario.

La labor realizada por el concejo no puede haber sido más nula, con detrimento para los intereses comunales.

Ahora que el intendente queda solo, sin tener quien le moleste, es de desear que entre en un período de franca actividad, que compense en parte siquiera, el descuido en que se ha tenido al municipio.

Delegado al comité saenzpeñista—Medidas contra el juego—Prórroga de las sesiones legislativas.

TUCUMAN, Diciembre 1—Anoche en la casa del ingeniero Nougués se reunió la junta de gobierno de la Unión Popular y resolvió comisionar al señor Julio M. Terán para que vaya á ésa y concurra al comité saenzpeñista, en representación de esa agrupación.

—El administrador del ferrocarril Central Norte, pasó una circular, en la que prohibe en absoluto á los empleados que concurran á las casas de juego, so pena de ser destituídos.

El ejecutivo prorrogó las sesiones de la legislatura, hasta el 31 de Diciembre.

CÓRDOBA

El Banco de la Nación

DEAN FUNES, Diciembre 1º—Regresó de su gira el gerente del Banco de la Nación Argentina en ésta, señor Domingo Larrosa Pizarro.

Viene bien impresionado de sus gestiones financieras.

El resultado de esa gira se hará sentir, desde luego, dada las simpatías que ha sabido despertar el señor Larrosa y el empeño con que trabaja por el progreso de la institución á su cargo.

Graves irregularidades policiales

HUINCA RENANCO, Diciembre 1—Desde que está al frente de la subcomisaría de ésta, el señor Juan Sarmiento, se nota mucho movimiento de presos.

Se dice que á los que no pueden pagar la multa, les hace firmar un compromiso para cuando tengan dinero.

En cambio, con sus amigos es tolerante.

El 14 del mes pasado, por la noche, fué perforada una pared de zinc de una casa.

A pesar de haberse presentado una denuncia á la jefatura política, no se ha tomado ninguna medida, debido á que los supuestos autores, son amigos.

Para el próximo remate, el comisario reune tropas de animales de los que la policía llama mostrencos, á pesar de que no hay ningún orejano, salvo algún potrillo.

—La comisión de fomento de ésta lleva á cabo un acertado arreglo del cementerio, plaza y calles, á pesar de los pocos fondos de que dispone.

El juez de paz

SAN PEDRO, Diciembre 1—Circula el rumor de que el juez de paz será cambiado.

La noticia ha causado excelente impresión, pues este vecindario está cansado de las irregularidades de dicho funcionario.

Ladrones detenidos—Falta de policía—La vialidad

GENERAL LEVALLE, Diciembre 1—Pablo S. Celis y Vidal Rodríguez, fueron detenidos por estar acusados de haber cometido numerosos robos de animales.

Se impone que se aumente la policía, pues con dos vigilantes es imposible hacer un regular servicio en una jurisdicción de sesenta leguas.

—La municipalidad no se preocupa de hacer arreglar los caminos, que con las lluvias se ponen intransitables.

SANTIAGO DEL ESTERO

Exámenes escolares — Tropelías policiales

SANTIAGO DEL ESTERO, Diciembre 1º—Se dió principio á los exámenes en el colegio nacional y la escuela normal.

—Se siguen denunciando tropelías cometidas por las autoridades policiales de la campaña.

El ministro de Gobierno imparte órdenes para que se tomen inmediatas providencias.

Fiesta escolar

BANDERA, Diciembre 1º—Con una fiesta atrayente se clausuró el 29 la escuela nacional, que dirige el señor Domingo Jerez.

Asistió todo al vecindario.

MENDOZA

LA REFORMA DE LA CONSTITUCIÓN

MENDOZA, Diciembre 1—Anoche se reunió la convención y sancionó hasta el capítulo 5o. de la reforma de la Constitución, tal cual lo despachó la comisión.

Varias mociones se hicieron para que se modificaran ó se suprimieran algunos artículos considerados como una enormidad; pero fueron rechazados por el conglomerado de personas sin preparación que compone la inmensa mayoría de la convención, que sólo entienden que deben votar lo que de antemano se les ha ordenado que voten, sin que se den cuenta de lo que hacen.

Los diarios locales han iniciado hoy la publicación del juicio crítico que sobre el proyecto de constitución que se está sancionando, hacen los abogados.

ENTRE RIOS

Constitución de un comité

LA PAZ, Diciembre 1o.—Se instaló en ésta, por los independientes, el comité La Paz, de la Unión Nacional, presidido por el señor Bruno Maldonado.

Demostración social

VICTORIA, Diciembre 1º—Se obsequió en el Gran Hotel con un banquete al comisionado seccional, señor Alejandro Sánchez, por sus esfuerzos en pro de la educación.

Concurrieron cuarenta y dos comensales.

El personal docente de Nogoyá se adhirió á la demostración.

—Se lamenta el fallecimiento de la señora María Sobrero de Alburnoz.

Comisión del centenario

CHAJARI, Diciembre 1o.—Se constituyó la comisión local del centenario, en esta forma:

Eduardo Pareies, presidente municipal; doctor Víctor Vilar, médico de policía; Bernardino Benítez, delegado de policía; O. Troncoso, juez de paz; Delio Troncoso, receptor de rentas; Cecilio Villalonga, director de escuela; Eduardo Ríos, presidente de puentes y caminos; Pedro Torabadella, Gerardo Comas, director del diario "La Ley" y otras personas.

La comisión proyecta la construcción de un edificio para escuela de enseñanza práctica de niñas.

SANTA FE

LAS AUTORIDADES DEL SUR

Subvenciones oficiales á la prensa

ROSARIO, Diciembre 1º—Se confirma la noticia de que el jefe político, señor Funes, fué á Santa Fe con objeto de tratar con el gobernador, doctor Echagüe, la forma como se obtendría del gobernador electo que quedaran en sus puestos los jefes políticos de los departamentos del Sur y que se nombre uno para el Rosario, que responda incondicionalmente al círculo que rodea al primero.

Los jefes políticos que aspiran á mantenerse, son precisamente los más resistidos por la opinión, por ser autores de fraudes electorales, y se les sindica como instigadores de muchos abusos y atropellos que diariamente se denuncian.

Si el señor Funes logra tal propósito, el futuro gobierno no podrá desarrollarse en la forma que se ha anunciado, consultando los intereses de la colectividad, pues el vicegobernador electo ejercerá presión en todos sus actos.

El señor Funes partió esta noche para ésa, escoltado por seis agentes.

—El intendente municipal no ha querido reconocer las cuentas presentadas por algunos corresponsales de diarios de ésa y de Santa Fe, que cobran cien pesos mensuales por suscripción á dichos diarios.

Resulta de la investigación hecha, que se envía á la intendencia un solo ejemplar de esas hojas.

Durante la administración del señor Vila se abonaban cien pesos mensuales por cada uno de ellos.

Fácil es comprender que esa suma se destinaba á pagar los telegramas laudatorios y á defender los actos del oficialismo.

El doctor Quiroga manifiesta que no permitirá el pago de esas subvenciones; actitud que será aplaudida si persiste en ella.

Edificio para escuela — Mercado á término—Peligro para la salud—Nuevas líneas de tranvías.

ROSARIO, Diciembre 1o. — El miércoles próximo partirá el ingeniero señor Luis B. Laporte, director de la escuela industrial de la Nación, llevando el plano del terreno donado por la municipalidad para construir un nuevo edificio para la misma.

Activará la confección de los planos de las obras, en las que se invertirán 500.000 pesos.

—Mañana se empezará á cobrar la primera cuota del 25 por ciento de las acciones del mercado á término, á fin de poder solicitar del gobierno la personería jurídica.

—En la escuela nacional de comercio se principiaron hoy los exámenes de fin de curso de los alumnos regulares.

—Numerosos vecinos de la calle Alvear, de Catamarca á Tucumán, presentarán una solicitud á la intendencia, en la que piden el retiro de una barraca de frutos allí existente, pues contraviniendo una ordenanza sancionada por el concejo deliberante, se introducen cueros frescos en ella, lo que constituye un serio peligro para la salud.

—La empresa de tranvías eléctricos proyecta habilitar, provisionalmente, líneas en el puerto.

Una recorrerá la avenida Belgrano hasta la avenida Pellegrini, y la otra hasta la de 27 de Febrero.

—El gremio de abastecedores comunicó á la intendencia que está dispuesto á carnear los domingos por la tarde, á fin de poder suministrar carne fresca los lunes.

Cámara Arbitral de Cereales—Las libretas cívicas—Visita de cárceles.

ROSARIO, Diciembre 1o.—Se constituyó la Cámara Arbitral de Cereales en esta forma: Presidente, Julio C. Martín; vice, Santos Lanfiti; secretario, J. Salasorky.

—Numerosos ciudadanos acudieron hoy á las oficinas del registro civil para retirar sus libretas cívicas nacionales, pero fueron notificados de que el gobierno de la provincia no había dado aún la orden de entregarlas.

—La intendencia dictó una ordenanza por la que suprime la fosa común que existe en el cementerio de La Piedad.

Dispone que los cadáveres de pobres de solemnidad sean sepultados por separado en una fracción de terreno que se destinará especialmente con ese objeto.

El sábado próximo se efectuará la visita general de cárceles.

El precio del azúcar—Habilitación de un puerto—Centenario de Mayo—Balizamiento de pasos.

ROSARIO, Diciembre 1o. — Los propietarios de las fábricas de dulces, licorerías, etc., han sido convocados á una reunión para el sábado próximo, con objeto de acordar la forma en que iniciarán ante el Ministerio de Hacienda de la Nación gestiones para que se rebaje el precio del azúcar.

—El Ministro de Hacienda contestó á los vecinos de Arroyo Seco que le pidieron la habilitación de un puerto, que ha pasado el asunto á informe de la división de aduanas.

—La comisión de la juventud del centenario dirigió un nota al gobierno de la provincia, en la que le pide costear los festejos que se realizarán.

—La comisión de estudios del río Paraná habilitó para la navegación el canal denominado Paso Paraguayo, recientemente dragado.

Tiene una profundidad de 6 metros 70, al cero.

El canal ha sido balizado con cuatro boyas luminosas negras y tres comunes.

El calado máximo admisible es en la fecha de 25 pies.

También se habilitó el nuevo canal del Tiradero balizado con dos boyas comunes negras, cuyo calado admisible es de 17 pies.

La Defensa Agrícola — Nómina de conjueces—Ampliación de las obras de salubridad—Cámara Arbitral de Cereales.

ROSARIO, Diciembre 1o.—El depósito de materiales de la Defensa Agrícola adquirió en plaza 100.000 metros de chapas de zinc, destinadas á la construcción de barreras, en vista del gran pedido que hay de ellas.

—El juez federal doctor Puccio y Ibenza envió á la Suprema Corte Nacional la nómina de los abogados que deberán ser designados conjueces para el año próximo.

—Hasta el futuro período de sesiones, el concejo deliberante no se ocupará de la propuesta presentada para la ampliación de las obras de salubridad, presupuestas en 150.000 libras esterlinas.

Se debe tal cosa al poco tiempo que se ha tenido para estudiarla, pues la intendencia la remitió al finalizar el período.

—Hoy se constituirá la nueva Cámara Arbitral de Cereales.

El señor Hércules Anglicus presentó la renuncia de suplente.

El registro de la propiedad—Centro de Acopiadores de Cereales—Sociedad Rural Santafecina—Falta de un tranvía en el puerto.

ROSARIO, Diciembre 1o.—Durante el mes de Noviembre se inscribieron en el registro de la propiedad 656 ventas, por valor de $ 4.910.068 y 210 hipotecas por 2.371.473 pesos.

Se recaudaron por impuestos 40.850 pesos.

Desde el 1o de Enero hasta la fecha entraron en el registro 26.720 asuntos, contra 22.313 en igual período de 1908 y se recaudaron $ 294.702 contra 170.000.

El aumento á favor del año actual es de 124.702 pesos.

—El Centro de Acopiadores de Cereales convocó á asamblea para el 4, con objeto de discutir la actitud que asumirá el gremio ante la implantación del mercado á término.

—Se reunió la comisión directiva de la Sociedad Rural Santafecina y designó la subcomisión que confeccionará el programa para la futura exposición.

Aceptó la incorporación de 107 socios nuevos.

—Los despachantes de aduana y miembros del comercio recolectan firmas para presentar á la intendencia una solicitud, en la que piden la construcción de una línea de tranvías que recorra la zona del puerto, sumamente necesaria en la época de verano.

Accidente á un niño

SAN JERONIMO, Diciembre 1o.—A Federico Boucher, de 10 años de edad, se le desbocó el caballo que montaba y fué arrojado contra un poste.

Sufrió la fractura completa del cráneo, del brazo derecho, en tres partes, y del izquierdo en dos.

La víctima falleció instantáneamente.

Elecciones municipales

CASILDA, Diciembre 1o.—En las elecciones municipales el oficialismo votó como quiso.

La Liga del Sur se abstuvo.

Se publicó un boletín de protesta firmado por los miembros del comité de la Liga del Sur.

NEUQUEN

Visita del gobernador — Licenciamiento de conscriptos

PIEDRA DEL AGUILA, Diciembre 1o.—Llegó el gobernador del territorio, señor Eduardo Elordi, acompañado del jefe de policía, señor Alberto S. Arias.

El señor Elordi pidió al señor Daniel M. Bresier que comunicara su llegada á los vecinos.

Atendió á unos diez propietarios y criadores, algunos de los cuales habían venido desde cuarenta leguas.

Esta medida reporta muchos beneficios, pues los pobladores, que en general carecen de medios para viajar tantas leguas como dista la capital, han tenido la oportunidad de formular sus pedidos y exponer sus quejas.

Diferentes comisiones han pedido al gobernador su intervención, á fin de conseguir que se establezca el telégrafo en la región de Junín y San Martín de los Andes.

En ésta permaneció 48 horas.

Atendió á varios vecinos que vienen por pedidos ó á saludarle.

Fué agasajado por los señores Pardo y Burmeister.

El jefe de policía felicitó al inspector señor Caraza, por la regularidad que ha observado en su departamento.

Una comisión de vecinos presentó al gobernador una solicitud para que sea promovido á comisario el oficial Caminos.

—Fueron licenciados 94 conscriptos, que parten para ésa.

BUENOS AIRES

EN MEMORIA DE FALCON-LARTIGAU

Funeral cívico en La Plata

LA PLATA, Diciembre 1º—El funeral cívico que tuvo lugar esta noche en el teatro Olimpo, en homenaje á la memoria del coronel Falcón y del joven Lartigau, fué una elocuente exteriorización del hondo sentimiento de pesar y protesta que el asesinato del mes pasado, en la capital federal, produjo en el ánimo del pueblo de esta ciudad.

A las 9, el teatro estaba materialmente lleno de concurrencia.

Comenzó el acto con la ejecución del himno nacional.

El doctor Puig Lómez, en nombre de la comisión organizadora, leyó un discurso vibrante, que fué interrumpido varias veces por los aplausos.

También hablaron el doctor Rodolfo Moreno (hijo), el doctor Tomás R. García, director de "El Argentino", y el señor Pedro B. Palacios (Almafuerte), quien pronunció un enérgico y extenso discurso.

El acto terminó con una marcha ejecutada por la banda del cuerpo de bomberos.

El horario de trenes—Abusos policiales—El registro de la propiedad—Nueva cámara de apelación.

BAHIA BLANCA, Diciembre 1o.—Hoy se cambiaron los horarios de trenes de los ferrocarriles del Sud y Pacífico, aumentándose un tren local á Pringles y otro á Coronel Suárez.

—Se comenzaron los exámenes finales en la escuela normal.

Ultimamente la ciudad ha estado sin agua.

Los propietarios linderos á la avenida Alem donaron á la municipalidad cinco metros de frente para el ensanche del paseo, después de aceptar la donación y sancionar la ordenanza por la que se les exonera de los derechos de edificación, por dos años, pero resulta que la intendencia dificulta la obra, negando líneas y permisos para la construcción y arreglo de dicha avenida, que era el único ornato urbano factible que se esperaba inaugurar en ocasión del centenario.

No será ahora posible dado el extraño proceder del intendente en la gestión de toda obra pública de verdadero interés.

—El comisario de policía de la zona del puerto Militar, impide la entrada á los cocheros á la estación del ferrocarril del Sud, á los que exige un traje especial. Esta arbitraria medida causa perjuicio á los pasajeros que llevan equipajes.

Es de advertir que la estación está dentro de la zona militar, y la población de Punta Alta sufre las consecuencias de las exigencias absurdas del comisario del arsenal.

—Ha aumentado tanto el trabajo en la oficina del registro de la propiedad, que el personal es insuficiente, al extremo de que un título presentado hoy recién puede ser inscripto dentro de un mes y medio.

—Se anuncia que el senador Cabanillas presentará un proyecto creando la segunda cámara de apelaciones de la Costa Sur.

Juicio contra la municipalidad—Acusación contra municipales

BAHIA BLANCA, Diciembre 1o.—El señor Verdoux se presentó á los tribunales y entabló un juicio contra la municipalidad por daños y perjuicios.

Lo funda en que le dió permiso para edificar una casa para determinado objeto y que estando á punto de concluirla, modificó la resolución é impidió que la destinara al fin indicado.

—Circula el rumor de que algunos municipales serán acusados ante el juez de paz por violación á la ley electoral y anulación de la mesa 11 de los comicios del domingo.

Los servicios de aguas corrientes, usina eléctrica y teléfonos—Contadores judiciales—Víctima del curanderismo—Odisea de un enfermo.

BAHIA BLANCA, Diciembre 1o.—Con motivo de las quejas del vecindario por la interrupción del servicio de aguas corrientes, la intendencia pasó una nota á la empresa, en la que le pide que explique la causa del accidente, pues que no es presumible que por ruptura de un caño quede la ciudad sin agua.

También le ordena que adopte medidas para evitar que se repita la falta.

—La usina de luz eléctrica parece que queda abandonada de noche, pues en la semana anterior se llamó insistentemente por ambos teléfonos, para avisar de un incendio y pedir que cortaran el circuito, á fin de evitar posibles desgracias, si se quemaba el cable; pero nadie contestó de la usina y hasta la policía mandó avisar á la gerencia.

Estos descuidos ocurren también en las empresas telefónicas, que hacen un detestable servicio nocturno.

—En acuerdo extraordinario, la Cámara de Apelación insaculó la lista de contadores judiciales para el año próximo en la siguiente forma: Carlos San Martín, Ovidio Godoy, Miguel Cavigia, Benjamín Núñez, Adriano Pillado, Emilio Pérez, Juval Godoy, Estanislao Maiz, Horacio Guido, Lorenzo Zorrilla, Jorge Segovia y José Zúñiga.

—El médico doctor Ayala Torales, de Punta Alta, ha denunciado el fallecimiento de una señora, causado por una curandera.

—Se denuncia el caso de un enfermo grave que llegó de la campaña y se dirigió á la sala de primeros auxilios de la policía, para solicitar asistencia.

Después pasó al hospital, y como en ninguna parte lo admitieran, tuvo que pedir alojamiento en una fonda, de donde también lo despidieron y se desmayó en la calle.

Fiestas patronales—Actos religiosos y sociales

GILES, Diciembre 1 — El obispo de La Plata, monseñor Terrero, llegó ayer acompañado de los curas señores Piaggio, Echevarría, Elías J. Galfier y Manuel Martínez, los últimos párrocos de San Antonio y Carmen de Areco, respectivamente.

Ocupó la cátedra sagrada el señor Piaggio.

La banda de música de bomberos, de La Plata, ejecutó piezas en la plaza San Martín, donde la concurrencia era extraordinaria.

También hubo vistas de cinematógrafo al aire libre.

Vinieron de ésa la señora Emilia López de Cucullu, el señor José Resta y señora, las señoritas Emilia y María Luisa Cucullu, Carmen Aurora y María Elisa Capeco, María Esther González; señores Julio Del Valle y Andrés Corbetta, de Carlos Tejedor; y Pablo L. Bonelli, de La Plata.

Se celebró una función religiosa.

El panegírico del santo patrón estuvo á cargo del cura señor Piaggio.

Administró el sacramento y la confirmación el obispo monseñor Terrero á los niños del partido.

Hubo carreras de sortija.

Obtuvieron los tres primeros premios Francisco Tejos, Miguel Sire y Juan C. Bondancia.

—Llegaron de Buenos Aires el señor Bernardo Rocha y familia, de Luján la familia de Mendieta, de San Antonio de Areco los señores doctor Valerio Guallart y Enrique Esquiaga, de Martínez de la Hoz el señor Miguel Alvis.

Falta de policía

LEANDRO N. ALEM, Diciembre 1o. Se han vuelto á producir hechos de sangre, sin intervención de la policía, que se encontraba en Vedia.

La población está alarmada.

Varios vecinos intervinieron por falta de agentes.

Ha habido dos heridos, uno de gravedad.

El hecho ocurrió en el andén de la estación.

Es urgente que intervenga la jefatura de policía enviando el personal necesario.

Las elecciones municipales

QUILMES, Diciembre 1o. Se reunió el concejo deliberante citado á sesión extraordinaria para tratar el acto electoral del domingo pasado.

Fueron aprobadas las elecciones.

Por el partido Conservador, que triunfó, votaron 1.080 personas.

Fueron reelectos como concejeros titulares los señores José M. Ungaro, Juan Escobar y Norberto Chavarri, y elegidos los señores Víctor F. Fornabaio y José E. Porta, y consejeros escolares los señores Andrés N. Ramella y Juan Posadas.

Exámenes normales — La renuncia del concejal Ortiz

CHIVILCOY, Diciembre 1o.—En la escuela normal se iniciaron los exámenes de fin de curso.

Se exhiben lindos trabajos manuales.

Terminó la temporada en el teatro Español la compañía lírica de Sa Barba.

Profunda impresión causó, en todos los círculos, la noticia publicada por ese diario sobre la renuncia del concejal señor Alberto Ortiz, pues importa un rudo golpe para el oficialismo local.

El juez de paz designó, provisionalmente, al señor Pedro Esparraguera para ocupar la secretaría.

Elecciones aprobadas—Exámenes—Corriente eléctrica — Refundición de escuelas.

MERCEDES, Diciembre 1o. El concejo deliberante aprobó en sesión pública, las elecciones de municipales y consejeros escolares, verificadas el domingo.

Se puso de pie en homenaje al ex miembro de ese cuerpo, doctor José L. Ruiz, que falleció en Rosario, y del coronel Falcón y señor Lartigau.

Se incorporó el suplente señor Pedro Larroza, en reemplazo del doctor Ruiz, y se tomaron otras resoluciones.

A la sesión asistieron todos los miembros del concejo, con excepción del señor José S. Torres, que se ha distanciado del partido situacionista.

El juzgado de paz funcionará desde hoy, de 8 a m á 12 m.

—En el colegio nacional y la escuela normal comenzaron hoy los exámenes orales.

La usina de luz eléctrica inaugurará el sábado la corriente diurna, que es una necesidad reclamada por el vecindario.

La policía ha empezado á hacer cumplir la ordenanza que reglamenta la indumentaria de los cocheros.

—La escuela número 6, que es una de las que se trata de refundir, ha expuesto más de mil labores y trabajos prácticos de sus 135 alumnos, que han llamado la atención de los numerosos padres de familia que han asistido á las clases públicas.

Esta escuela provee de la ropa blanca que se precisa, durante todo el año.

La directora, señora María R. de Herrera, y el personal docente, han recibido muchas felicitaciones por el adelanto del establecimiento.

Se ha nombrado una comisión de vecinos para visitar las escuelas, durante las clases públicas, que tendrán lugar los días 1o., 2 y 3 del corriente.

Sucursal del Banco Español

GUAMINI, Diciembre 1º—Se dió al servicio público la sucursal del Banco Español del Río de la Plata.

Con este motivo se ha puesto de manifiesto la riqueza de este partido, pues los depósitos han alcanzado á doscientos cincuenta y ocho mil seiscientos cuarenta pesos.

Fué nombrado gerente el señor Pedro A. Bavera.

Los nuevos municipales

GENERAL ALVEAR, Diciembre 1o.—El Concejo Deliberante aprobó las elecciones efectuadas el domingo y proclamó electos á los candidatos de la única lista votada, que es la de la Unión Cívica Radical.

—Falleció la apreciable señorita Leticia Villamayor.

Al sepelio de sus restos concurrió enorme y distinguida concurrencia, que exteriorizó así sus simpatías por la extinta.

—Para esa capital salió el señor Norberto P. Crotto.

Las próximas elecciones

LOBOS, Diciembre 1o.—El domingo próximo concurrirán á las elecciones de electores de gobernador y vice el partido Conservador, el club General Bosch y el partido Conservador oficialista.

—Se ausentó para 25 de Mayo el comisario de la Defensa Agrícola, señor Cayetano Campana.

Las elecciones en Saavedra

PIGUE, Diciembre 1o.—Con motivo de los incidentes habidos en Saavedra en las elecciones del domingo, la policía ha arrestado á varias personas, y la casa del doctor Harriot, presidente del comité del partido Conservador, disidente con la situación local, está vigilada, se presume que con objeto de arrestar á éste.

Trabajos políticos

GILES, Diciembre 1—Los delegados del comité central de la Unión Cívica señores doctor Bernardo Palacios Hardy, Daniel Morgan é Irineo Cucullu, vinieron con objeto de hacer los trabajos de propaganda para la instalación del comité local, que se efectuará en breve.

Peregrinación á Luján—El hospital local

MONTE, Diciembre 1—El próximo domingo se llevará á cabo la anunciada peregrinación al santuario nacional de Luján, auspiciada por el párroco presbítero señor Benigno Alvarez.

Promete ser numerosa, dado el número de boletos solicitados.

El tren saldrá á las 6 p. m., y regresará á las 6 p. m.

—Se dió principio á la construcción de dos pabellones en el hospital Zenón Videla Dorna, uno para enfermos contagiosos y el otro para las hermanas de caridad que tienen á su cargo la administración del establecimiento.

Ferrocarril Central de Buenos Aires

EMPALME LACROZE, Diciembre 1o.—La estación del ferrocarril Central de Buenos Aires carece de sala de espera.

Esto causa trastornos á los viajeros, pues se ven en la necesidad de sufrir los rigores del frío ó el calor, sin tener donde resguardarse.

El público también se queja de los constantes atrasos de los trenes, por lo general debidos al mal estado de las locomotoras.

Fallecimiento lamentado

CORONEL VIDAL, Diciembre 1o.—Ha sido lamentado el fallecimiento del antiguo vecino señor Rafael Ríos.

A la inhumación de sus restos concurrieron numerosas personas.

El señor Ríos, durante veinte años desempeñó, en este pueblo, el puesto de administrador de correos, y gozaba de simpatías generales.

—Regresó de ésa la señora Cayetana S. de Zuluaga, acompañada de su hija Cayetana.

ACTUALIDAD

La seguridad en los territorios federales

Nos venimos ocupando desde hace largo tiempo, de la necesidad de proveer de buena policía á los territorios nacionales. Las razones de orden político y económico que hemos aducido, son de las que no admiten discusión: aquellas gobernaciones deben llegar cuanto antes á la categoría de provincias, y para ello necesitan pobladores y capitales, dos agentes de civilización que van solamente adonde hay seguridad y justicia.

Las policías son escasas en esas gobernaciones; no pueden garantir, como sería de desear, las propiedades rurales en tan vastas zonas regionales. Son escasas y no cuentan con los medios de trasporte y de defensa necesarios. La demostración de esta verdad se encuentra en la queja permanente de aquellos vecindarios y en la serie de delitos, cuyos autores no han podido ser apresados por los agentes policiales.

Varios gobernadores en sus informes anuales han puntualizado también estas deficiencias y demandado del Ministerio del Interior el aumento de la gendarmería y la creación de nuevas comisarías en puntos territoriales estratégicos.

Ocupándonos de esas solicitudes, hemos demostrado al gobierno nacional la necesidad de atenderlas en homenaje á los intereses que esas policías deben defender y hemos aconsejado repetidas veces la selección de tales organismos de seguridad pública, fundándonos en que, por las enormes distancias que separan á las subcomisarías, de la capital de las gobernaciones y por los largos recorridos de los sargentos, de los cabos y hasta de los soldados, que operan con frecuencia aislada y libremente, según los hechos de su conciencia, esas autoridades, desde el subcomisario al soldado, deben ser personas conocidamente recomendables, cualquiera que sea su condición social y económica.

Ese consejo, varias veces repetido, tenía ingratos antecedentes en la vida territorial: unas veces en una gobernación, otras veces en otra, los agentes del orden aparecerán como las peores amenazas de la propiedad y de la vida de los vecindarios. Pero esos atropellos buscaban el teatro de las regiones menos pobladas ó más lejanas de cada capital de gobernación.

Ahora esa falta de selección policial acaba de atentar á la institución en la capital de Formosa. Un ciudadano es asaltado y herido en la vía pública, precisamente en la calle más poblada del pueblo, minutos después de salir de la policía. Uno de los asaltantes escapa, el otro es apresado y resulta ser agente de policía. El fiscal interviene y ordena la inmediata incomunicación del preso, que es encarcelado y que escapa en seguida, dejando su puesto al comisario, al que el juez letrado incomunica á su vez.

El hecho es atentoso para aquella policía y deja la impresión más desagradable respecto de su organización. El Ministro del Interior ha pedido los nombres de todos los complicados, para destituirlos; pero aparte de ese desagravio á la moral oficial y á la opinión, los culpables, autores é instigadores, deben ser puestos inmediatamente á disposición de la justicia del crimen. Es menester proceder en casos tales, en que se degrada la autoridad policial y se infiere un hondo ultraje á la civilización del país, con la energía máxima de la ley.

Pero deben aparecer los evadidos. Está en la conveniencia del gobernador y de la sociedad que aparezcan, para que digan brazos de qué cabeza son instrumentos.

La lección es ingrata, y repite que es necesario depurar esas policías territoriales.

Los conscriptos

Informaciones recibidas de Corrientes, expresan que el batallón de conscriptos destacado en aquella ciudad, viste todavía el uniforme de invierno. El clima correntino es sofocante á estas alturas del año: obliga el uso de telas muy livianas para soportarlo sin mayores incomodidades. Está muy lejos de permitir, como en ciertas regiones del Sur del país, el uso de paños gruesos de lana, como es el del uniforme reglamentario del ejército, para la estación de los fríos.

Sería prematuro, sin duda, dadas las variantes repetidas de temperatura en estos días, cambiar de vestuario á las fuerzas destacadas en las regiones australes; pero revela descuido conservar vestidas de invierno á las tropas que prestan servicio en Corrientes, el Chaco, Misiones y Santiago del Estero.

El clima de esos lugares es mortificante en la estación del estío. Aun las personas oriundas de esas regiones, acostumbradas á soportarlo en estos meses, sienten la necesidad, cualesquiera que sean sus ocupaciones, de cambiar la ropa de lana por la de hilo ó algodón, y de cambiar los colores de las telas de abrigo.

Los conscriptos que forman en esos batallones, no son, generalmente, de las regiones anotadas; tienen la obligación de andar bien abrochados, se encuentren fuera ó dentro de sus respectivos cuarteles, estén francos ó de servicio; y la naturaleza de sus quehaceres, la clase de fatigas corporales á que están sometidos por las ordenanzas y por los propósitos de la conscripción, complican más los efectos de los calores excesivos y del uniforme fuera de estación.

Deben encontrarse, pues, todos esos jóvenes que los hogares han confiado á la tutela de la institución militar, en condiciones verdaderamente molestas, contraproducentes para la buena disciplina y para el patriótico designio nacional de hacerles amar la plaza de soldado en las filas del ejército.

Nunca debiera olvidarse que nuestros conscriptos son la juventud del país, sacada por ley, no por castigo, de los rincones del hogar de las actividades de la industria y de ocupaciones de otro orden, para enseñarles á defender la honra y la integridad de la patria, no para enseñarles á sufrir, que para esto no falta tiempo, ni oportunidad, ni es el Estado el que debe encargarse de tan ingrata tarea. Y siendo aquel el alto propósito de la ley, la escuela militar llamaremos así á la conscripción debe cuidar de hacer lo más agradable y provechosa posible la enseñanza y el aprendizaje.

Se ha progresado mucho en el sentido del buen tratamiento del conscripto y de las consideraciones muy especiales que merece como ciudadano al servicio de las armas, pero hechos como el que nos ocupa señalan todavía deficiencias é imprevisiones que deben desaparecer.

No es fuerza que se cambie el uniforme de invierno por el de verano á todo el ejército simultáneamente, la preocupación de esta vieja práctica es, quizá, la que mantiene á los batallones destacados en la región del Norte soportando los rigores del estío con vestuario de invierno. Es la naturaleza la que impone el cambio de abrigo; y es á esos mandatos á los que debe escuchar el ministerio para ordenarlo.

MOVIMIENTO POLITICO

UNIÓN NACIONAL

LA SOLUCIÓN DE LA VICEPRESIDENCIA

CANDIDATURA DEL DOCTOR PLAZA

Cartas del señor Lavalle y del doctor Sáenz Peña

La junta ejecutiva de la Unión Nacional se reunió ayer en el local del comité central, bajo la presidencia del señor Ricardo Lavalle. En seguida de iniciarse la sesión, el señor Lavalle, en cumplimiento de una resolución anterior, dió lectura á una carta dirigida al doctor Roque Saenz Peña, en la que se expresa la opinión de la junta sobre la cuestión de la candidatura á la vice presidencia y se le pide la suya.

La junta ejecutiva pasó luego á cuarto intermedio y volvió á sesionar á las 11 de la noche, para tomar conocimiento de la contestación del doctor Sáenz Peña, resolviéndose en seguida dar ambas cartas á la publicidad.

En la carta del señor Ricardo Lavalle al doctor Sáenz Peña, comienza por manifestarle que estando constituída definitivamente la junta con la representación de las agrupaciones adherentes de todas las provincias, ha considerado conveniente abordar los problemas palpitantes que preocupan la opinión de la República, de los cuales el primero de todos es la necesidad impostergable de completar la definición concreta del programa político que les sirve de credo y de bandera, señalando el segundo término de la fórmula presidencial, tal como ha sido concebida y estatuída por la Constitución, y que por esta razón se dirige á él en su calidad de candidato á la presidencia de la República, para invitarlo á que sea el primero en formular su opinión sobre tan grave problema.

"No entendemos, agrega, al invitar este procedimiento, caracterizado como una deferencia personal, trasladar una función que nos corresponde ejercer, solicitar un fallo, ni tendiente á la absorción; por el contrario, creemos invitarlo á una penosa colaboración, abandonar el sistema de las encuestas y decisiones ocultas y reclamar un sereno y público juicio, para continuar el nuestro, de quien necesariamente debe ser el mejor informado y el más responsable."

Añade que profesan el principio que ha dado origen á la existencia del partido político á que pertenecen, de que los candidatos para los grandes funciones públicas deben ser seleccionados por la opinión, solicitado por las aptas espontaneidades del patriotismo y computada con el más desinteresado juicio.

Manifiesta que la misma índole constitucional del elevado puesto para el cual debe designar candidato exige indispensablemente la expresión de sus ideas. "La presidencia de la República en efecto, dice, es una [illegible] ... de su unidad y de su continuidad".

Desde este punto de vista continúa, la opinión del candidato presidencial, sobre las condiciones de la persona que ha de ejercer la vicepresidencia no es sólo un elemento de juicio, sino también la fórmula concreta de un plan de gobierno.

Tales son las razones, añade, que la han [illegible] ... de convertir en obra.

[illegible]

Declara que habrá de proferir sobre colaboraciones espontáneas á la propia candidatura, siquiera ellas se compliquen con una larga y sincera amistad, los servicios prestados al país en años de responsabilidades y de estudio, de pensamiento y de labor.

El partido de la Unión Nacional, dice, debe elegir el candidato que menos lo divida, ya que la unanimidad es imposible y tampoco es democrática. Ignoro si habrá justicia en el procedimiento, pero yo lo siento impuesto por el superior interés público y el anhelo colectivo.

Luego agrega: "Penetrado en el debate de las candidaturas, encuentro dos personalidades que sin agravio para nadie, representan mayor figuración nacional y consiguientemente mayor volumen para aspirar al sufragio de sus conciudadanos. Me refiero al doctor don Victorino de la Plaza y al señor don Marco Avellaneda. Ambos vienen sirviendo á la República en una larga actuación que les ha permitido esclarecer su patriotismo, sus virtudes y sus capacidades de gobierno. Coloco al doctor de la Plaza en primer término, porque entiendo que condensa la mayor suma de opinión, quizás porque sus funciones, extrañas á la política interna, lo han preservado contra ciertas resistencias que por el jefe pensó de los hombres políticos".

Luego enumera someramente los merecimientos del doctor Plaza, sin desconocer los de los demás candidatos, que nombra, pero la vicepresidencia, dice, puede ser la presidencia misma y opina que debe llegarse á ella por la vía de la madurez y de la prueba, preparada en extensa vida pública.

Se refiere á continuación á las aspiraciones de los amigos de mandatarios de algunas provincias, que con igual derecho quieren llevarlos á esa posición. Pero agrega que se permite indicar de preferencia la mayor actuación y la triple experiencia del gobierno interno, del problema económico y de las graves cuestiones internacionales, calidades todas que exteriorizan una amplia virtud mental, fortalecidas por el mayor concurso general y que á su juicio, se condensan en el doctor Plaza.

Termina su carta diciendo:

"Al expresar á usted esta opinión, me interesa declarar que [illegible] ... es el resultado de ninguna [illegible] ... determinadas. Me pertenece exclusivamente y asumo ante el comité y ante mis partidarios las responsabilidades que comporta esta expresión de verdad. El país está alarmado de [illegible] ... con la franqueza, por eso tengo anunciado un gobierno de discusión y examen que no genere obediencias sino debates y convencimientos."

—El doctor Saenz Peña tuvo ayer una entrevista en su residencia con el doctor Manuel de Iriondo, en la que se ocuparon de política de actualidad, reinando entre ambos perfecta armonía.

—La contestación á un telegrama que le dirigieron desde Tucumán los señores Pedro Alurralde y Brígido Terán expresándole sus opiniones sobre política de actualidad, el doctor Saenz Peña les ha manifestado que en todos los casos los intereses económicos de las provincias están garantizados por su programa de gobierno, que el vicepresidente que surja lo compartirá al aceptar, porque la fórmula debe ser armónica en sus ideas políticas y económicas. Los vicepresidentes, dice, no presentan programa porque no pueden hacerlo al vigente y agregó que las garantías expresadas por él, serán compartidas por el candidato á vice.

Unión Cívica

ASAMBLEA EN EL TEATRO MARCONI — EL COMITÉ DE LAS BALVANERAS

Anoche tuvo lugar en el teatro Marconi una asamblea popular organizada por los comités de las tres Balvaneras, pertenecientes á la Unión Cívica.

La sala del teatro estaba totalmente llena de personas afiliadas á dicho partido, que vitoreaban á éste y á la candidatura del doctor Udaondo.

Abrió el acto el presidente del comité de la capital doctor Beazley, proclamando los propósitos del partido que preside y aconsejando á la juventud á que se enrole en sus filas, para luchar por la libertad del sufragio y la reparación institucional.

Le siguió en el uso de la palabra en nombre del Comité de la Juventud, el señor Marcelo del Mazo, quien disertó extensamente abogando por la causa de la Unión Cívica á la cual, dijo, debe prestar su concurso de altiveces la juventud argentina.

El doctor O'Farrell presidente del comité de Balvanera recordó el sacrificio del coronel Falcón estigmatizando el crimen de que había sido víctima con su abnegado secretario el señor Lartigau, diciendo que este hecho había herido en lo más hondo el sentimiento argentino y que el comité de la Unión Cívica llevaba un deber de lealtad recordando la conducta caballeresca de aquel jefe de policía para con la agrupación de que formó parte.

Se extendió luego en otras consideraciones de orden político y mencionó el sacrificio del señor Guillermo Nogueira presidente de la Unión Cívica en el partido del Salto, provincia de Buenos Aires que había caído víctima del abuso oficial en dicho Estado argentino.

A pedido de la concurrencia habló el doctor Antonio F. Piñero, el señor Herbert E. Delgado por la juventud de la parroquia y el doctor Mario Carranza, que causaron los discursos á pedido general.

En seguida la concurrencia se diseminó en el mayor orden.

—El comité de la sección 18 (Las Heras) ha resuelto organizar una velada cívica que tendrá lugar en un local, dentro de la misma parroquia y al efecto se ha designado para que corran con los trabajos respectivos á los señores Tomás Santa Coloma, Jacinto Acuña y doctor Alejo Almada.

El mismo comité ha resuelto constituir subcomités de propaganda en los límites de Las Heras San Bernardo y Palermo.

Partido Radical

El comité nacional en su reunión de ayer designó los delegados que lo representarán en las convenciones que tendrán lugar en la provincia de Buenos Aires.

Libretas cívicas

En las oficinas del Registro Civil se expedirán libretas cívicas á los ciudadanos que concurran á solicitarlas de 8 á 11 a. m. y de 12 á 7 p. m., debiendo los interesados para facilitar la tarea indicar el número de orden con que figuran en el padrón electoral.

ENSANCHE DEL PUERTO DE LA CAPITAL

Y canal Ingeniero Mitre

RESULTADOS DE LAS LICITACIONES

Tuvo lugar ayer en el Ministerio de Obras Públicas la apertura de las propuestas presentadas á las licitaciones verificadas con objeto de adjudicar la ejecución de las obras de ensanche del puerto de la capital y del canal Ingeniero Mitre, que unirá al río Paraná de Las Palmas con el mismo puerto.

Estas licitaciones habían despertado gran interés por la magnitud de las obras á que ellas se refieren y porque se sabía de antemano que harían ofertas importantes casas constructoras del extranjero.

Como puede verse por el detalle que damos á continuación, han sido presentadas trece propuestas. Los depósitos efectuados en calidad de garantía en el Banco de la Nación, por [illegible] en cumplimiento de una de las cláusulas de la licitación, pasan de tres millones de pesos oro.

Las propuestas presentadas son las siguientes:

[illegible] Hozman y Compañía proponen [illegible] ensanche del puerto dando una profundidad de 30 pies por 25.331.416,99 pesos oro y á 33 pies de profundidad, por [illegible] pesos oro.

S. Jackson de Londres ofrece á 30 pies de [illegible] 24.104.919,94 pesos oro y con 33 pies de profundidad, 25.323.587,44 pesos oro.

Hassermann y Sc[illegible]rd, representantes de Hersent [illegible] proponen hacer el ensanche con 30 pies de profundidad por 22.530.064 pesos oro [illegible] acompañan otro proyecto confeccionado por ellos por un precio de [illegible] pesos oro.

La Sociedad de Maisena presenta un presupuesto de 21.50[illegible].612 pesos oro con [illegible] profundidad de 30 pies y otro de [illegible] pesos oro por una profundidad de [illegible] pies.

[illegible] y Compañía á 33 pies ofrecen [illegible] las obras por 26.759.979,19 pesos oro y á 3[illegible] pies por 26.314.193,07 pesos oro.

[illegible] presenta una primera propuesta [illegible] pesos oro y otra de [illegible] pesos oro y una tercera de [illegible] pesos oro, ofreciendo hacer en [illegible] de estas un descuento del 2 por [illegible] para la obra al contado.

P[illegible] S. Hanson y Compañía, Limitada; [illegible] presentan con una propuesta [illegible] y con una profundidad de 38 pies, [illegible] pesos oro.

Consorcio Franco Argentino, Devoto y Marcovich y Compañía presentan una propuesta para la construcción del ensanche, [illegible] metros de muelle, por 26.250.943,81 pesos oro, y con 9.560 metros de muelle, [illegible] pesos oro. Ofrecen hacer al mismo tiempo una operación de compra [illegible] los terrenos ganados al río que reducirían los presupuestos á un total de 23 [illegible] millones de pesos oro, respectivamente.

Docks, [illegible] y Comité Franco Argentino ofrecen hacer la construcción del puerto con una profundidad de 33 pies, por 26.[illegible] pesos oro.

Para la construcción del canal Ingeniero Mitre fueron presentadas las propuestas siguientes:

Sociedad Holandesa de Obras Públicas, por un total de 12.432.740 pesos oro. Ofrece hacer [illegible] un rebaja de 6 por ciento si la obra es pagada al contado.

Godard Hozman y Compañía, presentan un presupuesto de 14.190.000 pesos oro, deduciendo de esta suma 1.745.000 oro, si se paga la obra al contado.

Scott Hume Paulin y Compañía, ofrecen construir el canal con un ancho de 40 metros, por un total de 10.374.000 pesos oro y con un ancho de 35 metros, por 9.075.405,74 pesos oro.

Las compañías Von Haren y Hersent;

V. S. LOBATO & Cia

V.S.L.

V.S. Lobato & Cía.

Las ventas de HOY

GUEMES 3059 al 3069. — Lujosa propiedad moderna, constituída por dos casas, una alta y otra baja. Mide 9.16 varas de frente por 24.19 al Oeste, 23.09 al Este y 9.24 en el contrafrente. La casa alta consta de sala, escritorio, comedor, vestíbulo, tres dormitorios, baño, dos piezas de servicio, etc. La casa baja igual á la anterior menos el escritorio. Base $ 40.000, pudiendo pagarse mitad al contado y mitad en hipotecas á oro ó papel, desde uno hasta nueve años de plazo, con el interés corriente. Renta pesos 5.280 anuales, $ 210 la casa baja y $ 230 la alta, contrato hasta el 31 de Marzo de 1910.

HOY á las 4, en nuestro salón San Martín 42.

GUEMES 3035 al 3041. — Una casa baja y otra alta. Miden 9.16 varas de frente por 21.55 término medio. Edificación lujosa de primer orden. La casa alta consta de sala, escritorio, comedor, vestíbulo, tres dormitorios, baño, 2 piezas de servicio y dependencias. La casa alta igual distribución menos el escritorio. Base $ 40.000, mitad al contado y mitad en hipotecas desde uno hasta 9 años de plazo con el interés corriente. Renta pesos 5.280 anuales, $ 210 la casa baja y $ 230 la alta. Contrato garantido hasta el 31 de Marzo de 1910.

HOY á las 4, en nuestro salón San Martín 42.

GUEMES 3049 al 3055. — Dos casas, una alta y otra baja, edificadas en terreno de 9.16 varas por 22.57 término medio. La casa alta se compone de sala, escritorio, comedor, vestíbulo, tres dormitorios, baño, dos piezas de servicio, etc. La casa alta igual á la anterior, menos el escritorio. Base $ 40.000, mitad al contado y mitad en hipoteca desde 1 hasta 9 años con el interés corriente. Renta con contrato hasta el 31 de Marzo de 1910, $ 5.280 anuales, $ 210 la casa baja y $ 230 la alta.

HOY á las 4, en nuestro salón San Martín 42.

V. S. Lobato & Cía.

AVISOS NUEVOS

ESPLENDIDA PROPIEDAD esquina, al Norte. En barrio formado exclusivamente por palacios y por lo tanto el más atrayente para vivir. A una cuadra de bulevar Santa Fe, á de Pueyrredón é inmediata á las grandes construcciones del señor Kürzer. Propiedad moderna, confortable con detalles de lujo y prolijidad, con entrada para automóvil y todas las comodidades apetecidas. Güemes 2925, esquina Agüero. Base 35.000 $ incluso una hipoteca de 25.000 cédulas serie I. al tipo de plaza. El saldo podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año con 6 por ciento de interés. En una palabra, puede decirse que puede adquirirse casi sin desembolso. Título perfecto.

EL MIERCOLES 15 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 12 varas por 32. La construcción es nueva, con frente al portland y hermosos balcones artísticos de hierro y bronce en ambos frentes. Zaguán con panneaux de yeso y zócalos de mármol, hall, sala, comedor, cinco dormitorios principales, baño con instalaciones aparte independiente sobre Güemes para automóvil ó servicio. Un departamento en alto para servicio de tres piezas y baño, sótano, bodega, cocina con revestimiento lo mismo que los baños, pisos exteriores de mosaicos finos, é interiores de pino de tea, puertas y celosías de cedro, zócalos de madera tallada en la sala y el comedor, instalación completa de luz eléctrica, cloacas, adoquinado en ambos frentes é infinidad de detalles que podrán apreciarse visitando la propiedad, lo que puede hacerse de 10 á 11 y de 3 á 5. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d2

CASAS

CHARCAS 3778 ENTRE AL- varez y Aráoz. La ubicación más linda para habitar. Barrio muy solicitado por las familias. A dos cuadras de Santa Fe é inmediata á los jardines Botánico y Zoológico. Tiene adoquinado y tranvía al frente. Base $ 16.000, incluso 5.000 cédulas serie I. (Le el comprador podrá tomar á su cargo) á estilo de plaza. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2.30. Mide 10 varas de frente por 35 de fondo. El edificio consta de: sala, comedor, tres dormitorios, dos piezas para servicio en altos, con escalera de mármol, baño, cocina con azulejos y w. c. Cielos rasos de yeso, pisos pino tea, zaguán y patio mosaicos, puerta de calle, cancel y celosías de cedro, gas, aguas corrientes, etc. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n27

LA BARRACA "EL COMER- cio" en el Azul. Un verdadero negocio que se ofrece como una excepción, debido al sentimiento de salud de su propietario el señor Francisco A. Trotti. Allí deben fijar su interés los que quieran desarrollar su actividad en el tercer mercado ganadero de la República y tanto más tratándose de un establecimiento que cuenta con todos los elementos necesarios para su fácil manejo. Dista una cuadra de la estación; de ésta á la barraca hay un desvío del ferrocarril para la carga de los frutos, lo que representa una enorme economía y facilidad para el embarque. Base, $ 65.000 para venderlo aun con una sola oferta. Título perfecto.

EL JUEVES 9 de Diciembre á las 4, en nuestro salón San Martín 42. La venta comprende tres manzanas con un total de 30.000 varas cuadradas. Su edificio está constituído por una casa habitación de 8 piezas, con cielos rasos y pisos de pino tea, dos baños revestidos de mosaicos blancos, gran cocina con económica, horno, jardines, huerta, pozo semisurgente con cañerías para la quinta y el jardín, etc. La barraca consta de tres inmensos galpones de material, todo en cal, con techos de zinc. Dos de estos con pisos de madera y uno para las lanas, con piso de ladrillos. Tiene prensa para enfardar lana, con su correspondiente plancha hasta el vagón. Además dos caballerizas, depósito de forraje, etc. Todo esto ubicado en la primer manzana al frente de la estación. Las otras dos están sembradas de alfalfa y se prestan tanto para la ampliación del edificio como asimismo para dividirlas y venderlas en lotes los que desearían ... interés por hallarse en posición central. Recomendamos una visita para darse cuenta de la importancia de este negocio. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n25

EN EL PUNTO MEJOR EDI- ficado de Caballito. A un paso de Rivadavia y á una cuadra de la plaza y del mercado, Cachimayo 31 entre Rivadavia y Provincias Unidas. Con adoquinado pago al frente y tranvías por la esquina. Barrio interesante por estar totalmente edificado á la moderna. Base $ 12.000. Pudiendo pagarse el importe la mitad al contado y la mitad á un año con 7 o/o de interés. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 6. Mide 10 varas de frente por 44.57 á un lado y 42.96 al otro. Tiene jardín al frente, 3 habitaciones, dos más pequeñas, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, sótano en una de las piezas, patio de mosaico, galería de madera en el segundo patio, pileta para lavar, aguas corrientes, etc. Visítese. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n26

EN PLENA CITY — 25 DE Mayo 150 al 160 á media cuadra de la Bolsa, una casa muy antigua en terreno que ocupa 1.300 varas cuadradas, donde tendría su sitio desde un Banco hasta una casa de cinco pisos para escritorios que produciría una renta enorme. Base pesos 500.000. Título perfecto. Se entregará desocupada.

EL JUEVES 16 de Diciembre á las 4, en nuestro salón San Martín 42. Mide 20,27 varas de frente por 67,55 con dos martillos al fondo uno á favor y otro en contra de 10 por 15, más ó menos, cada uno. Superficie 975,52 m. c. ó sean 1,300,69 v. c. El edificio es muy antiguo y consta de varios negocios al frente y más de veinte escritorios en el interior. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y plano del terreno, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n25

PARA HABITACION ó renta En el punto más solicitado del Sur. A una cuadra y media de la avenida Entre Ríos, con tranvía al frente. Chile número 1634 al 38 entre Solís y Cevallos. Con adoquinado pago. Una amplia casa á la cual se le han volteado los tabiques convirtiéndola en un amplio salón para negocio que ocupa la sala, dos dormitorios y el comedor, habiéndose dejado las puertas exteriores, de manera que levantando nuevamente dichos tabiques se convertiría en una cómoda casa habitación. De forma que el negocio es recomendable por todos estilos pues siempre produciría una renta muy elevada. Base, pesos 40.000 incluso 15.000 cédulas serie J, al tipo de plaza con las que podrá cargar comprador, si le conviene, pudiendo también dejar en segunda hipoteca $ 25.000 á uno ó dos años con 8 por ciento. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3.30. Mide 12 varas por 70. El edificio, nuevo, en cal, con materiales escogidos y preparado para altos consta del gran salón de 5 por 20 metros, que se presta para instalar un mueblería, tastrería ó cualquier otro negocio de esa índole, á continuación dos habitaciones, baño, cocina, w. c., 2 piezas altas y fondo con un galpón de hierro galvanizado de 5 por 10 metros, otra salita al frente y en otro cuerpo, cuarto de costura cuadrando al patio y dos dormitorios seguidos. Frente imitación piedra, mosaicos extranjeros en el zaguán y primer patio, 2o. zaguán y 2o. patio de mosaicos, cancel de vidrio. Techos de azotea, tirantes de hierro, bovedillas dobles, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, patio de baldosa, cloacas, gran fondo con frutales, etc., etc. Puede visitarse. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOVATO y Cía. n27

LAS PROPIEDADES MO- dernas y lujosas para habitación ó renta. Seis casas, tres bajas y tres altas, Guemes 3035 al 3069 entre Bustamante y Gallo, en barrio totalmente cubierto de palacetes. Adoquinados modernos pagos, luz eléctrica. Construcción lujosa de primer orden que á los atractivos de su brillante ubicación reune todos los detalles de confort y lujo de las propiedades construídas sin economías. Mampostería en ladrillos de máquina mezclas en cal, arena de Montevideo y tierra romana. Tirantería de hierro, techos de azotea, frente y patios imitación piedra, mosaicos finos importados, mármoles escogidos, paneaux en terciopelo de Génova y seda, artefactos completos en los baños, luz eléctrica, calefacción eléctrica y á gas y mil detalles que sólo podrán apreciarse visitando las propiedades. Base $ 40000 cada dos casas (una baja y otra alta). El importe podrá pagarse mitad al contado y la otra mitad en hipotecas á oro ó papel desde uno hasta 9 años de plazo con el interés corriente. Renta 5.280 anuales $ 210 las casas bajas y 230 las altas con contratos hasta el 31 de Marzo de 1910. Escrituras por la oficina del señor Tristán M. Almandos.

EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4, en nuestro salón San Martín 42. Propiedad Guemes 3059 y 3069. Mide 9,16 varas de frente por 24.19 en el costado O., 23,09 en el E. y 9,24 en el contrafrente. Propiedad Guemes 3049 y 3055. Mide 9,16 varas de frente por 23.09 en el costado O. 22.05 en el E. y 9.24 en el contrafrente. Propiedad Guemes 3035 y 3041 mide 9.16 varas de frente por 22,05 en el Oeste, 21.07 en el Este y 9.24 en el contrafrente. Las casas altas constan de sala, escritorio, comedor, vestíbulo, 3 dormitorios, baño, dos piezas para servicio y otras comodidades. Las casas bajas tienen igual distribución menos el escritorio. Las cloacas de las casas Guemes 3035 al 3049 son comunes encontrándose la cámara en la número 3041. El primer grupo ó sea la propiedad Guemes 3059 y 3069 tiene la cámara de manera que la división corre por cuenta del lindero. Pueden visitarse de 10 á 12 y de 3 á 6. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Otros informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

Directorio, Convención y Riglos

EN 40 MENSUALIDADES, SIN INTERES

La mejor media manzana del Sudoeste, en 20 lotes, entrando una casa de tres piezas, á una cuadra al Sud de Río Cuarto y á una al Oeste de José Ma. Moreno, con el adoquinado por Directorio que llega hasta los terrenos. Es un sitio alto rodeado completamente de edificación.

Los tranvías de La Capital pasan á 100 metros y los de Rivadavia y bulevar La Plata á seis cuadras. Están situados en un barrio cuya transformación se opera rápidamente, donde la edificación tiene ya pocos claros que llenar, donde todas sus calles se están adoquinando y donde la valorización se produce en mayor proporción.

Léanse las condiciones en el aviso respectivo.

El Domingo 12 de Diciembre
á las 3 de la tarde

en los mismos terrenos. Planos, San Martín 48 y en Riglos y Río Cuarto.

V. S. Lobato y Cía.

INDEPENDENCIA 621 Y 623 entre Perú y Chacabuco. Propiedad de altos y bajos, que constituye un espléndida colocación de capital, por su ubicación central, su edificio nuevo sólido y moderno y la renta elevada que puede producir con relación á la suma que se invierta, y 5 cuadras de la plaza de Mayo y en lindo barrio de familias. Con pavimento de madera al frente y todos los elementos de comodidad y progreso de los mejores barrios. Base, $ 38.000 debiendo cargar el comprador con una hipoteca de $ 21.000 a 9 o/o vencimiento en Diciembre de 1910. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 3. Mide 12,28 varas por 18.41. Su edificio en cal y con los mejores materiales, de construcción consta de:

La casa baja: sala y escritorio al frente, comedor, dos dormitorios, baño, pieza para servicio cocina y w. c. vestíbulo, etc. Está habitada por su propietario. La casa alta, exactamente igual á la anterior, pero con tres salitas al frente. Renta, $ 250. Cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, zaguán, vestíbulo y patio de mosaicos, luz eléctrica, gas, cloacas, etc. Pueden visitarse de 9 á 11 y de 3 á 5. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d2

EN MAR DEL PLATA—DOS lindos chalets en la loma de la iglesia con vista al mar en la esquina Córdoba y 9 de Julio manzana 67, á media cuadra de bulevar Pueyrredón á 4 del Gran Hotel y á 5 del Club Mar del Plata á dos de la explanada del Norte y á 5 de la Rambla, en una palabra en uno de los sitios más codiciados y hermosos del balneario.

EL LUNES 6 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón, San Martín 42, venderemos los chalets conocidos por de Lacorte.

Primero—El que forma esquina á las calles Córdoba y 9 de Julio en terreno de 25 varas por 36, con hermoso edificio de dos pisos. Tiene 4 amplios dormitorios, uno de ellos de 5,50 por 10, gran comedor, antecomedor, dos piezas para servicio dos amplios corredores, baño, agua de molino, todo en cal, tirantería de hierro, techos de azotea pisos tea, cielos rasos sobre bovedillas, carpintería exterior de cedro, dos aljibes, jardín, verjas de hierro al frente y cerco de piedra. Puede alquilarse por pesos 3.500. Base, $ 25.000.

Segundo—La casa lindera con frente á 9 de Julio entre Córdoba y San Luis, 12 por 25 varas, igual construcción á la anterior. Tiene en la planta baja un gran comedor, tres dormitorios, galería, cocina, pieza para servicio, en altos un gran salón que toma el espacio de los tres dormitorios. Puede alquilarse en $ 1.500. Base, $ 12.000. El importe de ambas casas podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año con 6 por ciento de interés anual. Las casas pueden visitarse. Hay cuidador. Se entregarán llave en mano. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n22

AZCUENAGA 744 ENTRE Córdoba y Viamonte. Una buena casa habitación, moderna, sólida y en barrio de familias, donde con más interés se solicita la propiedad para habitar, lo que asegura al mismo tiempo una buena renta. Base pesos 22.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4. Mide 9 varas por 41. E. edificio consta de hermoso frente Luis XV imitación piedra, zaguán revestido de mayólica, vestíbulo con cristales, sala, comedor cuatro dormitorios, baño, pieza de servicio, cocina y w. c., cielos rasos yeso, pisos pino tea, zaguán, vestíbulo y patio de mosaicos, cloacas, instalación completa de gas y luz eléctrica, puertas de cedro y todos los detalles de las buenas construcciones. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n25

LOS PATOS 1067, ENTRE Lu- na y Labardén. En barrio de porvenir donde están decretadas muchas mejoras edilicias. A tres cuadras del bulevar Caseros y próxima al parque de los Patricios. En paraje muy alto y punto especial para renta. Casa con muchas habitaciones en su mayor parte nuevas y todas en perfecto estado. Base pesos 7.500. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4. Mide 10 varas de frente por 66.50 de fondo. Edificio de amplio comedor, 5 dormitorios, dos cocinas, baño, w. c. y un espacioso fondo. Pisos pino tea, patio mosaico, etc. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n23

EN LA BOCA — PARA REN- ta. Una linda casita en barrio tanto comercial como de familias. Presidente 537 al 39 entre Irala y Hernandarias. Con adoquinado pago á una cuadra de la plaza Brown y del bulevar Patricios. Base $ 7.000 al contado.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2.30. Mide 9.11 varas por 41.42. El edificio consta de 1 salón con puerta para negocio al frente, dos piezas más de material dos de madera, fondo, parral, cielos rasos, pisos tabla, patio, baldosas, cloacas, etc. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n23

BULEVAR MEDRANO 322 entre Potosí y Cangallo. Una espléndida propiedad para habitación ó renta y un terreno lindero, sobre esa importante avenida que cada día se embellece más por las construcciones de importancia que se levantan. Entre los bulevares Rivadavia, Díaz Vélez y Corrientes. Con adoquinado pago, doble vía de tranvía y cloacas en la cuadra. Casa moderna, en cal, con detalles de prolijidad y muchas habitaciones. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 4. La casa mide 11 varas de frente por 49 de fondo. Su edificio preparado para altos, consta de: sala, antesala, 7 dormitorios, baño, comedor, gran cocina, pieza de servicio y w. c. Tirantes de hierro, bovedilla doble, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, patio de mosaico, sótano de 12 metros por 6, etc. Base, $ 30,000. El lote lindero mide 9 varas por 49. Tiene en el contrafrente dos buenos dormitorios con cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas de cedro y patio de mosaico. Base, $ 14,000. Puede visitarse. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d1

TERRENOS

FERROCARRIL 50, ENTRE Rivadavia y Unión, que equivale á decir en la ubicación más importante y mejor edificada de Flores. El terreno más lindo para construir la casa habitación ó el grupo de casas para renta que dado su excepcional paraje produciría un crecido alquiler. Al lado de la plaza, de la iglesia, de la estación de ferrocarril, de los tranvías y en una palabra de lo que de mayor significación tiene la localidad. Dos lotes uno con opción al otro, para realizarse con cualquier oferta que supere á la base de $ 7.500 cada lote. Mitad al contado y mitad á un año, sin interés, con pagaré hipotecario ó 6 meses, renovable por otros 6.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5.30. Mide cada lote 8.77 varas por 34.81. Tienen adoquinado pago al frente. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n26

DIRECTORIO, CONVEN- ción y Riglos, media manzana en 20 lotes á una cuadra al Sur de Río Cuarto y á una al Oeste de José María Moreno, con tranvía á una cuadra, el adoquinado de Directorio que llega hasta los mismos terrenos y completamente rodeados de edificación. Son los terrenos más altos y hermosos de esa importante zona. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, á pagarse en 40 mensualidades, sin interés, 3 en el acto del remate, 3 al recibir la libreta dentro de los 2 días y las restantes á contar desde el 1o Enero del año entrante. Descuento de 10 o/o sobre el saldo de las mensualidades á los que paguen al contado. Título perfecto. Escrituras dentro de los 15 días por la oficina de Sr. A. Roverano. Líneas municipales. Posesión inmediata.

El DOMINGO 12 de Diciembre, á las 3 en los mismos terrenos. Los lotes miden de 10 á 11 varas de frente por 16 á 53 de fondo. Entran las dos esquinas y una buena casa de 3 piezas y demás comodidades, con edificio moderno y bien hecho, que puede ampliarse. Seña 3 mensualidades y nuestra comisión de 2 o/o. en el acto del remate. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n25

EN BELGRANO — 21 LOTES á plazos largos á dos cuadras de la calle Pampa, adoquinada, y 5 cuadras de la estación Rosedal, sobre las calles Conde, Superí, Avenida los Incas, y Avenida El Cano, con los tranvías números 88, 97, 98 y 96 que pasan por ésta. Son parte de los terrenos conocidos por de Cabrera y se encuentran situados en un paraje alto y pintoresco y materialmente rodeados de edificación moderna y valiosa. La venta es sin base por orden de uno de los herederos, para liquidar un saldo. Se podrá pagar 20 por ciento al contado y el resto en cuatro semestres de 20 o/o con pagarés hipotecarios y 5 o/o de interés pagadero este por semestres anticipados. Escrituras dentro de los quince días por la oficina del señor Fernando Beade. Líneas municipales. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 5, en los mismos terrenos. Entran en la venta: la esquina El Cano y Superí, con 499 varas cuadradas. Dos esquinas en avenidas los Incas y Superí con 542 y 646 varas cuadradas, la esquina de Conde y los Incas con 682 varas cuadradas y 17 lotes en centro de cuadra con dimensiones de 10 varas de frente por 25 á 60 de fondo. Seña 8 o/o que se descontará de la primera cuota. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

AVENIDA ALVEAR, AVE nida Manuel Quintana y Jardines de la Recoleta. A cuatro años de plazo. Los últimos y mejores terrenos del aristocrático barrio, rodeado de jardines públicos y de hermosas y elegantes construcciones. La antigua quinta de Anstrong, frente al Belvedere, próximo á demolerse, en cuyo sitio se levantará un soberbio edificio público; frente á los nuevos jardines y calle que se abrirá en el terreno que acaba de adquirir la municipalidad y frente también al palacio del doctor Carlos Dose. La avenida Alvear así como la de Manuel Quintana dentro de lo reducido de sus proporciones está ocupada por las mansiones de las primeras familias de esta sociedad, desde su comienzo hasta los jardines de la Recoleta que es su parte más aristocrática. Ahí no hay más terrenos baldíos que los que hoy ofrecemos, dando la oportunidad de adquirir en condiciones excepcionales un pedazo de tierra en el punto más codiciado de esta gran capital. Vendidos estos terrenos nada más quedará para edificar. Ellos serán inmediatamente transformados en otros tantos palacios como los que ya existen, complementando así la hermosura de aquel elegante faubourg. La venta comprende 4.433 varas cuadradas que se han dividido en 8 lotes, 4 sobre Alvear y 4 sobre Quintana, entrando las dos esquinas que dan frente una á cada avenida y ambas sobre los Jardines de la Recoleta, existiendo el derecho de edificación sobre éstos, á cuyo efecto se hará un veredón de 2,60 metros de ancho concedido por la Municipalidad, la que ha señalado los niveles y ha dado el permiso para hacer aberturas. Se venderá con la base de $ 150 los 4 lotes frente á Alvear, $ 110 la vara los lotes frente á Quintana y 117.25 la esquina frente á esta última avenida. El importe de la base se podrá abonar á 2, 3 y 4 años de plazo por partes iguales con hipoteca de la misma tierra á interés de 6 o/o anual, pudiendo cancelarse en cualquier momento antes del vencimiento sin pérdida de intereses. El excedente que resulte se abonará al contado.

EL JUEVES 16 de Diciembre á las 4 en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Detalles: Frente á Alvear, la esquina lote 1, M de 17.09 varas de frente á la avenida por 50.61 de fondo y frente á los jardines, 51 varas en el costado NE, y 16,87 en el contrafrente. Superficie, 861.17 v. c. Lotes 2, 3 y 4 á continuación de la esquina. Miden 12.02 varas de frente á la avenida Alvear por 51 de fondo. Superficies de 613 á 620 v. c. Frente á Quintana. La esquina lote número 15. Mide 16.75 varas de frente á Quintana, 30,82 de fondo y frente á los jardines 31,97 en el costado Sur, y 16,87 en el contrafrente. Superficie 527.51 v. c. Lotes 12, 13 y 14. Miden 12 varas de frente por 31,97 á 34.43 de fondo y superficies de 388 á 408 v. c. Los títulos son perfectos y pueden ser revisados antes ó después del remate. Las escrituras se otorgarán por las oficinas de los escribanos Almandos, Pombo ó Novaro á elección de los compradores. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n28

400 LOTES Y 24 CASAS EN 100 mensualidades. En Merlo, á 3 cuadras al Este de la iglesia y á 4 al Sud de la vía férrea. Venta por orden de la Compañía Nacional de Ladrillos. Desde la estación hasta los terrenos se va por calles totalmente edificadas. La fracción en venta, empieza donde termina la edificación de la parte céntrica del pueblo de Merlo. Base los terrenos $ 3 por mes y las casas $ 20 mensuales.

EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 2.30. Después detalles. Los planos estarán á disposición del público desde el 25 del corriente.—V. S. LOBATO y Cía. n18

227 LOTES EN FLORES — En 60 mensualidades. La última fracción grande que quedaba sin subdividir en lo que fué quinta de Silveyra. Los 227 lotes corresponden á 8 manzanas completamente rodeadas de edificación y dan frente á las calles Avenida Lafuente, bulevar San Pedrito y calles Merlo, Lobos, Quirno y San Ramón, distan seis cuadras al Sur de Rivadavia, tres de Directorio y tres al Oeste de la importante calle Varela. El tranvía número 88 pasa á los 300 metros por Directorio los de la Capital, línea Flores y Mataderos á 5 cuadras y los del Anglo Argentino por Rivadavia á las siete cuadras, todos distancias exactas. Base pesos 3 v. c. Título perfecto. Lotes amojonados. Líneas y ochavas municipales. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3, en los mismos terrenos. La mayor parte de los lotes miden 10 varas de frente por 30 á 45 de fondo. Daremos opción desde un lote hasta una manzana completa. El importe se pagará en 60 mensualidades sin interés, 3 en el acto del remate y las restantes desde el 1 de Enero del año próximo. Las escrituras definitivas se otorgarán una vez pagadas doce mensualidades ó antes á los que prefieran pagar al contado. Se hará un descuento de 15 o/o. sobre el total á los que abonen al contado ó 6 o/o anual á los que anticipen más de seis mensualidades. Nuestra comisión de 2 o/o. es por cuenta de los compradores. Otros informes y planos pídanse en nuestra casa San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n14

7 LOTES EN 30 MENSUALI- dades, sin interés. Para fábricas, depósitos, corralones y todos aquellos establecimientos que requieran amplitud de terreno para sus instalaciones, ó como también para la casa de renta ó habitación. Barrio importante y totalmente edificado, á tres cuadras de San Juan y al lado de Boedo. Tarija entre Colombres y Castro Barros. La calle Tarija está actualmente adoquinándose y el importe de su pavimento será á cargo de los compradores. Base, $ 10 v. c. pagadero el importe en 30 mensualidades sin interés 3 en el acto del remate, tres al escriturar dentro de los 20 días por ante el escribano señor Juan B. Forte y las restantes, mes á mes. Lotes amojonados. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5, hay cinco lotes unidos, con frente al Norte de 9.52 varas por 59 y dos lotes unidos con frente al Sud de 10 varas por 59. Se dará opción de un lote á todos. Visítense los terrenos. Están entre edificios. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n28

EN MAR DEL PLATA — EN la loma de la iglesia, 4 lotes en situación incomparable, calle Córdoba esquina 9 de Julio, manzana 68, frente á la iglesia Santa Cecilia y á los chalets de Lacorte que venderemos el mismo día. Con vista al mar, á doscientas varas de la explanada del Centenario y del Banco de la Nación. Base 20 $ vara cuadrada. Mitad al contado y el resto á seis y doce meses con hipoteca é interés de 7 o/o. Escrituras por la oficina del señor Diego J. Villafañe. Título perfecto.

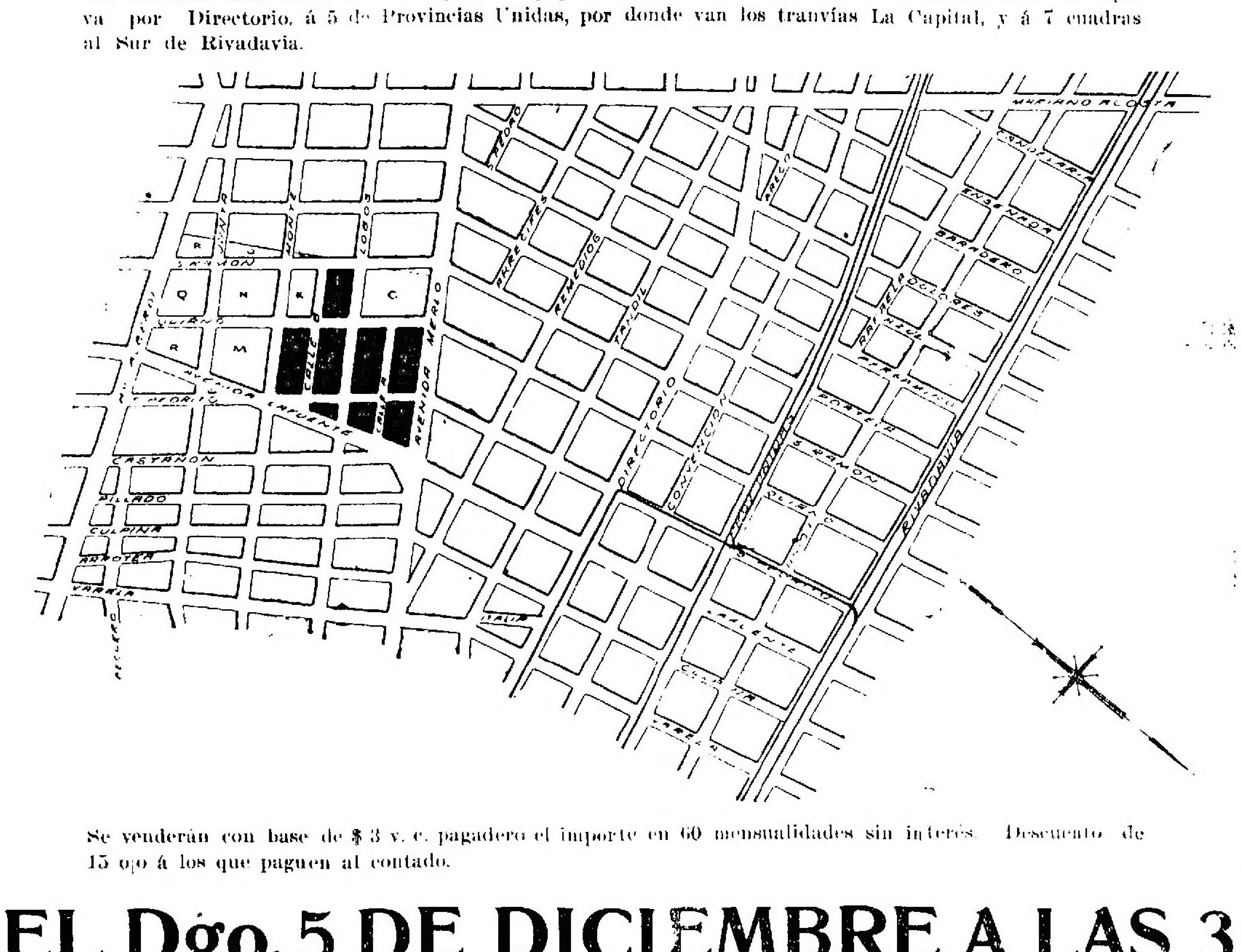
EL LUNES 6 de Diciembre á las 4, en nuestro salón San Martín 42. El lote de la esquina mide 16 por 38 varas, dos lotes á Córdoba de 12 por 38 y uno á 9 de Julio de 12 por 40 varas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos en nuestra casa, San Martín 48 ó á los señores Guerrico y Williams, Pablo C. Massini y Cía., ó en nuestra sucursal en la Rambla de Mar del Plata, desde el 1o. de Diciembre.—V. S. LOBATO y Cía. n25

LOS TERRENOS DEL puer- to. La esquina San Juan y Azopardo frente al Sur ... á una cuadra ... Colón y de dique núm. 1. Venta á tres años de plazo en cuatro lotes con opción. Base $ 45 v. c. Adoquinado pago en San ... Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor González Cané.

EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. La esquina mide 11.13 varas por 17 y los tres lotes que la rodean de 10 varas por 21 á 37. El importe podrá abonarse 25 por ciento al contado y el resto á uno, dos y tres años, con 6 por ciento de interés. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d1

EN FLORES
EN LA LOMA DE SILVEYRA
227 LOTES EN 60 MENSUALIDADES

Los terrenos más lindos de esa importante y progresista zona. A 2 cuadras del tranvía núm. 88 que va por Directorio, á 5 de Provincias Unidas, por donde van los tranvías La Capital, y á 7 cuadras al Sur de Rivadavia.



Se venderán con base de $ 3 v. c. pagadero el importe en 60 mensualidades sin interés. Descuento de 15 o/o á los que paguen al contado.

EL Dgo. 5 DE DICIEMBRE A LAS 3

en los mismos terrenos. Pidan planos San Martín 48.

V. S. LOBATO & Cía.

Franco y Vadell

(Tomás Franco—Santiago M. Vadell)

AVS. BELLA VISTA Y SAN Martín. Precioso terreno á pocas cuadras de estas grandes arterias, con adoquinado y tranvía ... calle Medanos entre Terrero y ... Mide 10,50 ... varas. Venta sin base.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 p. m. Informes, Bolívar 256.—Franco y Vadell. n29

EN SAN MARTIN, A 2 CUA- dras de la estación F. C. C. A. y á 1 de tranvía eléctrico de Lacroze ... San Vicente 370, entre las de Pueyrredón y Pro. González. Linda casa-quinta compuesta de 3 habitaciones ... de madera, cocina, baño, w. c., galería, aguas corrientes, etc., ... sobre pared de material al frente, hermoso jardín con varios frutales, parral, etc. Sup. ... 12.75 varas ... 0 varas cuadradas. Base pesos 2.500 á plazos ... Se construirá en la misma.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 4.30 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, Bolívar 256.—Franco y Vadell. n29

BYRNE HERMANOS

LINIERS 1359 — SUNTUOSA casa habitación á una cuadra del bulevar San Juan. Su buen edificio, construído á todo costo consta de sala con dos balcones, decorada de muy buen gusto, 7 dormitorios, comedor, cocina, baño, w. c., cielos rasos de yeso decorados, pisos de pino tea, puertas con banderolas de cedro, zaguán con puerta cancel, 9x54.50. Ad corpus. Base $ 16.500 que reconoce en hipoteca á uno ó dos años de plazo con el 8 o/o de interés, con esta facilidad, esta buena finca se puede comprar con muy poco dinero.

EL MIERCOLES 8 de Diciembre (Fiesta) á las 5 p. m. Visítese todos los días de 3 á 5 p. m. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Mayores informes á nuestro escritorio, San Martín 32.—Byrne Hnos. n28

Tomás F. Blanco
AL PÚBLICO EN GENERAL

Participa que la casa de remates y comisiones que giraba en esta plaza, bajo el rubro de Blanco y Kelly, ha sido disuelta de común acuerdo.

TOMAS F. BLANCO. v2d

*EN LA FLORESTA — A LAR*gos plazos. Hermosa casa calle Laguna 1035. Base 4.400 $. Mide 10 vs. de frente por 45 vs. de fondo. El edificio consta de 2 amplios dormitorios, gran comedor, cocina y w. c. galería, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, carpintería cedro, celosías, jardín y verja con pilares al frente. Construída con materiales selectos, y con facilidad para adquirirla, 1,600 $ que se abonan en 40 meses de $ 39,50, y 3000 $ de 1 á 3 años con 7 o/o de interés anual; negocio fácil y con poco dinero se hacen de una espléndida casa. Datos, Tomás F. Blanco.

EL DGO. 5 de Diciembre, á las 3 p. m.

*EN FLORES — BUENA CA*sa calle Terrada 1487, entre San Julián y San Matías. Base 2.500 $. Mide 9x23 por 40 varas. Edificio de 2 dormitorios grandes, 1 más chico, cocina y w. c., pisos pino tea, galería, patios de portland, jardín, árboles frutales y un pequeño galpón en el fondo. Galería cercada. A sólo 1 cuadra del bulevar Nazca, rodeada de varios edificios públicos. Datos: Tomás F. Blanco.

EL DGO. 5 de Diciembre, á las 5 p. m. d1

EN FLORES — NOTABLE esquina á plazos, Tandil y Azul, frente N y E. Base $ 3.60 v/c. Mide 20 v. por 20 vs. Situada en una de las posiciones más atrayentes de la parroquia, á 2 cuadras de tranvía eléctrico, aparente para establecer casa de negocio. Datos, San Martín 32 ó Rivera Indarte 31.—Tomás F. Blanco.

EL DGO. 5 de Diciembre, á las 4 p. m. n28

*EN LA FLORESTA — EN 4*0 mensualidades, lindo lote calle Dungeness entre Orán y San Nicolás. Base 2 $ v. c. Mide 10.69 vs. por 56.62 vs. Aparente para levantar una vivienda en un barrio de mucho adelanto. Datos, Tomás F. Blanco.

EL DGO. 5 de Diciembre, á las 4 1/2. n21

V. Virginillo

*ALMAGRO 1640 — PROPIE*dad á plazos paraje de gran valor y de indiscutible mérito, posición alta y de renta. Su edificio de 3 habitaciones y servicios. Mide su terreno 10 varas por 40. Base, $ 1... la vara cuadrada, incluso todo lo edificado en el terreno.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 4,30 de la tarde. Informes, 25 de Mayo 268 y Rivera 194. 1p

AVENIDA COLEGIALES Y Rosetti. Magnífico terrenito con facilidades de pago. Paraje alto y de porvenir asegurado. Mide 10 varas por 14. Base, $ 7 vara cuadrada.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 2.30 de la tarde. Informes 25 de Mayo 268. 1p

RIVERA Y USHUAIA—DOS magníficos terrenos de mucho mérito y de medidas especiales con doble vía de tranvías al frente, entre edificios. Dan frente á Ushuaia y Charlone. Miden 10 por 30 cada uno. Base, $ 10 vara cuadrada, á plazos.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 4 de la tarde. Informes, 25 de Mayo 268 y Rivera 1911. 1p

BULEVAR DORREGO Y Rosetti 39, propiedad moderna de 3 amplios dormitorios y servicios, cuarto de baño, patio de mosaico y demás comodidades. Mide 10 varas por 39. Base, $ 5.000.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3.30 de la tarde. Informes, 25 de Mayo 268 y Rivera 1911. 1p

*TRIUNVIRATO Y GURRA*chaga núm. 974 á sólo tres cuadras de la primera y dos de la Avenida Rivera, paraje moderno y de buena aceptación, para renta. Su edificio consta de salón y dos piezas. Frente imitación piedra, adoquinado y vereda pago y demás comodidades y servicios. Su terreno mide 11 varas por 55. Base $ 8.000, á plazos.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 4 de la tarde. 1p

*TERRENO CESPEDES EN-*tre Martínez y Conde de posición alta y de mucho adelanto. Mide 10 por 35 varas á plazo de 2 años sin interés. Base, $ ... vara cuadrada.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 2.30 de la tarde. Informes y planos, 25 de Mayo 268 y Rivera 1911.—V. Virginillo. 1p

E. y L. M. Alvarez y Cía.

EN OLIVOS REMATARAN hermoso lotes de terreno de 14 por 51 varas cada uno á 100 varas de la estación B. Mitre, F. C. R. á igual distancia del bulevar Santa Fe adoquinado por donde pasará en breve el tranvía eléctrico, paraje alto donde nadie vende, aparente para construir un chalet ó dos casitas.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3.30 p. m. sobre los mismos terrenos. Sin base y al contado con orden terminante de vender. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano A. M. Robredo. n30

Bussolini, Arnaud y Cía.

Componen la firma los señores Juan Bussolini, Adolfo Arnaud y Luis Guiacometti

CASA SOBRE LA AVENIDA Bella Vista, Morelos 1440 dando frente á la importante avenida Bella Vista, con tranvía á Flores, Belgrano y plaza Mayo, á 2 cuadras de la avenida San Martín, edificio con material de primer orden, compuesto de 2 piezas grandes y una chica, cocina, w. c., pozo semisurgente, pisos pino tea, patio mosaico, galería, mide 10 por 30, barrio todo poblado. Base 2.500 pesos.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m. Más datos á Bussolini, Arnaud y Cía., Callao 1043. n30

*CASA MORELOS 1450 DAN*do frente á la avenida Bella Vista, Mide 10 por 30 varas, su edificio hecho en cal, compuesto de una pieza, cocina, w. c., galería, mosaicos, puertas de cedro, piso pino tea, cielos rasos. Base 3.000 pesos, hay orden de liquidarla á cualquier precio de la base.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m. Más datos á Bussolini, Arnaud y Cía., Callao 1043. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

Evergisto Vergara

AD CORPUS — BASE DEFI... $ 1.20 los 75 decímetros cuadrados.

5400-Varas en lotes-5400

OLAZABAL ENTRE SUPERI Y CONDE

BELGRANO

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 1... de la tarde, procederé á vender en pública remate con la base de $ 1.20 los 75 decímetros cuadrados, los terrenos arriba indicados por orden terminante de la municipalidad y cuyo detalle es el siguiente:

LOTE 3 esquinas de las manzana 10 del plano respectivo de la parroquia. Mide 19.92 metros ó sean 23.05 varas sobre Olazábal por 42.30 metros ó sean 50.05 varas á Conde.

LOTE 4 contiguo, mide 19.92 metros ó sean 23.05 varas sobre Olazábal por 42.30 metros ó sean 50.05 varas de fondo.

LOTE 5 mide 19.92 metros ó sean 23.05 varas sobre Olazábal por 42.30 metros ó sean 50.05 varas de fondo.

LOTE 6 la gran esquina Olazábal y Conde, mide á la primera calle 39.08 metros ó sean 46.03 varas por 20.90 metros ó sean ... varas sobre Conde, en el costado Norte y 12.30 metros ó sean 50 varas al costado Sur, con un contrafrente de 15,50 metros ó sean 17 varas teniendo en la esquina NO un ángulo de 31 metros en su contra, que terminará después de los 20 metros. Con base general de $ 1.20 los 75 decímetros cuadrados cada lote. Barrio de gran porvenir donde hay tranvía ya proyectado por Olazábal y donde hoy vale 12 y 15 $ la vara rodeando con el hermoso chalet del doctor Carlos Delcasse. A todo comprador exigiré en el acto de la compra al firmar el boleto el 10 por ciento de seña más el 2 por ciento de comisión. Por más detalles ocurrir á mi oficina, Florida 22.—Evergisto Vergara. v5

J. Alvarez y Cía.

*EN HAEDO — POR DIVI*sión de condominio. Cuatro espléndidos terrenos á dos cuadras justas de la estación é iglesia. Sobre la avenida Rivadavia y calle Libertad. Los únicos lotes sin edificar en el barrio más importante de ese precioso pueblo veraniego. Rodeados de hermosos chalets, casas quintas, negocio en general, etc. Con luz eléctrica por sus frentes y con todos los adelantos exigibles para vivir bien. Las dimensiones varían entre 400 y 600 varas cuadradas. Venta completamente liberal y definitiva. Base 2 $ v. c. Se venderá un lote con opción.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5 p. m. En el mismo terreno. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Por informes, planos y condiciones de venta, ocurrir á nuestro escritorio, 25 de Mayo 146.—J. Alvarez y Cía.

CORVERA & PERALTA MARTINEZ

C.&P.M.

318 — SAN MARTIN — 326

CASAS

*JUDICIAL.—CASA EN CA-*ballito. Calle Rosario 814, entre Centenera y Picheuta. A 1/2 cuadra de la plaza Primera Junta y á espaldas de Rivadavia, vale decir en la situación más central é importante de esa parroquia. Edificio bueno y amplio terreno, con adoquinado pago al frente y tranvías á mano. Juez doctor Ponce y Gómez, secretaría de Fernández. Testamentaria de doña María del Carmen Fernández de Ruffet. Base $ 20.000. Reconoce una hipoteca de 7.000 cédulas H.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2, en la misma propiedad. Mide 10m40 (12v), de frente por 69m50 (80v25) de fondo en el costado E, 69m. (79v67) en el de O, y 10m35 (11v95) en el contrafrente. Consta de zaguán con mosaicos y cancel, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos interiores de pino de tea, puertas de cedro y celosías, vestíbulo, pieza de baño con mosaicos, cocina, patios de mosaicos, aljibe y fondo con árboles. Puede visitarse de 2 á 5. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Corvera y Peralta Martínez. n24

EL MOLINO EL SALADO — En General Belgrano (F. C. S.). Un gran establecimiento, con amplias instalaciones para su destino, maquinaria moderna y completa de molino y de fidearía, grandes galpones y casa para familia. A una cuadra de la estación del ferrocarril Sud. Base, pesos 12.000. Cuarta parte al contado y el resto por partes iguales á 8, 16 y 24 meses con 7 por ciento de interés anual.
EL VIERNES 3 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Ocupa un terreno de 8.654,58 varas cuadradas. Contiene un gran galpón de 15 metros por 35, con paredes dobles en cal donde funciona el molino, otros 3 más para depósitos y caballerizas, con la maquinaria más moderna y completa para elaboración de harina y fabricación de fideos de todas clases. Motor y caldera de 55 caballos dinamo, trasmisión de 80 metros con 40 poleas, máquinas para fideos, moldes etc. Tiene una linda casa de familia cómoda y moderna con 4 habitaciones y dependencias. Frutales especiales, pozo semisurgente y todo lo necesario en un establecimiento de esta naturaleza. Visítese tomando el tren que sale de Constitución á las 6.30 a. m. ó á las 4.40 p. m. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Juan Stagnaris.—Corvera y Peralta Martínez. n26

BUENA Y AMPLIA CASA— A plazo. Deán Funes 458, á pocas varas del bulevar Belgrano, sitio predilecto en ese barrio para habitación de familias. Edificio sólido y con detalles de confort que le acreditan las mayores ventajas para habitación ó para renta. Adoquinado pago al frente, obras de salubridad y todos los mejores adelantos edilicios de los mejores barrios. Base pesos 24,000. Mitad al contado y mitad á un año con 7 o/o. de interés. Ad corpus.
El DOMINGO 5 de Diciembre á las 2, en la misma propiedad. Mide 10 varas por 39v95. Tiene frente de piedra artificial con balcones y celosías de hierro zaguán con mosaicos y cancel, vestíbulo con mampara de cristales, 7 habitaciones con cielos rasos de yeso, decorados pisos de pino de tea y puertas y celosías de cedro, pieza de baño con mosaicos y revestimientos cocina con económica y servicio de agua caliente, pieza de servicio, patios de mosaico, etc. Se entregará llave en mano. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n28

*CASA BARATA — CON CÉ-*dulas nacionales, calle Godoy Cruz 1625, entre Honduras y San Salvador. Base, pesos 5,000. Reconoce una hipoteca de pesos ... en cédulas serie K, con la que podrá continuar el comprador.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 8v99 de frente por 40v60 en el lado N. E., 42v03 en el del S. O., y 9v11 en el contrafrente. Consta de 3 habitaciones de material, 2 de madera, un galponcito, cocinas, pozo con bomba, etc. Puede visitarse. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n28

*PARA HABITACION ó REN-*ta.—Buena casa, calle Achupallas 163, entre San José y Sáenz Peña (Lorea). A una cuadra del bulevar San Juan y á 2 de Entre Ríos. Con obras de salubridad, adoquinado pago y dentro de un barrio de la mejor fisonomía habitado por familias. Venta decidida, sin base.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10 varas por 40. Tiene frente de piedra artificial con balcones y celosías zaguán con mosaicos y cancel 6 habitaciones, pieza de baño con mosaicos, cocina, primer patio de mosaicos, otro patio más, w. c., etc. Aguas corrientes, gas y cloacas. Título perfecto. Horas de visita de 2 á 6.—Corvera y Peralta Martínez. n29

JUDICIAL — RAWSON 771, á un paso del bulevar Corrientes. Buena casa para habitación ó renta. Con adoquinado pago al frente con tranvías á mano para todas direcciones y dentro de un barrio de edificación compacta y moderna. Base, $ 15.000. Orden del señor juez doctor González del Solar, secretaría de Arrotea. Molina juicio entre doña Elena Orellano y don Luis Piccarelli.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2 de la tarde en la misma propiedad. Mide 8m60 (9v93) de frente por 25m79 (29v78) de fondo en el lado N. y 25m76 (29v7.) en el lado S. Tiene balcones con celosías al frente. Zaguán con mosaicos y cancel 6 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea y puertas de cedro, pieza de baño, cocina, w. c., dos patios, etc. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. n28

*CASA ACEVEDO 2144, EN-*tre Paraguay y Guatemala. Dentro de un barrio de edificación compacta y lleno de adelantos. A 4 cuadras del bulevar Santa Fe. Base, $ 14.000. Ad corpus.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 6v.. de frente por 56v21 de fondo en el lado NE. 54v57 en el del SO., y 10v13 en el contrafrente. Tiene verja de material y hierro y jardín al frente, 6 habitaciones, una pieza de madera, cocina, sótano, patio, zarzo de hierro, etc. Título perfecto. —Corvera y Peralta Martínez. n28

BUENA CASA AL SUR— Carlos Calvo (Europa) 4172 entre Mármol y Treinta y Tres. Con adoquinado pago al frente, tranvías de ida y vuelta al centro y dentro de un barrio moderno y populoso, lleno de adelantos. Base, $ 11.000. Ad corpus.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta), á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 32v19 de fondo en el costado O., 31v19 en el del E., y 10v02 en el contrafrente. Tiene buen frente con balcones y celosías, zaguán con mosaicos y cancel, 5 habitaciones con cielos rasos de yeso pisos de pino de tea y puertas y celosías de cedro, cocina, w. c. y una pieza de madera. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. d1

DOS CASAS CENTRALES— A largos plazos. Calle San Juan 535 y 537 entre Piedras y Tacuarí, situación que no requiere comentarios. Es negocio, pues, que acredita las mayores ventajas de renta para el capital que se invierta. Base de cada casa $ 11,000. Reconoce cada una un préstamo del Banco Hogar Argentino de $ 6.250 pagaderos por cuotas mensuales de 71,87 pesos.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á las 5 p. m., en las mismas propiedades. Mide cada casa 8v52 por 17v68. Cada una consta de zaguán con mosaicos, cuatro habitaciones, cocina, w. c. y patio. Títulos perfectos. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. n30

NOTABLE CASA QUINTA— Con cédulas nacionales. La espléndida finca del señor José Sánchez, en Adrogué, á una cuadra de la estación del ferrocarril y sobre la vía misma. El edificio es soberbio, solidísimo, amplio y bien distribuido y lo rodea un precioso jardín, con ejemplares elegidos de ricas plantas. Ocupa una superficie de 8,500 varas cuadradas con frente á las calles Sánchez y Mascías. Base 50,000 pesos de cuya suma se deducirán 35,000 cédulas serie H, á la par, devolviéndolo lo amortizado y con intereses liquidados al día de la escrituración.
EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 4, en la misma propiedad. Tiene 70v04 de frente á la calle Mascías por 116v11 de frente á la calle Sánchez, con un martillo á favor en el frente al F. C. El gran edificio se compone de 15 habitaciones principales, hisales y galerías bajas y terrazas en un piso elevado sobre el nivel del suelo y otro cuerpo igual en número de locales en el subsuelo que tiene mucha luz y aire. Invitamos á los interesados á visitar la quinta en concepto de que hallarán todo lo que pueda exigirse para la habitación definitiva.—Corvera y Peralta Martínez. d2

*EN MORON—CASA Y TE-*rrenos. A plazos, calle Humberto I 1051 á 1065 entre Rivadavia y Alvear. A 4 cuadras de la estación del F. C. O. y á 3 de la iglesia y de la plaza. La casa moderna recién hecha, es buena y cómoda. Los dos lotes de terreno linderos con la propiedad, tienen medidas superiores. Base de la casa $ 8.000. Los terrenos sin base. Mitad del precio al contado y mitad á 1 y 2 años de plazo por partes iguales, con 7 por ciento de interés anual.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta), á las 3, en la misma propiedad.
La casa mide 14.22 varas por 35. Tiene frente de piedra artificial zaguán con mosaico y cancel, 4 habitaciones pieza de baño, cocina y sótano, cielos rasos y pisos de pino de tea, galería con mosaico, puertas de cedro, etc.
Los terrenos: cada lote mide 11 varas por 35. Título perfecto. — Corvera y Peralta Martínez. n24

CASA SERRANO 1369. CON cédulas nacionales. A una cuadra del bulevar Rivera. Moderna y bien hecha, para habitación ó para renta es superior. Base, $ 13,000. Reconoce una hipoteca de 7,000 cédulas serie L, con la que podrá continuar el comprador.
El DOMINGO 5 de Diciembre á las 5.30 en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 50 varas. Tiene buen frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosaicos y cancel, 5 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas exteriores de cedro, pieza de baño con mosaicos y revestimientos cocina, pieza de servicio 2 patios con mosaicos y fondo. Adoquinado pago al frente, gas, etc. Está desocupada y se entregará llave en mano. Puede visitarse de 9 á 11 y de 3 á 5. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n28

*MAIPU 462 á 466, ENTRE Co-*rrientes y Lavalle, sitio de amplia fisonomía comercial, en el que no hay hora alguna del día ó de la noche en que cese el vaivén de gentes y de tráfico que caracteriza este gran barrio.
En terreno de 17 1|2 por 70 varas se halla edificada la soberbia finca, constituida por dos casas de habitación hechas con toda solidez y sin economía. La venta es definitiva, sin otra limitación que la base de 200.000, mitad al contado y mitad á un año, con interés de 6 por ciento y garantía hipotecaria.
EL MIERCOLES 15 de Diciembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.
DETALLE
MAIPU 466—Casa de altos.—Consta de gran entrada, vestíbulo, escalera principal, entrada independiente de servicio; gran hall, escritorio, antesala, sala, salita, gran comedor con altos zócalos tallados y muebles adosados al muro, antecomedor, gran galería con techo y ventanas corredizas con vitraux, pasaje interior con alacenas en los muros, 6 dormitorios principales, 2 piezas de baño, 3 piecitas para tencería y roperos, antecocina, cocina, despensa, 3 piezas de servicio y en altos otras 3 piezas de servicio (éstas de construcción ligera), pasaje exterior de servicio, etc. Se ha desocupado á los efectos de la venta y puede visitarse de 9 á 11 y de 2 á 4.
MAIPU 462—Casa baja.—Tiene análoga distribución á la casa de altos, con algunos locales menos y con grandes patios. Visítese de 9 á 11. Los títulos son perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. n26

TERRENOS

*EN BANFIELD — GRAN TE-*rreno para especular y ganar mucho dinero con la división. Comprende más de tres cuartas partes de la manzana limitada por las calles San Juan Uriarte, Rioja y Á Aoz. Son 12.795.87 v. c. de terreno alto y lindo, distante 5 cuadras de los tranvías eléctricos de ida y vuelta á la capital y rodeado de edificación moderna que aumenta rápidamente. Sin base para liquidar. Mitad del precio al contado y mitad por partes iguales á 6 y 12 meses, sin interés.
EL MARTES 7 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Título perfecto. Escritura por la oficina de don Tomás Blanco. Pídanse planos é informes, en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. n28

*EN VILLA ORTUZAR. PRE-*ciosos terrenos con frente al bulevar Pampa y á las calles Lugones y Miller. A una cuadra de la Avenida Alvarez Thomas y á igual distancia del tranvía eléctrico Cuatro lindos lotes, con frente á tres calles uno y á dos los demás todos ellos de medidas especiales. Venta como judicial, por división de condominio, entre herederos todos mayores. Sin base.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. El lote esquina á las calles Pampa, Lugones y Miller, contiene un edificio de dos habitaciones galería y cocina. Mide 10v49 á la primera calle, 34v14 á la siguiente y 33v70 á la última. Superficie 470.33 v. c. Los tres lotes restantes tienen 10 varas á 13v86 de frente á Lugones por fondos que varían entre 19v15 y 23v77, término medio, dando frente todos ellos también á la calle Miller. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Vadell.—Corvera y Peralta Martínez. n28

*EN EL CENTRO DE ALMA-*gro—Un terreno de medidas especiales para la edificación de casas de renta. Bulevar Medrano entre Cangallo y Potosí y entre las Avenidas Rivadavia y Corrientes, de las que dista ... 2 cuadras, respectivamente. Con adoquinado pago al frente, tranvías, obras de salubridad y todos los buenos elementos de vida de ese barrio progresista. Sin base. Mitad al contado y el resto por partes iguales, á 6 y 12 meses, sin interés.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en el mismo terreno. Mide 11 varas de frente al E. por 37 varas. Superficie, 407 v. c. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n23

TERRENOS EN OLIVOS — Dos grandes fracciones especiales para subdividir y ganar dinero. A pocas cuadras de la estación Bartolomé Mitre entre la Avenida Santa Fe y el camino á San Martín. Sin base. Tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses, con 7 por ciento de interés anual.
EL VIERNES 3 de Diciembre, á las 3 de la tarde en nuestro hall de ventas. La manzana Q. Q. del plano de división de esos terrenos compuesta ... varas cuadradas y 3|4 de la manzana FF, lotes 2, 3 y 4 con superficie total de 9168 vs. cds. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del Sr. Juan Stagnari. Planos é informes, San Martín 318 á 326.—Corvera y Peralta Martínez. n25

EN SAN NICOLAS DE LOS Arroyos. Gran terreno central que permite pensar por sus medidas y ubicación en cualquier expectación comercial ó especulación con la división que aconseja el sitio. Dista 5 cuadras al O. de la estación del F. C. B. A. y R. Sin base, al mejor precio.
EL MARTES 7 de Diciembre á las 3 en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 144.38 en los costados NO. y SE. por donde linda con las sucesiones de Mariano Ruiz y Eleuterio Figueredo por 342m93 en los lados S. y NE., cuyos linderos son la sucesión de Acosta y José F. Andrade. Superficie 49.496 m. c. Es el lote 6 del plano de ese pueblo. Está arrendado hasta Junio de 1910. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n25

*MANZANA EN RAMOS ME-*jía—Por mensualidades y en lotes. Terrenos muy lindos y altos, bien situados y rodeados de numerosa edificación y de casas quintas de mérito. Con frente al bulevar Caseros, con alumbrado incandescente y tranvía proyectado y á tres otras calles; frente mismo á la quinta de Villamil. Es la manzana 14 del plano de este pueblo, distante 7 cuadras al NO. de la estación. Venta sin base, á pagar en 30 mensualidades, sin interés, de las que tres se entregarán en el acto de la venta y otras tres al escriturar con títulos definitivos.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 5, en los mismos terrenos. Los 26 lotes en que se divide la manzana miden 11v54 por 34v64 y 51v73, excepto las esquinas, que tienen 17v32 y 23v09 por 23v09 y 34v64, respectivamente. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don Pedro Larralde en Morón. Pídanse planos en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. n26

ENTRE HAEDO Y MORON. —Grandes terrenos para casas quintas ó para especular con la división. Dos fracciones de 40.000 y 43.050 varas cuadradas, lindando calle por medio. A 10 cuadras al ... de la estación Morón y próximos también á la estación Haedo. Son los terrenos ... Barte Une, frente á la cabaña de Correas y al camino á Haedo por donde está proyectado el tranvía de la concesión Quesada, transferido hoy á Lacroze. Dan frente á las calles Lavalle, Paraguay y Asunción, y lindan al SE. con Castex, al SO. con Amaral y al NO. con ... calle por medio con estos dos últimos. En una de las fracciones existen dos casas de material de 8 y 4 piezas y dos molinos de viento con depósito y cañerías en la quinta. Venta en dos lotes, sin base. Mitad al contado y mitad en hipoteca hasta el 27 de Agosto de 1910 con 8 por ciento de interés.
EL MARTES 7 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa 318 San Martín 326. Ambos terrenos están alambrados. La fracción de 40.000 varas cuadradas en razón de 100 v. por 400 da frente á tres calles abiertas. La otra, con los edificios, ... á dos calles. Es negocio que recomendamos y cuya inspección es fácil y cómoda. Títulos perfectos. Escrituras por don Carlos Falchi. Planos é informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. n26

SOBRE VILLA URQUIZA — Por mensualidades. Los terrenos más lindos y mejor situados, 15 lotes de medidas superiores para la edificación que á él corresponde. A pocas varas de la avenida Triunvirato, adoquinado y con tranvías eléctricos de ida y vuelta al centro á 3 cuadras al SE. de la estación del F. C. R. y á 2 cuadras del bulevar Monroe, también con adoquinado y tranvías. Son terrenos altos y están rodeados de numerosa edificación moderna; comprarlos será asegurar beneficios positivos por la segura valorización de ese sitio tan lleno de atractivos. Venta sin base, ni limitación, á pagar en 40 mensualidades sin interés de las que 3 se entregarán en el acto de la venta y otras 3 al escriturar con títulos definitivos y posesión inmediata.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4.30 en los mismos terrenos, Mendoza entre Triunvirato y Avalos comprendiendo la esquina de Avalos. Con frente al N. y al O., en 8 lotes de 10v19 á 12 varas de frente por 32, 36 y 46 varas de fondo. Juramento entre Triunvirato y Avalos comprendiendo la esquina de Avalos, Frentes al S. y al O. En 7 lotes de 11v34 á 14v43 por 34v64, 46, 49 y 57v75. Avalos entre Mendoza y Olazábal, 2 lotes de 11v84 cada uno de frente al E., por 54v55. Avalos entre Juramento y Echeverría, un lote de 11v34 de frente al O., por 46v14. Juramento esquina Bauness, frentes al N. y al E, 10v82 á la primera por 34v64 á la otra calle. Títulos perfectos. Planos é informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. n24

BELLA VISTA

La más hermosa loma del sitio

72 lotes especiales para quintas

Frente al parque y hotel Henriot

Son 354.000 varas cuadradas de terrenos altos y dominantes, divididos á los efectos de la venta, en 72 lotes de 2.500 á 21.000 v. c. en cada uno de los cuales cabe la quinta de recreo mejor situada y que reunirá á su alrededor todos los mejores elementos de vida.
Distan solo 8 cuadras de las estaciones del F. C. P. y del Tranvía Rural, y en poco tiempo más, en su frente al camino al Campo de Mayo, correrán los tranvías eléctricos proyectados. Dan frente á las calles Retiro, Moreno, Rivas, Mitre, Belgrano, Centenario, Garibaldi, Victor Manuel III y otras, todas ellas perfectamente delineadas y abovedadas.
Base de venta, $ 0.30 la v. c. El precio se abonará: 10 o|o en el acto del remate, 10 o|o al escriturar dentro de los quince días siguientes, y el resto en 8 cuotas trimestrales de 10 o|o cada una, sin interés.

El Jueves 9 de Diciembre, á las 3

En nuestro hall de ventas. Planos é informes, en nuestra casa San Martín 318 á 326.

Corvera & Peralta Martínez

*PARA FABRICAS O INDUS-*trias—Gran galpón con extenso sótano y dos plantas altas y con buenas habitaciones en el interior. Calle Vidt 530 á 536 entre Santa Fe y Güemes. Con conexiones de luz eléctrica propias y con amplias comodidades para desarrollar allí, sitio central y evidente, cualquier manufactura ó industria, lo que le acreditará el máximo de ventajas. Base, $ 24.000. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 por ciento de interés.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10v38 de frente por 47v.. de fondo en el costado Sur 44v68 en el del N y 10v50 en el contrafrente. Consta de un gran galpón de madera sobre fuertes paredes, con sótano y dos plantas altas 4 habitaciones muy buenas y de material con cielos rasos de yeso pisos de pino de tea y puertas y celosías de cedro, pieza de baño cocina, w. c. y patio de mosaico. Está desocupada y se entregará llave en mano. Tiene adoquinado pago al frente. Puede visitarse de 1.30 á 6 p. m. Título perfecto. — Corvera y Peralta Martínez. n25

UNA MANZANA EN LOMAS. En mensualidades. Calle Gazcón, con adoquinado pago y tranvía eléctrico que conduce á plaza de Mayo y á Adrogué y frente también á las calles Acevedo, Larrea y Posse. La única manzana completa disponible, entre Lomas y Banfield, sobre la calle principal. Está frente por frente al parque de la hermosa finca del señor Juan B. Mignaqui y rodeada de valiosas casas y quintas. Venta sin base, á tanto la vara, á pagar, 25 por ciento al contado, en el acto de escriturar, y el resto en 30 cuotas mensuales, sin interés.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 de la tarde, en el mismo terreno. La división comprende 34 lotes cuyas medidas permiten edificar allí, llenando todos los propósitos y con buena luz. Los frentes corresponden á 18, 13, 12, 11 y 10 varas por fondos que varían entre 32 y 70 varas. Se dará opción para que puedan reunirse varios lotes, los que se deseen dentro de la manzana. Visítense los terrenos, sabiendo de antemano que no hay otros que los reemplacen. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. d2

*EN SAAVEDRA — POR men-*sualidades. Amplio terreno conteniendo un edificio de madera. Calle Tronador entre Republiquetas y Núñez, á 4 cuadras al SE. de la estación Saavedra, F. C. B. A. y R. y en sitio alto y pintoresco, rodeado de edificación. Base $ 2.200 que podrá abonarse en 22 mensualidades de $ 100 cada una. El excedente al contado.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre á las 5, en el mismo terreno. Mide 20 varas de frente al Este por 50 varas. Superficie, 1.000 v. c. La casa consta de 3 piezas de madera, cocina y w. c. Tiene numerosos árboles frutales. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. d2

CHACRAS EN 9 DE JULIO — En el centro agrícola San Rafael que linda con el ejido del pueblo y que por consiguiente tiene todas las ventajas de ubicación. Venta-liquidación en un solo lote. Sin base. Tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con interés de 7 por ciento anual.
EL VIERNES 3 de Diciembre á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas. Son las chacras núms. 152 y 168. La primera con 25 hectáreas y 50 áreas de superficie y la segunda 28 hectáreas 38 áreas y 15 centiáreas. Título perfecto. Escrituras por la oficina del Sr. Juan Stagnari. Informes San Martín 318 á 326.—Corvera y Peralta Martínez. n25

EN LOMAS DE ZAMORA — La preciosa esquina Gazcón y Sáenz, en tres lotes de medidas especiales. Lo más central que puede ofrecerse en esa ciudad. Con adoquinado pago y tranvía eléctrico al frente y á dos cuadras de la estación del ferrocarril Sud. Sin base, para vender á todo precio. Mitad al contado y mitad á 6 meses sin interés.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5.30 en los mismos terrenos. La esquina mismo con frentes al Norte y al Este, mide 13 varas á Gazcón por 35 varas á Sáenz. Superficie, 455 v. c. Un lote sobre Gazcón tiene 11 varas por 35 y superficie de 385 v. c. El lote con frente á Sáenz mide 15 varas por 24. Superficie, 360 v. c. Se dará opción. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n28

EN PLENO CENTRO — UN terreno que á sus medidas especiales reune el prestigio de una situación donde la construcción que se levante tiene absoluta seguridad de producir la más elevada y firme renta. Calle Bolívar 1040 entre Carlos Calvo (Europa) y Humberto I. Contiene un edificio antiguo que puede aprovecharse y que mientras no se reemplace produce renta. Base, pesos 24.000. Ad-corpus.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 10 varas por 30. Consta de zaguán con mosaicos, 7 habitaciones baño, cocina y dos patios. Visítese de 7 á 11 a. m. y de 2 á 5 p. m. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez.

TERRENOS EN BERNAL — A plazos, 5 lotes bien situados á 4 cuadras al SE de la estación y á una del tranvía eléctrico dentro de fuerte núcleo de población. Venta liquidación. Sin base. Tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses con 7 por ciento de interés anual.
EL VIERNES 3 de Diciembre á las 3 de la tarde en nuestro hall de ventas. Dos lotes con frente á la Avenida Zapiola, números 22 y 23 del plano de división de estos terrenos, con superficies de 1780.14 y 626.70 varas cuadradas respectivamente y tres lotes á espaldas de la Avenida Zapiola con frente á la calle que los separa de la quinta de S. Demarchi núms. 21, 13 y 14. El primero tiene 1316.03 v. c. y los otros 577.76 y 571.35 v. c. respectivamente. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del Sr. Juan Stagnari. Planos é informes, San Martín 318 y 326.

Las lomas de BELLA VISTA — 354.000 varas cuadradas en grandes fracciones para quintas y para especular. 72 lotes de 2.500 á 21.600 varas cuadradas, que constituyen algunas manzanas completas y todos con frente á bulevares de importancia ó á anchas calles de 20 varas de anchura por la municipalidad. Son las más hermosas y pintorescas lomas, entre la estación Bella Vista del tranvía rural y la del ferrocarril Buenos Aires al Pacífico de la que distan 8 cuadras al Norte y la Comandancia y oficinas del Campo de Mayo, de que los separa un gran bulevar que en breve tendrá líneas de eléctricos que lleguen entre el pueblo y villas cuyo desarrollo es tan extenso. Los terrenos que ofrecemos, reúnen las condiciones todas que puedan exigirse para la edificación de casas y para quintas de recreo; hallándose rodeados por un fuerte núcleo de población y frente por frente al hotel Henriot y á sus amplios y preciosos parques; tienen en parte grandes arboledas la mayor profundidad de tierra vegetal riquísima y calles y caminos prolijamente abovedados y mantenidos, lo que facilita el tránsito con todo vehículo y acerca á las estaciones del Pacífico y de Lacroze, cuyo movimiento de trenes mantiene ese pintoresco pueblo en constante y rápida comunicación con el centro de la ciudad. La venta coloca esta tierra por única vez quizá al alcance de cualquiera: venderemos todo con base de 30 centavos vara cuadrada á pagar 10 por ciento en el acto del remate y como seña; 10 por ciento al escriturar dentro de los quince días y el 80 por ciento restante en 8 cuotas trimestrales de 10 por ciento cada una, sin interés y con garantía hipotecaria. Descuento de 10 por ciento sobre el total del importe á plazo si se abona al contado en el acto de escriturar.
EL JUEVES 9 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa 318 San Martín 326. Las manzanas dan frente á las calles Retiro, Moreno, Rivas, Mitre, Belgrano del Centenario, Garibaldi, Víctor Manuel III y á dos bulevares uno de ellos el del Campo de Mayo. Se entregarán amojonados. Los títulos son perfectos. Intervendrá el escribano señor Buttini. Pídanse planos.—Corvera y Peralta Martínez. n21

TERRENOS EN HAEDO—40 lotes en 40 mensualidades. A menos de 300 metros al Sur de la estación Haedo cuya importancia la acreditan los diversos empalmes de líneas férreas que allí concurren y dentro de un núcleo el más valioso y distinguido de edificación y de familias. A media cuadra del Templo y rodeado de los chalets de Soulié Lagomarsino, Bretón, Mac Ghall y otros sobre calles de 20 varas á que dan frente todos los lotes. Sin base á pagar, dos cuotas al firmar los boletos, 2 cuotas al escriturar dentro de los 15 días ... desde la escrituración y sin interés con garantía hipotecaria.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Los lotes en venta, constituyen la quinta conocida por de Peluffo, dividida en dos grandes fracciones por calles y esta, á su vez, en 20 lotes cada una. Se dará opción que pueden aprovechar aquellos que quieran tener su casa quinta en la situación más envidiable y cómoda para residir todo el año. Visítense para tener idea cierta de las ventajas de todo género que ofrecen. Títulos perfectos. Escrituras por don P. Lalanne. Pago de las mensualidades en el Banco Popular Italiano.—Corvera y Peralta Martínez. n23

CAMPOS

14 LEGUAS en el COLORADO — ... tres años de plazo. 34.848 hectáreas en 6 lotes de 4.500, 5.000, 7.300 y 8.000 hectáreas, todos con gran frente al río Colorado, lo que equivale á decir todos con agua, con extensos valles, aptos y superiores para ganadería y aptos también para agricultura, tan pronto se realice cualquiera de los diversos proyectos de líneas férreas que tienen su punto de mira en Choa Malal, trayecto de Chile en esta zona. Esta venta por división de condominio, ofrece á todos la facilidad de aprovechar su oportunidad. Base $ 2.50 la hectárea, á pagar 25 por ciento al contado y el resto á tres años de plazo ó dividido en 6 cuotas semestrales de 12 1|2 por ciento cada una con garantía hipotecaria é interés de 5 por ciento anual. Los títulos son definitivos y todo está en orden.
EL MARTES 14 de Diciembre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Son los lotes 9 al 14 de la sección XXVII fracción C Zona del Neuquén, limítrofe con la Pampa y Río Negro así como lindan también con la colonia Claudio Martín. Han sido poblados desde muchos años atrás, mensurados por el ingeniero Friedel é inspeccionados por don Santiago Belo inspector del gobierno quien hace á su respecto las mejores referencias. El negocio es por todo concepto recomendable. La inspección puede hacerse yendo por la estación Neuquén; en la casa de negocio de don Francisco Bueno que conoce los campos se procurará caballos, carruaje y baqueano á los visitantes, por un módico precio. Escrituras por la oficina de Torreguitar, posesión á cargo del comprador.—Corvera y Peralta Martínez. n23

CHACRA EN MAGDALENA. —Entre las estaciones Bavio é Ignacio Correas, á 30 cuadras próximamente de ésta. 23 hectáreas, 93 áreas y 54 centiáreas de campo superior, alambrado y con una buena casa de material. Es conocida con el nombre de Las Golondrinas. Base, $ 8.000. Tiene una hipoteca á favor del Banco Hipotecario Nacional por 2.800 cédulas K.
EL MARTES 7 de Diciembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 400 metros 55 en el costado NO., ...m15 en el del SO., 458m21 en el del NE. y 281m05 en el costado SE. Lindando ... Villa Mariano Villa, Juana Villa de Silva y Juan Terrarosa. El edificio consta de 4 habitaciones con cielos rasos y pisos de pino, cocina, corredor, etc. Reconoce un contrato que vence el 20 de Mayo próximo. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. n24

171 LEGUAS EN MENDOZA — Judicial. — Los campos de Sosneado y Agua Caliente, en la provincia de Mendoza, 429.847 hectáreas 84 áreas y 47 centiáreas en el departamento San Rafael, dentro de límites en su mayor parte naturales y definitivos: Al Norte, el río Diamante; al S. el río Atuel; al O. el límite divisorio con Chile y al E. y una parte del N. con campo denominado Piedra de Afilar. Es una vasta, variada y rica región en la que hay extensos campos de pastoreo, fértiles vegas cubiertas de vegetación, cuyo desarrollo favorecen innumerables arroyos que se desprenden de las cordilleras ó nacen en el campo mismo y son tributarios del Diamante ó del Atuel y zonas de importancia que pueden ser regadas con un costo limitado y que aumentarían considerablemente la extensión de ... ral, productiva y valiosa. Hay también minas de alquitrán, de petróleo, de asfalto y de carbón algunas de las que se hallan sometidas á explotación actualmente. De sus múltiples destinos da idea la diversidad de accidentes naturales que constituyen las 171 leguas de que se trata en las que existen hoy mismo muchos pobladores que crían ganados de especies diversas y las instalaciones mineras con numeroso personal é instalaciones de importancia. La venta ha sido ordenada por el señor Juez doctor Urdinarrain, en un juicio seguido por el Banco Nacional, en liquidación, según las constancias que obran en los respectivos autos, que tramitan por la secretaría de Tedín. Base, 59 1|3 centavos por hectárea.
EL MARTES 21 de Diciembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Estos campos se hallan á menos de 20 leguas al Oeste de San Rafael, por consiguiente de la línea del ferrocarril al Pacífico; se hallan también sobre los pasos Cruz de Piedra y Tinguiririca, en la cordillera, reconocidos como los más practicables para la prolongación de una línea férrea á Chile, lo que en diversas ocasiones ha sido motivo de estudios por distintas empresas que tenían tal objetivo. El gran negocio que ofrecemos abre un amplio campo á cualquier empresa lo mismo que á los especuladores. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Nota: Los interesados en inspeccionar los campos pueden dirigirse á don Francisco B. Arbet, Club Hotel de San Rafael, quien podrá proporcionar los elementos necesarios.—Corvera y Peralta Martínez. n30

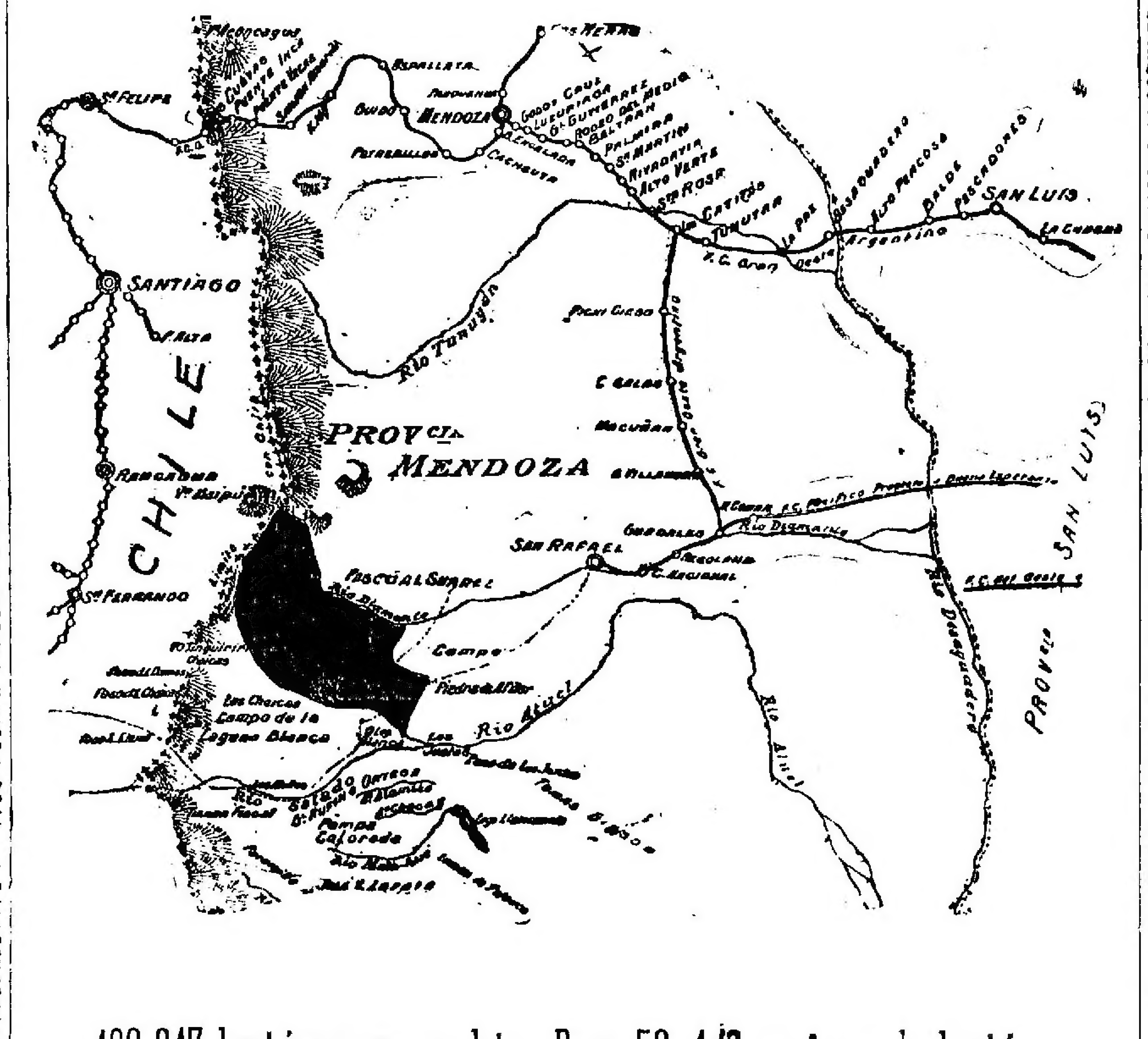
EN ARRENDAMIENTO. — 2600 hectáreas en un lote, para agricultura. A 3 leguas al N. de la estación Krabbe partido de La Madrid y en muy poco tiempo más, á tres cuartos de legua de una estación del nuevo ramal en construcción del mismo ferrocarril Sud. Es campo virgen bastante parejo alambrado en su perímetro, dividido en 2 potreros, con población principal de material, galpón para frutos, puesto de material ... otras poblaciones inferiores. El arrendamiento se ofrece por 4 años, con la exclusión de sembrar lino. Base, $ 6 la hectárea por semestres anticipados ó con garantía solidaria que se presentará de antemano. El impuesto agropecuario queda á cargo del arrendatario.
EL VIERNES 17 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Es parte del campo conocido por de Gonzalez la mitad NE. El arrendamiento correrá desde el 1o. de Enero próximo. Visítese por Krabbe; en esa estación se hallará el coche del establecimiento los martes y viernes á la llegada del nocturno que sale de Constitución los lunes y jueves. Allí el señor Ricardo González, facilitará la inspección. El casco de la estancia está excluido del arrendamiento.—Corvera y Peralta Martínez. d1

171 LEGUAS EN MENDOZA

LOS CAMPOS DE SOSNEADO Y AGUAS CALIENTES

POR ORDEN JUDICIAL

PLANO DE UBICACION



429.847 hectáreas en un lote. Base 59 1/3 centavos la hectárea

EL MARTES 21 DE DICIEMBRE A LAS 3 P.M.

En nuestro hall de ventas. Planos é informes en nuestra casa, San Martín 318 á 326.

CORVERA & PERALTA MARTINEZ

Brave y Cía.

CASA QUINTA EN LANUS á 5 cuadras al N. E. de la estación, en un barrio puramente de familias y rodeada de casas quintas importantes, lindando con la de Rosa, Lanús y otras de significación. Sitio alto y de tierra negra. La construcción es sólida y moderna, con una plantación de más de 500 árboles frutales y un jardín de mérito al frente. Base $ 6.000 á plazo de 2 años.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4, en la misma, Calle Gral. Guido entre Santa Rosa y San Carlos. Mide 27 varas de frente al S. por 60 de fondo. Tiene jardín, vereda, 2 dormitorios comedor, galería baño completo, cocina con económica y pileta, w. c. depósito para agua etc. Pidan detalles y fotografías en nuestras oficinas 25 de Mayo 130. n28

EN LANUS — LINDERA A la anterior, una buena construcción de madera forrada de zinc sobre pared de material, con fondo con frutales. Base 2.000 pesos, á 2 años de plazo.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m., calle Gral. Guido entre Santa Rosa y San Carlos. Mide 9x60. Tiene 3 amplias habitaciones cocina de material galería, pozo con bomba y w. c. Pidan detalles 25 de Mayo 130. n28

*FLORES. EN 80 MESES. 5 lo-*tes de terreno muy bien ubicados.
EL VIERNES 10 de Diciembre. Después detalles. Entretanto soliciten planos.—Brave y Cía. v4

VILLA BALLESTER. — 12 lotes de terreno. Próximos á la estación, en 80 meses. Después detalles.
EL VIERNES 10 de Diciembre. Datos, en nuestras oficinas, 25 de Mayo 130.—Brave y Cía. v4

10 LOTES DE TERRENO EN 80 meses. A pocas cuadras de la estación. Ramos Mejía. Después detalles.
EL VIERNES 10 de Diciembre. Planos en nuestras oficinas, 25 de Mayo 130.—Brave y Cía. v4

BANFIELD — 54 LOTES EN 60 meses.
EL VIERNES 10 de Diciembre. Detalles en nuestras oficinas, 25 de Mayo 130.—Brave y Cía. v4

CASEROS — 11 LOTES EN 80 meses.
EL VIERNES 10 de Diciembre. Planos en nuestras oficinas, 25 de Mayo 130.—Brave y Cía. v4

*1 CASITA EN 100 MENSUA-*lidades en Caseros. Sin más desembolso que 2 meses.
EL VIERNES 10 de Diciembre. Informes Brave y Cía., 25 de Mayo 130. v4

EN DEVOTO — 5 LOTES EN 80 mensualidades.
EL VIERNES 10 de Diciembre.—Brave y Cía., 25 de Mayo 130. v4

VILLA DEL PARQUE — 4 lotes en 80 meses.
EL VIERNES 10 de Diciembre.—Brave y Cía., 25 de Mayo 130. v4

*CASA EN LANUS EN 80 ME-*ses. Cercana á la estación y al tranvía.
EL VIERNES 10 de Diciembre.—Brave y Cía., 25 de Mayo 130. v4

CASA EN TALLERES, EN 60 meses. Después detalles.
EL VIERNES 10 de Diciembre.—Brave y Cía., 25 de Mayo 130. v4

EN LANUS — BULEVAR Cangusazú esquina San Carlos. Base $ 3 la v. c. en 60 mensualidades. En sitio culminante de esa progresiva localidad, lindando calle por medio con los terrenos de Lanús vendidos hace un año á precios fabulosos. A sólo 4 cuadras al NE. de la estación.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5 p. m.—Brave y Cía., 25 de Mayo 130. d2

Carlos S. Velarde

PARTE DE LA

QUINTA DE DUPORTAL

En el Caballito

Avenida Rivadavia núm. 4913. Con 9.500 v. c. (en un lote). Sin base.

El Miércoles 8 de Diciembre

(FIESTA)

A las 5 p. m.

Las Lomas

DE

TAPIALES

En el pueblo Río Matanza

408 lotes y 7 casitas. En 80 mensualidades. Bases: 2 pesos por mes los lotes y 20 las casitas.

EL DOMINGO 12 de DICIEMBRE

A las 2 p. m.

Lean el aviso detallado.

En Villa del Parque

70 LOTES

En 80 mensualidades. Base 4 pesos por mes.

El domingo 19 de Diciembre

á las 2.30 p. m.

Lean los avisos detallados que siguen. Pidan planos de estos terrenos en mi escritorio, San Martín 22.

Carlos S. Velarde.

PARTE DE LA QUINTA DE Duportal, en el Caballito, Avenida Rivadavia 4913, con 10,423 varas cuadradas de terreno en un solo lote para liquidar, con un espléndido chalet con parques invernáculos, cocheras, caballerizas, etc., lista para habitarla ó para especular, venta excepcional y que no necesita reclamo pues á más legos se da cuenta de este negocio.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á las 5 de la tarde sobre la misma propiedad. Sin base, pagadero la tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo con 7 por ciento de interés anual. Pidan planos en mi escritorio, San Martín 22.—Carlos S. Velarde. n16

LAS LOMAS DE TAPIALES En el pueblo Río Matanza, 408 lotes y 7 casitas, en 80 mensualidades, sin interés. Base 2 pesos por mes cada lote y 20 pesos las casitas. Rodeado por tres estaciones de diferentes ferrocarriles. A 20 minutos de la capital federal; á 2 cuadras de la estación Río Matanza del F. C. Midland, á 4 de la estación Tapiales de la Compañía General de F. F. C. C. de la P. de B. Aires y á muy pocas cuadras de la estación Tablada del F. C. O. Terrenos espléndidos, conocidos por del doctor Aldo Bonsi, donde he vendido ya más de 3.500 lotes que aseguran el porvenir de esta importante zona, calles abiertas y perfectamente abovedadas. Lindan con los mercados de hacienda de Tablada y con los grandes talleres en construcción de la Compañía de Ferrocarriles y muy próximos al puerto, dock Sur, Barracas al Sur, al Riachuelo, á los nuevos mataderos, etc.
EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos. Los compradores abonarán en el acto del remate, dos mensualidades como seña y el 2 o/o de comisión y dos mensualidades más dentro de los 15 días al retirar la libreta en mi escritorio San Martín 22. Trenes gratis del Once (F. C. O.) á la 1.25 p. m., de la Compañía General, calle V. Sarsfield y Suárez á la 1.25 p. m. y de Puente Alsina, F. C. Midland á la 1.25. Pidan planos en mi escritorio.—Carlos S. Velarde. n30

EN VILLA DEL PARQUE— 70 lotes de diferentes dimensiones, saldo de los magníficos terrenos del doctor Luis A. Sauze situados sobre la avenida Jonte y calles Esperanza, Bahía Blanca, Lascano y otras con tranvía eléctrico proyectado sobre la avenida Jonte. Base $ 4 por mes el lote. En 80 mensualidades, sin interés, con orden terminante de liquidar sobre la base. Situados en la parte más alta de esa zona y rodeados de la edificación más compacta. A 15 minutos del Retiro, á 3 cuadras más ó menos de la estación Villa del Parque y entre las importantes Villas Devoto y Santa Rita. Con calles aprobadas por la municipalidad.
EL DOMINGO 19 de Diciembre á las 2.30 p. m. sobre los mismos terrenos. El día del remate habrá un tren especial gratis que saldrá de la estación Retiro (nueva), á la 1.55 p. m. y parará en Palermo y La Paternal. Los compradores abonarán en el acto del remate 3 mensualidades como seña y el 2 o/o. de comisión. Pidan planos en mi escritorio, San Martín 22.—Carlos S. Velarde. n30

Carlos A. Galli

JUDICIAL EN MAR DEL Plata, 25 lotes ubicados en la chacra 235, 139 y 163. Bases 1 á 10 pesos el uno en 50 mensualidades sin interés, remataré
EL SABADO 4 de Diciembre á las 3 p. m. en mi oficina Bolívar 256, orden del juez doctor Nicanor González del Solar, secretaría del doctor Naón. Los terrenos á venderse están bien situados, rodeados de población y en parajes donde se valoriza día á día. Seña 2 mensualidades en el acto del remate y 3 dentro los 8 días de la venta. Títulos definitivos por ante el escribano señor J. J. Pardal, Bolívar 171. Comisión 2 o/o.—Carlos A. Galli. n30

*MAR DEL PLATA, 2 ES-*pléndidos lotes sobre el bulevar Independencia, entre Alvarado y San Lorenzo, 11 por 110, á pocas cuadras de la nueva estación F. C. y con el tranvía en construcción á su frente, parajes de gran porvenir; remataré con base de 2.50 $ v. c.
EL SABADO 4 de Diciembre, á las 3 p. m., en mi oficina, Bolívar 256. Seña 2 por ciento, Comisión 2 o/o.—Carlos A. Galli. n30

Iriarte y Dollera

*JUDICIAL — EN VILLA BA-*llester, casa quinta, calle Constitución esquina Independencia, en Villa Ballester, 5 habitaciones y dependencias, jardines, árboles frutales y plantas de adorno. Base, $ 16,246,66. Terreno de 3,017 (tres mil diez y siete varas cuadradas) ó sean 35 metros de frente por 60 m. de fondo. Venta judicial ordenada en la sucesión Guillermo E. Hunter, secretaría Giménez Zapiola.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 p. m. sobre la misma propiedad. Informes, Iriarte y Dollera, Bartolomé Mitre 544.

Arturo Etchegaray

PUEBLO Y COLONIA "SANTO Domingo"—Con la estación Santo Domingo F. C. S., ramal de Guido á Juancho, centro do pueblo, 2000 hectáreas de buen campo divididas en lotes de solares quintas chacras y estanzuelas, tierra de gran porvenir y que formándose allí una importante población, está llamada indiscutiblemente á ser futura cabeza de Partido pues esta Colonia está situada en un extremo del Partido de Maipú que adquirirá gran valorización porque de Santo Domingo saldrá el ramal del F. C. sud á Lavalle. Estas tierras, inmejorables por su calidad aptas para agricultura y alfalfa de cuya demostración se ha encargado su propio [illegible] sembrando pequeños retazos para que puedan juzgar los interesados, con agua [illegible] pastos tiernos y su ubicación en una zona que hasta hace poco era casi desconocida debido al abandono en que se encontraba, y que en cambio hoy con el ramal Juancho ha demostrado en toda su extensión su real importancia, dando la nota más alta en valorización y con las subdivisiones al poblarse ha triplicado su valor. Esto unido á que los canales de desagüe concluidos alejan todo temor de inundación, contribuyendo con sus beneficios á [illegible] á esa zona á la agricultura, que está llamada allí á tener gran éxito porque reúne todos sus factores buena tierra negra, buena agua, proximidad á la Capital Federal y con la construcción del puerto de San Clemente, que ya es un hecho, salida fácil, rápida y económica de sus productos. Así pues el pueblo y colonia Santo Domingo como colocación de dinero en tierras de gran porvenir está llamada á ocupar los primeros puestos. Venta liberal al alcance de todo comprador, sin base, al mejor postor y con grandes facilidades de pago.

EL MIÉRCOLES 8 de Diciembre (fiesta), á la 1 de la tarde, después de un almuerzo campestre en los mismos terrenos, procederé á la venta, sin retirar lote, dando opción, empezando por las chacras, después las quintas y estanzuelas, y al último los solares. La venta se hará con arreglo á las siguientes condiciones de pago: chacras, quintas y estanzuelas 10 o/o al firmar el boleto que será en el acto de la venta, 30 o/o al escriturar, 30 o/o á un año y 30 o/o á dos años de plazo, ambos con el interés del 6 o/o anual y pagaré hipotecario; al que escriturase al contado 2 o/o de interés anual de descuento sobre la cantidad á plazos. Solares: en 36 mensualidades entregando 5 mensualidades á cuenta del precio y empezando á pagar las subsiguientes al mes de efectuado el remate; al que abonare al contado 10 o/o de descuento sobre la cantidad á plazos ó sea sobre las 31 mensualidades restantes. Toda la tierra ha sido mensurada y amojonada por los ingenieros señores Belgrano Mexía y Benavídez. La posesión se dará inmediatamente. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis por los escribanos que se designarán el día del remate. Comisión 2 o/o al comprador. El día del remate saldrán tres trenes expresos de Dolores, de Maipú y de Divisadero á las 9 a. m., hasta la estación Santo Domingo, que pararán en todas las estaciones del trayecto volviendo á destino después del remate. Para revisar el campo hay trenes todos los días que salen de Constitución á las [illegible] de la mañana y llegan á Santo Domingo á la 1.15 de la tarde. Los sábados hay otro tren que sale á las 8 y llega á las 5.[illegible] de la mañana. De Divisadero sale todos los días á las 9.10 a. m. y llega á Santo Domingo á las 11.23 a. m. Por planos y más detalles á mi casa central, Cangallo 472, Capital Federal, y en Divisadero, á mi encargado Francisco Bertrán.—Arturo Etchegaray. n[illegible]

EN DIVISADERO — LAS últimas 17 chacras, 33 quintas y una estanzuela de "San Martín" de Juancho, la que data 41 dividida en lotes y el resto de los solares del pueblo Divisadero sección Madariaga, definitivamente cabeza del partido del Tuyú, único gran núcleo de población de dicho partido. Este pueblo y colonia, cuyo crecimiento rápido, llama justamente la atención, pues donde hace poco tiempo era campo raso, hoy se ha formado una importantísima población, donde las transacciones en tierras han triplicado el valor de los precios obtenidos en remates anteriores, donde se han levantado más de 1.200 casas de material que cuenta con una soberbia iglesia, casi por terminarse, dos plazas públicas, colegios, municipalidad, grandes y confortables hoteles, fuertes casas de comercio. Con agricultores hasta hace poco desconocidos y que han hallado compensación á la confianza que han tenido en el porvenir de Divisadero recogiendo espléndidas cosechas de maíz, trigo y papas. Todas cuyas circunstancias hacen que el pueblo Divisadero sea uno de los más importantes del Sud, por estar situado en la zona ganadera más rica de la Provincia y rodeado de grandes establecimientos que producen las gorduras más buscadas por los frigoríficos y que ha completado su riqueza con la agricultura, de modo que todo aquél que coloque su capital en tierras en Divisadero, tiene perfectamente asegurado su porvenir.

EL DOMINGO 19 de Diciembre á las 12 de día, sobre los mismos terrenos, procederé al remate de las chacras, quintas y solares, sin base al mejor postor y con opción. La venta se efectuará de acuerdo á las siguientes condiciones de pago. Chacras, quintas y estanzuela: 10 o/o al firmar el boleto, 10 o/o al escriturar y tomar posesión de la tierra, y el resto en 4 mensualidades de 20 o/o cada una de amortización, con el 5 o/o de interés anual y pagaré hipotecario. Al comprador que abone al contado tendrá el descuento del 1 o/o por año. Solares: En 36 mensualidades, entregando 5 mensualidades á cuenta de precio y empezando á pagar las siguientes al mes de efectuado el remate, al que abonare al contado 10 o/o de descuento sobre la cantidad á plazos, ó sea sobre las 31 mensualidades restantes. Entrega y posesión inmediata de la tierra perfectamente amojonada por el ingeniero señor Gerónimo de la Serna. Títulos perfectos. Escrituras ante los escribanos que se designarán el día del remate. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Para revisar el campo pueden tomarse los trenes nocturnos que salen de Constitución los Lunes, Miércoles y Viernes á las 5 y los diurnos que salen los Lunes, Miércoles, Viernes y Domingos á las 7. Por planos y detalles á mi casa Cangallo 472, Capital ó á mi encargado en Divisadero, don Francisco Bertrán.—Arturo Etchegaray. n26

EN LINCOLN — COLONIA "San Jorge" en Lincoln, — 2.[illegible] hectáreas á 30 cuadras de la Estación y Pueblo Pasteur (F. C. O.) ramal de Robert á Meridiano V, en lotes de 25 hectáreas dando opción, y á 6 años de plazo con el 6 o/o de interés campo conocido por de don Juan José Madero, lindando con doctor Aberastury, Colonia "María Florentina", señores Piñeiro, Plácido Villanueva, Fermín Ibarra, campo espléndido con agua dulce á 3 y 4 metros, libre de tosca, especial para trigo, lino, maíz y alfalfa, tierra negra fertilísima, lo que puede comprobarse con el estado de la cosecha actual, á pesar de la seca, langosta, etc. Los campos de Lincoln famosos para la fertilidad de sus tierras, puestos al alcance del chacarero en las ventajosas condiciones de pago en que ofrezco esta colonia, es una primicia para el colono que sin esfuerzo, sólo con el producto de su trabajo y sus cosechas insensiblemente se hará dueño del lote que compre, y más vale cultivar 100 hectáreas propias que 500 arrendadas, pues 100 hectáreas trabajadas propiamente como lo hace el que trabaja en lo propio, producen más que 500 hectáreas trabajadas á la ligera, pues si no hay tiempo material para hacerlo prolijamente, hay que hacerlo de cualquier manera para cumplir con el contrato de arrendamiento. En esta colonia el propietario se reserva un lote de 121 hectáreas para ubicar dentro de breve una escuela, esto y el estar situado al lado del importante Pueblo Pasteur, cuya edificación adelanta por horas, hacen de esta colonia un emporio de riqueza, de valorización rápida. Base 160 $ hectárea pagaderos en 6 anualidades con el 6 o/o de interés adelantado, lo que hace que el chacarero haciendo de cuenta que paga un arrendamiento en poco año se haga dueño prolijamente del campo que compre; el excedente, sobre la base, mitad al contado, mitad al 1o. de Junio de 1910 sin interés.

EL DOMINGO 26 de Diciembre á la 1 de la tarde, en el salón teatro de la sociedad italiana "Forti Pia", en Lincoln, remataré dando opción en lotes de 25 hectáreas cada una libre de calles, y con la base de 160 pesos hectárea, 96 lotes de chacra en las siguientes condiciones de pago: 160 $ la hectárea pagadero en 6 anualidades con 6 o/o de interés adelantado, pagaderos el 1o. de Octubre de cada año, debiendo abonarse la primera el 1o. de Octubre de 1910, y el excedente sobre la base mitad al contado al escriturar, que será dentro de los 15 días de la fecha, y mitad el 1o. de Junio de 1910 sin interés. Seña 10 o/o al firmar el boleto que se deducirá de la parte al contado al escriturar. Comisión 2 o/o al comprador. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán ante los escribanos que se designarán el día del remate. Por planos y más detalles al señor Federico [illegible] en la misma colonia en la casa M. García y Cía., en Pasteur (F. C. O.), al señor Rómulo García Piñeiro en Lincoln y á mi casa, Cangallo 472, Buenos Aires.—Arturo Etchegaray. n25

3.000 — VACUNOS — 3.000

304 novillos inclusive 2.300,
[illegible] vacas inclusive 700,
[illegible] terneros 5.500,
[illegible] ovejas inclusive 3.000,
[illegible] capones inclusive 500,

toros Durham, vaquillonas, padrillos Percherones, potros, yeguas, caballos, etc., remate fija en Divisadero, Juancho, partido del Tuyú, con el concurso de todas las haciendas del establecimiento El Recuerdo, de Adrián Culver, El [illegible] de Juan y Enrique Madariaga, El [illegible] de Villa Hora, Los Zarzales de [illegible] Martínez Ituño, E. Potrerillo de [illegible] de Debaisenac, La Esperanza, [illegible] Santo Domingo, del doctor [illegible] de Escurra, Lincoln, de la sucesión de Tomás Gibson, Jorge Fornola y [illegible]

EL SÁBADO 11 de Diciembre á las 2 de la tarde en mi local de ferias en Divisadero, procederé á vender al mejor postor las haciendas que se detallan á continuación: 1000 novillos gordos tipo frigorífico, 1.[illegible] novillos gordos para consumo; [illegible] novillos para invernada en buen estado; [illegible] vacas gordas, 310 vacas de cría, [illegible] vaquillonas muy buena clase, 100 [illegible] gordas; 2.000 ovejas de cría, 500 capones gordos, 25 carneros Lincoln de 2 años (4 y 6 dientes), toros Durham de la cabaña Santo Domingo, Araca y Lincoln, padrillos percherones de Potrerillo y Lincoln, potros, yeguas etc. Comisión 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor. Por catálogos y pedidos de locales á mis escritorios en Divisadero (F. C. S.), á mi casa central, Cangallo 472, capital. n30

EN EL RIO NEGRO — 10.000 hectáreas en un solo lote á sólo tres leguas de la estación Chinchinales, F. C. S. ramal al Neuquén, rumbo N., sección 2a, letra B, lote 10, campo de gran porvenir, en la zona del riego, situación excepcional, buenos pastos y agua cerca. Base $ 8 hectárea pagadero en tres años sin interés.

EL MIÉRCOLES 22 de Diciembre á las 3 p. m. en mi casa Cangallo 472, venderé el campo arriba expresado pasando la base de $ 8 hectárea y con arreglo á las siguientes condiciones de pago: 10 o/o al firmar el boleto, 30 o/o al escriturar, el 60 por ciento en tres anualidades iguales, sin interés, con pagarés hipotecarios. Detalle: El campo es llano, con dos lagunas en su costado Oeste de agua dulce, tierra negra vegetal, campo muy pastoso, variadas gramillas tiernas y arbustos como ser: algarrobillo, aroma, larrilla, etc., el agua se encuentra en los lotes linderos á sólo diez metros de profundidad, como puede verse en los lotes al NO, donde existe un pozo en esas condiciones. Para revisarlo ir por la estación Chinchinales, F. C. S. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Por planos y más detalles á mi casa, Cangallo 472. d2

Félix Lora y Cía.

LAPRIDA 795 — $ 8.000 — Buena casita á Norte, muy bien ubicada, calle Laprida 795, entre Tucumán y San Luis, á sólo 1 cuadra al Sur del importante bulevar Córdoba, á 3 al Norte del bulevar Corrientes, á 2 al Oeste de la Avenida Pueyrredón, á 3 del gran Mercado de Abasto Proveedor y á 4 cuadras también de la importante plaza y estación Once de Septiembre, barrio de importantísimos adelantos, rodeados de líneas eléctricas para todas direcciones, adoquinado y obras de salubridad y demás características de las localidades donde se emplean los capitales con éxito seguro. Edificio frente imitación piedra, con sala, 2 dormitorios, cocina, 1 pieza alta zaguán, w. c., obras de salubridad, techos de azotea, patio de mosaico, acera de piedra tallada y adoquinado pago. El terreno mide mts. 8,66 de frente al Oeste, 14.82 mts. de fondo al Norte, 11.45 mts. de fondo al Sur y 8.70 mts. en su contrafrente al Este, aproximadamente mts. cuadr. 127,50 (v. c. 180). Base regalada 8.000 $ m/n. Venta ad-corpus. Orden terminante de vender.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 3 p. m. Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Más datos, San Martín 172 (altos). n28

Parque PATRICIOS, $ 1.50 v/c en 30 mensualidades, 9 lindos y bien situados lotes de terreno, en la mejor ubicación de este importante parque, calles Oeste, Monte, Corrales Norte y Sorquín, á 4 cuadras al Sur de la Iglesia Nueva Pompeya, de la estación Sáenz (F. C. trocha angosta), y de la gran Avenida Sáenz, con varias líneas eléctricas, á 1 cuadra del bulevar Centenera y calle Esquiú con adoquinado y próximamente con tranvías, á 6 cuadras de la continuación de las Avenidas Chiclana y La Plata, ambas adoquinadas y con eléctricos; á 5 cuadras al NE de la estación Soldati (F. C. trocha angosta), á 1 cuadra al Sur de la gran curtiembre de los señores Lappo Hnos. y rodeados de otras importantes y numerosos establecimientos industriales. Lotes de 458 á 656 v. c. Base de liquidación definitiva pesos 1,50 v. c. pagaderos en 30 mensualidades, de las cuales 3 en el acto del remate, 3 á los 15 días en el acto de firmarse las escrituras definitivas por ante el escribano don Juan Miguel Gutiérrez, y las 24 restantes, del 1 al 5 de cada mes. Descuento de 10 o/o sobre el total del importe á plazos, se hará al que pague al contado en el acto de la escrituración. La comisión del 2 o/o sobre el importe de la venta será abonada por el comprador en el acto del remate. Lotes amojonados en sus frentes y fondos con arreglo á las líneas municipales, posesión y escrituración inmediatas.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 5 de la tarde. Planos y datos, San Martín 172 (altos).—Félix Lora y Cía. n28

2.000 $. TERRENO y Casillas de madera en el Parque de los Patricios, antiguos Corrales de Abasto, calle Crespo entre Sorquín é Ituquí, á 3 cuadras al [illegible] esquina formada por las calles Centenera y Esquiú, hasta donde llega el adoquinado; á 3 cuadras de la curtiembre de Lappo Hnos. y de [illegible] colegios, á 5 cuadras al SO. de la Avenida Sáenz con tranvía eléctrico y adoquinado y de la nueva estación del ferrocarril de la Provincia de Buenos Aires (trocha angosta). Los lotes miden cada uno 8,66 metros de frente y forman en conjunto m. c. 711.03, ó sean 948.64 vs. cuadr. y contienen 3 piezas de madera y zinc, bomba, pileta y árboles frutales y plantas de adorno. Base $ [illegible]

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5 de la tarde, Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Planos y datos, San Martín 172. n30

Mariano Arau

HOY

A plazos. - En Necochea

EL GRAN NEGOCIO DEL DIA

65 lotes sobre el puerto y balneario

v2d

ENTRE EL RIO QUEQUEN Grande y el mar á un paso del gran nuevo Hotel Balneario. Dichos lotes forman la estratégica quinta 233, lindando con la 234 en la que existe la Aduana, Subprefectura Marítima, muelles de carga y desembarco, etc. Posición cotable, de inmenso porvenir y de gran valor actualmente tanto por la parte baños, cuanto por la comercial. A comprar, pues, que con poco desembolso el que adquiera algunos de estos lotes hará un brillantísimo negocio. Base $ 1 v. c. 1/4 parte al contado y el resto á 1, 2 y 3 años. Lotes de 300 á 600 v. c. Pidan carteles con plano y otros detalles personalmente ó por medio de carta á mi casa de remates, Perú 175, capital federal, donde tendrá lugar el remate.

EL JUEVES 2 de Diciembre, á las 3 p. [illegible]

S. A. Cremona

EN EL CORAZON DEL PUEBLO de Olivos. Lo que todos buscan, [illegible] en 80 mensualidades, sin interés. Base $ 3 al mes el lote. A 2 cuadras justas de la estación B. Mitre, F. C. R. á 4 de Borges y 6 de Olivos, F. C. A., los terrenos que ofrezco son los mejores de la localidad, rodeados de edificación moderna y lujosa. Allí se han dado cita las principales familias de B. Aires y las más residen todo el año por su fácil traslado á la capital. Tiene inmejorables caminos para automóviles, á 1 cuadra de los bulevares Santa Fe y Ricardo Gutiérrez (adoquinados) y pronto tendrán eléctricos al Tigre y á San Martín, con 3 estaciones de ferrocarril, cuyas todas sus calles se adoquinarán (pagaderos en 30 años), luz eléctrica, grandioso edificio ocupado por el colegio del estado, varios institutos de enseñanza particulares, 2 hoteles montados á la europea, con plaza, iglesia é intendencia, que vela por los adelantos del pueblo, que lo constituyen hermosos palacetes del más moderno estilo arquitectónico. Con 125 trenes diarios. Los que no conocen Olivos, deben visitarlo en la seguridad que quedarán admirados por sus paseos, barrancas y su posición topográfica. Los terrenos en venta dan frente á los bulevares Corrientes, Gilbura, Ricardo Gutiérrez, Mariano [illegible] y otras. Posesión inmediata. Entregando 3 mensualidades de seña en el remate y 3 más al recibir el título provisional, 20 o/o de descuento al que abone al contado y título definitivo al que pague lo [illegible]

EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 2.30 p. m. Tren gratis de la estación Intendente del Retiro á la 1.15 en punto. Planos y pasajes San Martín 367, Olivos 5 y 6. La comisión de 2 o/o es á cargo del comprador.—S. A. Cremona. [illegible]

ALCANCIAS GRATIS DE nuevo estilo para todo comprador de lotes. Este obsequio se entregará é [illegible] día del remate al retirar los boletos á [illegible] siguiente [illegible]

EN SANTIAGO DEL ESTERO, á plazos 4.500 hectáreas de campo de primera calidad en el departamento Alberdi, [illegible] leguas de la estación Lugones, [illegible] á su nombre por ser éste de agua rica y dulce, tiene una acequia de regadío que toma el agua de este mismo río, y lo riega en todo su perímetro, contiene buenos pastos, monte regular, siendo apto para trigo y demás cereales, por encontrarse el agua á 4 metros, lo rodea varios establecimientos de importancia. Base $ 4 m/n. [illegible] pagadero 3a. parte al contado, 3a. á 6 meses y 3a. á un año con 6 o/o de interés anual.

EL MARTES 7 de Diciembre á las 2 p. m. En mi casa San Martín 367. Oficinas [illegible] Títulos perfectos. Exigiré 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión. Planos y datos á mi escritorio. U. T. 2255—S. A. Cremona.

COMO JUDICIAL — CASA esquina y espaciosa para altos con renta, bulevar Independencia, 3384 y [illegible] y Lanera, barrio moderno adoquinado, [illegible] tranvía llega á la [illegible] Mide 9.60 varas [illegible] 22[illegible] Edificio en cal, techos azotea, frente imitación piedra, tiene 2 salones, 2 piezas, cocina w. c., cloacas, aguas corrientes, baldosas, pisos tea, carpintería cedro, [illegible] en la venta los mostradores, vidrieras, armazones, heladera. Base $ 20.000. De lo que se adeuda una hipoteca de 7000 en cédulas nacionales [illegible] comiéndose á cargo de plaza.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4 p. m. Visítese. Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Datos, San Martín 367, U. T. 2255 n23

¡EN LA CAPITAL FEDERAL!

VILLA VITTORIO EMMANUELE

Un lote por 1 $ mensual, está al alcance del más modesto obrero ó empleado.

El Domingo 5 de Diciembre

Tren expreso gratis de la estación Buenos Aires F. C. G. B. A. Calle Velez Sarsfield y Suárez (trocha angosta), á la 1.30.

Planos y boletos, Rivadavia 649.

M. T. DURAN.

M. T. Durán

En La Floresta

Villa Vittorio Emmanuele

806 LOTES

Base 1 $ por mes

Léase el aviso siguiente: e54

EN LA FLORESTA — VILLA Vittorio Emmanuele, 806 lotes pagaderos en 100 mensualidades sin interés por cuenta y orden de la sociedad Fomento Urbano y Rural, con frente á las avenidas Coronel Roca (prolongación de la avenida Alcorta) y La Noria (prolongación de Chiclana) y á las calles Alvariños, Araujo, Itaquí y otras. Terrenos de gran porvenir por estar situados en una zona industrial importante de la capital, cruzados por dos grandes avenidas que están llamadas á tener dentro de poco tiempo tranvías eléctricos y afirmados. La nueva villa está situada á 6 cuadras de los terrenos municipales designados por la Tablada punto designado para la construcción de un gran barrio obrero; muy próximos á las estaciones Soldati y Lugano (de la Comp. Gral. de F. F. C. C. de la Provincia de Buenos Aires) centros ya de población donde la edificación ha tomado gran incremento. Distan sólo cinco cuadras de la gran avenida Larrazábal con tranvía á vapor que partiendo de Rivadavia y Lacarra va hasta los Nuevos Mataderos y Villa Riachuelo, poniendo así á los terrenos en venta en comunicación con la vasta red de tranvías del Anglo-Argentino, y por tanto, con todos los barrios del municipio. Como se ve, la Villa Vittorio Emmanuele, situada en los mejores terrenos de la zona está llamada por su ventajosa ubicación á ser un nuevo, importante y progresista barrio de la capital. La venta será completamente liberal con la ínfima base de 1 $ por mes el lote en 100 mensualidades sin interés de las que se entregarán 3 en el acto del remate y 3 al otorgarse el título provisional dentro de los ocho días y las restantes mensualmente en las oficinas de la Sociedad Fomento Urbano y Rural, calle Reconquista número 29. Comisión 2 o/o á cargo de los compradores. La sociedad en el deseo de fomentar la edificación otorgará un descuento de quince mensualidades al que edifique dentro de los primeros seis meses de la compra. Títulos perfectos que se otorgarán con garantía hipotecaria por ante el escribano señor Lorenzo Mira una vez pagadas 20 mensualidades.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2 de la tarde en los mismos terrenos. Tren gratis de la estación Buenos Aires (C. G. B. A.) Avenida Vélez Sarsfield y Suárez á la 1.30 p. m. Los tranvías 24 y 29 conducen á la estación mencionada. Planos y boletos, Rivadavia 649. M. T. Durán. n21

Coudun y Chanu

AVENIDA ASAMBLEA. SO. [illegible] esq. Carabobo á 1 cuadra del [illegible] Chacabuco [illegible] metros de fondo [illegible] edificación. Base $ 4 vara cuadrada.

EL MIÉRCOLES 8 de Diciembre á las 4 de la tarde [illegible] Seña 8 o/o, Comisión [illegible]—Coudun y Chanu. San Martín 243. n28

4 CASAS EN 80 MENSUALIDADES [illegible] á 6 cuadras de [illegible] Provincias Unidas con tranvía eléctrico desde la Plaza de Mayo, al lado de gran colegio en construcción. Casa Arrecifes 3975, 3 piezas, cocina, w. c., patio mosaico, pozo y bomba. Renta $ 35 por mes. Base $ 35 la mensualidad. Casa Arrecifes esquina Lacarra, 2 piezas, cocina, w. c., todo cerrado de pared, apropiada para negocio. Renta 35 $ por mes. Base $ 35 la mensualidad. Casa Lacarra 567, 2 piezas, cocina, w. c., pozo y bomba, galería [illegible] Renta $ 45. Base $ [illegible] la mensualidad.

EL MIÉRCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á las 3 de la tarde sobre las mismas. Un[illegible] desembolso 3 mensualidades en el acto del remate 3 al retirar el título provisional y 2 al tomar la posesión. Comisión 2 o/o.—Coudun y Chanu, San Martín 243. n28

I. R. Iramain

1 Chalet y 5 Casas, en Banfield á plazos, calle Palacios esquina Ferrano, con seis piezas de material, pisos de madera, cielos rasos de yeso, cuarto de baño, [illegible] árboles frutales, etc., etc. Superficie [illegible] v. c., el terreno forma esquina. Base sobre la hipoteca de 6,000 pesos. 5 casas en Banfield, á plazos, sobre las calles Palacios, Vautera, Cambos y Serrano de dos piezas de material cada una, pisos de madera, cielos rasos de yeso, galería, patio de mosaico, árboles frutales, cerco con tejido de alambre, á un paso de la estación del ferrocarril cerca del adoquinado. Superficies 390,67 v. c. 411,84 v. c. [illegible] v. c. 535,20 v. c. Ad corpus. Base sobre la hipoteca de pesos [illegible] Dan buena renta.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 p. m. sobre las mismas propiedades. Con 10 o/o de seña y 2 o/o de comisión á cargo del comprador. Por informes dirigirse á I. R. Iramain, Rivadavia 666 ó á A. [illegible] en Banfield. n27

Mario Seeber & Delucchi

VILLA LUGANO — ULTIMOS [illegible] lotes en la parte más alta de Villa Lugano, los terrenos de mayor porvenir [illegible] Sobre las calles Larrazábal, Unanue, Murguiondo, Barros Pasos, Tarij, Chilabert y otras. A 4 cuadras de la estación de F. C. y frente al tranvía [illegible] [illegible]

[illegible]

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las [illegible] de la tarde [illegible] Tren [illegible] estación Central de Trocha Angosta [illegible] Vélez Sarsfield y Suárez á la 1.45 [illegible] Planos y boletos á [illegible] San Martín 244. n25

Ruiz Pasini

EL DIA 2 DE DICIEMBRE [illegible] feria en Las Heras, F. C. O. [illegible] haciendas en general con 1,500 vacunos y 400 lanares. v2

Julio M. Pestaña

JUDICIAL — EN MAR DEL Plata, Soberbia y codiciada ubicación á un paso de la playa, de la explanada y del bulevar Marítimo, Sobre las calles General Mitre, Bolívar y bulevar Colón. En la manzana número 129, Rodeados de las propiedades de los señores Viale, Christophersen, Díaz de Vivar, Ferrer, Leloir, etc., 16m60 de frente SE, á General Mitre por 21m65 de frente NE, á Bolívar y 21m65 de frente SO, al bulevar Colón. Superficie 1.874 metros 86 decímetros cuadrados. Venta en 6 espléndidos lotes.

EL JUEVES 9 de Diciembre, á las 4 p. m. venderé en mi casa Malpú número 69 por orden del señor juez de primera instancia doctor Jorge de la Torre, en los autos testamentarios de don Luis Guerrero, este magnífico terreno en la siguiente forma: Lote 1, esquina General Mitre y Bolívar 17m32 de frente SE, á la primera por 21m65 de frente NE, á la segunda, lindando calle en medio con las manzanas 180 y 132. Superficie 374m97 decímetros cuadrados. Tasación $ 50 m/n, el metro cuadrado. Base $ 25 m/n, los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada. Lotes 2, 3, 4 y 5, calle General Mitre entre las de Bolívar y bulevar Colón, cada uno con 12m99 de frente SE, por 21m65 cent. de fondo. Superficie de cada lote 281m23 decímetros. Tasación: $ 40 m/n, el metro cuadrado. Base, 20 $ m/n, los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada. Lote 6: esquina General Mitre y Bulevar Colón, 17 metros 32 centímetros de frente NE, á la primera por donde linda con la manzana 132, por 21m65 frente SO, al bulevar Colón, lindando calle en medio con la manzana número 219. Superficie 374m97 decímetros cuadrados. Tasación, pesos 45 moneda nacional al metro cuadrado. Base pesos 22,50 m/n, los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada. Sin comentarios, porque todo el que conozca Mar del Plata sabe que terrenos en esta situación no se encuentran ya, saliendo á la venta sólo en casos especiales como éste en que se trata de una liquidación testamentaria. Seña, 8 o/o, Comisión 2 o/o. Planos y datos á mi casa Malpú 69 y para ver el expediente en la secretaría del doctor G. Jiménez Zapiola. n30

JUDICIAL — EN SAN ISIDRO. A un paso de la estación del F. C. Central Argentino y de la calle Real. Espléndida ubicación. Calle Rivadavia esquina Brown, lindando con don Juan Casse [illegible]

EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 4.30 p. m., venderé en la misma por orden del señor juez de primera instancia de la capital de la república doctor Jorge de la Torre, en la testamentaría de don Luis Guerrero, esta espléndida esquina en la siguiente forma: Lote 1 Esquina Brown y Rivadavia, 12m27 de frente S. E. á la primera, por 22 m. de frente S. O. á la segunda [illegible] mts. 10 en el N. O. Superficie 278m42 cent. Tasación $ 7 el m. c. Base, $ 3.50 [illegible] decímetros 2, ó sea la vara cuadrada. Lote 2o. 9 m. de frente S. E. á Brown por 21m02 de fondo en un costado, 25m5[illegible] en el otro y 9m19 en el contrafrente. Superficie, 223m78.2. Tasación, $ 5.50 el metro. Base $ [illegible] los 75 decímetros 2, ó sea la vara cuadrada. Lote 3o. 10 m. de frente S. O. á Rivadavia 21m02 de fondo en el costado S. E. 21m41 en el N. O. y 10 m. en el contrafrente al N. E. Superficie 213m50 2. Tasación, $ 5.50 el m. c. Base $ 2.75 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada. Lote 4o. 10 m. de frente S. O. á Rivadavia 21m41 de fondo en el costado S. E. 21m60 en el N. O. y 8 m. en el N. E. Superficie [illegible]2.2. Tasación $ 5.5 el metro cuadrado. Base $ 2.75 los 75 decímetros ó sea la vara cuadrada. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes Malpú núm. 69 y para ver el expediente en la secretaría del doctor Guillermo Giménez Zapiola. n21

E. E. Raffo

EN PALERMO — CALLES [illegible] Roy, San Salvador y Costa Rica, 4 lotes entrando una esquina. A sólo 5 cuadras de Santa Fe y 4 de Córdoba, rodeados de edificación. Base $ 6 la vara, á plazos.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5 p. m. Escrituras por ante don Lorenzo Mira. Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Informes y planos San Martín 345. v5

Joaquín M. Tuchi

San Martín 125

v3

SOBRE LOS IMPORTANTES ensanches de guerra que se construirán en Campo de Mayo. Entre 3 pueblos hechos y derechos [illegible] 3 líneas de ferrocarril [illegible] con 5 estaciones que, con sus [illegible] trenes diarios que á cada instante [illegible] las vías. Dispútan miles de pasos, al corazón de la capital en 30 minutos, [illegible] sitio de los jardines. [illegible]

[illegible]

[illegible] á las 3 de la tarde [illegible] terrenos. Habrá [illegible] del Retiro (Nuevo) [illegible] á las 2.20 en [illegible] á mis oficinas, San Martín 125.—Joaquín [illegible] n30

Rodolfo Collet

EN SALTA — EN 36 MENSUALIDADES, 30,158 hectáreas divididas en lotes de 1.000, 1,500 y 2,500 hectáreas. Situado en el departamento Molinos, forman parte de la renombrada finca "Los Molinos" campos de riquísima tierra con variados pastos para la cría de ganado y apto para agricultura, principalmente para la siembra de alfalfa. El departamento Molinos es bien conocido y sus tierras están reputadas como las mejores de esa provincia y sus viñedos están bien acreditados por los exquisitos vinos que producen, tan buenos como los de su vecino departamento de Cafayate; estos campos están cruzados por los ríos Las Pailas, Campuel y el Pucarilla y sus afluentes que son aprovechables para el riego, también existen varios arroyos y vertientes de riquísima agua lo cual coloca á estos campos como los mejores de la República. La estación Talapampa del F. C. C. Norte queda á pocas leguas de los campos en venta, como puede verse por los planos del remate; la prolongación de este mismo ramal y otros proyectados dará por resultado que este campo será cruzado por el riel, lo que lo valorizará un ciento por ciento. Los lotes 1 al 15 están comprendidos dentro de la estancia "Campuel" y los lotes 16 al 21 forman parte de la estancia "Pucarilla". Estos riquísimos campos se encuentran situados al Sur de la ciudad de Salta, que es la zona preferida para la agricultura, pues tienen grandes planicies y algunas serranías con valles fértiles y especiales para el engorde del ganado; como lo prueba la gran cantidad de hacienda que se encuentra ahora mismo dentro de ellos y el interés que tienen los arrendatarios actuales en prorrogar sus contratos; los que vencerán dentro de pocos meses.

Campos de esta importancia pocas veces salen en venta en las ventajosas condiciones que se ofrecen, puede hacerse propietario de 1.000 hectáreas de campo de verdadero porvenir tan sólo con un desembolso de $ 300 que es el importe de 8 mensualidades, para luego seguir pagando $ 40 por mes, es algo que no escapará á la penetración de todo hombre de negocios. Estos campos son conocidos por los valles Calchaquíes habitados desde hace infinidad de años. Base, pesos 1.50 m/n. la hectárea. Pagadero en 35 mensualidades sin interés. El remate tendrá lugar en mi casa San Martín 142, Buenos Aires.

EL VIERNES 17 de Diciembre á las 4 p. m. Todo comprador abonará 4 mensualidades en el acto del remate y 4 al recibir el título provisional, y el 2 o/o de comisión, las demás mensualidades se abonarán del 1 al 5 de cada mes en el Banco de Galicia y Buenos Aires. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor José F. Bettini, San Martín 27 (Buenos Aires). Planos y datos, San Martín 142.—Rodolfo Collet. d1

Adolfo Calvete

JUDICIAL

En Pehuajó

806 hectár., 85 áreas, 81 cent.

De buen campo de agricultura y ganadería en 4 lotes de 200 á 202 hectáreas cada uno. Base $ 12.929.50 el lote. A 14 leguas de Pehuajó, 12 de Bolívar y 6 de Torrecitas, ferrocarril Sud.

El LUNES 6 DE DICIEMBRE

á las 4 de la tarde, remataré en mis escritorios Cangallo 442, capital federal.

JUDICIAL

En Bolívar

6 chacras á una legua del pueblo en 24 lotes de 21 hectáreas, 16 áreas cada uno. Base 3,600 $ cada lote.

Comprando todas las chacras en un lote, se deja en hipoteca $ 100,000 al 6 o/o si así conviene al comprador.

Seis solares de pueblo con base de $ 400 cada uno y animales, poblaciones, muebles, enseres, etc. Sin base, por lo que den, remataré el miércoles 8 de Diciembre (fiesta), á las 2 p. m. en Bolívar sobre las chacras.

Por datos y coches ocurrir al hotel Vizcaína.

Véase avisos correspondientes.

Adolfo Calvete.

v6

JUDICIAL — EN PEHUAJO 806 hectáreas, 85 áreas, 81 centiáreas de campo, divididas en 4 lotes que varían de 201 hectáreas á 202 hectáreas, 99 áreas, 66 centiáreas, con base de $ 12.929,50 c/l. cada lote, remataré.

EL LUNES 6 de Diciembre á las 4 p. m. en mis escritorios, Cangallo 442, altos. EN BOLIVAR, F. C. S. 6 chacras divididas en 24 lotes, con base de $ 3.600 m/n. cada uno. Comprando todas las chacras una misma persona ó varias, pero en un solo lote, podrán dejar la hipoteca de pesos 100.000 existente, al 6 o/o si les conviniera. 6 solares de pueblo con base de $ 400 cada uno y las poblaciones, enseres, útiles y cabritos existentes en las chacras expresadas, sin base. Remataré sobre las chacras.

EL MIÉRCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á las 2 p. m. las chacras están designadas con los números 56, 57, 58, 63, 64 y 65, subdivididas en 24 lotes de 21 hectáreas y 16 áreas cada uno. E. F. C. Sud pasando [illegible] de las chacras en el camino de Bolívar á Ibarra y Pringles, [illegible] Bolívar [illegible] mismo partido [illegible] manzana [illegible] compuesta [illegible] unidos, de 50 metros de frente por 100 de fondo, existiendo en cada esquina una población de barro con techo de paja y zinc y una bomba para sacar agua y los muebles, enseres, útiles, caballos, etc., existentes en las chacras, sin base. Estas ventas han sido ordenadas por el señor juez de la instancia en lo civil y comercial de la capital de la provincia de Buenos Aires, doctor Valentín Fernández Blanco y como perteneciente á la sucesión de don Lázaro Pardo y en la ejecución [illegible] contra esta misma sucesión. Los títulos se encuentran agregados á los autos que tramitan por la secretaría del señor Pedro T. Sempé, Tribunales de La Plata. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor Tiburcio Rivas. Exigiré 10 o/o á cuenta de precio y 2 o/o por mi comisión. Planos, detalles y mayores datos en mis escritorios Cangallo 441 y en los diarios "El Día" y "La Defensa" de La Plata.—Adolfo Calvete. n25

REGALO DE AÑO NUEVO— En Villa Devoto con eléctrico al frente, [illegible] de la plaza y [illegible] de la Avenida [illegible] remataré

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las [illegible] calle Nueva York [illegible] de 7 [illegible] frente al Sudeste [illegible] rodeado de edificación moderna, paraje alto y de gran porvenir. Base definitiva $ [illegible] Se exigirá [illegible] de seña y [illegible] de comisión. Más datos á mis escritorios, Cangallo [illegible]—Adolfo Calvete. n26

LINDO LOTE DE TERRENO [illegible] á [illegible] de pago [illegible] Páez entre las de Condarco y Terrada, de 10 vs. de frente al Norte por 50 vs. de fondo, 2 cuadras del bulevar Gaona y próximo al tranvía eléctrico, paraje alto y rodeado de edificación. Remataré

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5 p. m. Base definitiva $ 4.50 v. c. 1/2 al contado, 1/4 á un año y el resto á 2 años de plazo con 7 o/o de interés anual. Exigiré 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión. Más datos á mis escritorios 442 Cangallo ó á Amenábar [illegible]—Adolfo Calvete. n25

José B. Giusto

REMATARÁ 2 RICAS ESQUINAS frente Avenida Forest á largos plazos, Forest y Estero con 423,81 varas c. y Forest y [illegible] con 308,22 v. c. pos[illegible] que pocos verán salir á la venta y hoy por esta, frente á una avenida diagonal, todo pavimentado [illegible] Retiro. Sin base.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4.30 [illegible] Planos y datos [illegible] v5

GIRIBONE ENTRE FOREST y El Cano, lot. 10 por 33 entre 2 avenidas, remataré con base de $ 3 al contado.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 5.45 v5

Carlos Olmi & Cía

HOY

JUDICIAL — Valiosa finca — Con frente á dos calles, á la avenida Sáenz 1023, 1025, 1027 y 1029 y á la calle Fournier, entre Esquiú y Este. Al lado de la iglesia Nueva Pompeya. Soberbio edificio hecho á todo costo, en cal y ladrillos silico-calcáreos, que se levanta sobre amplio terreno de 1135 metros 50 cts. cuadrados, en esa importante arteria del Sur, con tranvía eléctrico á la puerta (número 47) que sale de Alsina y Defensa. El terreno mide 11 metros 715 milímetros de frente (13,52 varas) y contrafrente de 11 metros 656 milímetros (13,45 varas) por 96 metros 70 centímetros de fondo en el costado SE., (111,06 varas) y 97,80 en el costado SO. (112,92 varas). Superficie total: 1,135,50 metros cuadrados (1,514 varas cuadradas) Ad corpus. A dos cuadras de la estación Sáenz del F. C. de trocha angosta y 5 de la estación Central Midland, rodeado de fábricas y en pleno movimiento comercial. Se trata de un gran edificio de esmerada y sólida construcción de altos y bajos, hecho á todo costo, sin economías, con revoques de cemento portland, techos de amianto y materiales todos de primer orden. En la planta baja, tiene un amplio almacén al frente con piso de mosaico y persianas metálicas, hall, otro salón, un gran galpón de 250 metros cuadrados cubierto, propio para fábrica, industria ó taller y un local con frente á la calle Fournier para Mercado. Una elegante y amplia escalera de mármol conduce á la planta alta, la cual tiene 7 cómodas habitaciones, instalaciones de baño, lavatorios de primer orden y cocina económica; gran terraza con piso de mosaico, elegante balaustrada, y otro salón, tres water closet, depósito para basuras, comodidades y cañerías para servicio de gas y aguas corrientes y desagüe artificial. El edificio cuenta, además, con un pasaje propio, de la Avenida Sáenz á Fournier. Faltan sólo algunos detalles de muy escasa importancia para la completa terminación del vasto edificio que, con el terreno sobre el cual se levanta, ha costado más de $ 160,000 y sale á la venta judicial, sin base, en el concurso formado á don Laureano Lizarralde que tramita por el juzgado de comercio del doctor Ricardo Seeber, secretaría del doctor Ramírez. Orden del síndico liquidador don Angel Blanco (representante del Banco de la Nación Argentina). Es un negocio que merece estudiarse por la alta renta que puede producir. Visítese de 2 á 7 p. m.

EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o.—Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353, U. T. 3290, Avenida. n27

ESTANCIA SANTO TOMAS sobre la misma estación Gral. Deheza F. C. C. A. y B. A. P. (antes F. C. Andino, provincia de Córdoba. A 1 hora y 30 minutos de Villa María y 1 h. 50 m. de Río IV. A 16 horas de la capital federal. Venta por división de condominio, en la testamentaría del doctor Bernardo de Irigoyen. 7[illegible] hectáreas 61 áreas y 77 centiáreas, según los planos que pueden obtenerse en nuestras oficinas. Campo apto para todo cultivo. El establecimiento linda por su frente con la línea del F. C. y tiene una amplia y muy cómoda casa habitación, hecha á todo costo, con amplios corredores, toda construida en cal, tirantería de hierro y cielos rasos de bovedilla, con excelentes revoques. El edificio, que dista solamente dos cuadras exactas de la estación Deheza, es una hermosa casa veraniega y sitio ameno de recreo y descanso. Hay, además casa independiente para el servicio, galpones, molino á viento, quinta y monte con variedad de árboles frutales, todo alambrado y con telégrafo nacional para el interior de la República y Europa, dentro del campo, el cual arranca desde la misma estación Deheza. Se trata de un establecimiento que conviene visitar y estudiar, pues se puede ir rápidamente en 16 horas, debiendo tenerse presente que la adquisición recientemente hecha del F. C. Andino por los F. C. C. A. y Pacífico, está valorizando extraordinariamente toda aquella zona y multiplicando el movimiento de pasajeros y carga. El establecimiento está actualmente arrendado por la mitad de su valor, en razón de que no se ha hecho contrato de arrendamiento, á fin de poder dar inmediata posesión al comprador. Puede dar fácilmente $ 6,000 anuales y hay muchos interesados que lo disputan. Base de venta: $ 70 la hectárea.

EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Hay planos con todos los detalles. Solicítense por correo, teléfono y personalmente.—Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353, U. T. 3290, Avenida. n16

JUDICIAL. EN RIO NEGRO 100 hectáreas en "Colonia Conesa", cerca del Río Negro. Base 6.66 hectárea. Mandato del señor juez doctor Helguera, sec. Groussac, en los autos "Castiglioni con Lanzoni".

EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4 p. m., en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires. Hay planos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—CARLOS OLMI y Cía. n22

JUDICIAL. — DOMSELAAR F. C. S. A 70 minutos de Constitución, con 12 trenes diarios que van y vienen, 27,072 metros cuadrados (36,056 varas cuadradas) en el pueblo. Tasación: 0.04 centavos el metro cuadrado. Base, 0.02,66 centavos el metro cuadrado. Mandato del señor Juez en lo civil doctor Emilio Giménez Zapiola, secretaría Ayarragaray, en la sucesión Rattoni.

EL VIERNES 10 de Diciembre á las 4 p. m., en nuestro hall, Reconquista 353. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Folletos y linderos con detalles y datos Reconquista 353.—Carlos Olmi y Cía., U. T. 3290 (Av). n25

JUDICIAL — Finca al Norte Bustamante 1474 al 1480 entre Charcas y Güemes. A una cuadra de las avenidas Santa Fe y Córdoba. En uno de los puntos más importantes del Norte, rodeado de grandes edificios modernos. Terreno amplio de 25 metros 48 centímetros de frente al Este y contrafrente de 26 metros, 5 cts. por 41 metros [illegible] cts. de fondo, en un costado y 45 metros 85 cts. en el otro, con lo más ó lo menos que resulte entre muros. Venta ad corpus. Gran galpón con frente moderno, imitación piedra, piso impermeable, escritorio, habitaciones y comodidades. Edificación moderna.

EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 5 p. m. en la misma finca. Base pesos 60,064. Mandato del señor juez de primera instancia en lo civil, doctor Emilio Giménez Zapiola, secretaría del señor J. E. Viña, en los autos: Francisco Ange, Mendiracio con don Augusto Karzer. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Reconquista 353.—Carlos Olmi y Cía. n29

JUDICIAL — ESTANTERIA Armazones, mostradores, vidrieras, basculas, sillas, etc., cortinas metálicas y otros artículos pertenecientes al concurso Lizarralde que tramita por el juzgado del doctor Seeber, secretario Ramírez. Venta por orden del síndico señor Angel Blanco (representante del Banco de la Nación Argentina).

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2 p. m., en la avenida Sáenz 1023 al 1029. Seña 30 o/o. Comisión 10 o/o. Datos, Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353. n24

JUDICIAL — ALBERTI 559 Entre Venezuela y Méjico. Finca de 8 metros [illegible] centímetros de frente por 36,2[illegible] ó sea una superficie total de 314 metros 98 decímetros (420 varas cuadradas) 8 habitaciones, 2 cocinas, [illegible] adoquinadas. Barrio de gran movimiento. Tasación 28.[illegible]. Base 2/3 partes 19.265,[illegible]

EL DOMINGO 19 de Diciembre á las 4.30 p. m. en la misma finca. Mandato del señor juez en lo civil, doctor González del Solar, secretaría Fontana en la sucesión Matéo Pedro Schmidt. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Reconquista 353.—Carlos Olmi y Cía. d2

MAR del PLATA, ESQUINA La esquina Buenos Aires y Garay dividida en dos lotes de 15 varas de frente por [illegible] fondo y 20 varas de frente por 20 de fondo. Quinta 110. La calle Buenos Aires, asfaltada, es una de las más importantes y conduce directamente al Bristol. A 6 cuadras de la plaza Colón y otros paseos preferidos. Inmediato á los chalets del ingeniero Vallée, arquitecto Olivari y otros muy elegantes. La nueva estación del F. C. S. queda á 4 cuadras. Los terrenos en ese punto se valorizan rápidamente por las obras que va á llevar á cabo el F. C. S. Consúltense los planos.

EL VIERNES 10 de Diciembre, á las 4 p. m., en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353 n28

MAR del PLATA, QUINTA 212 7 lotes sobre las calles Lavalle, Peña, Paz y Roca, de 750 á 1,000 varas cada lote [illegible] proyectado. Cerca de las lomas de San Jacinto y explanada. Visítense estos terrenos que ofrecen el más hermoso panorama. La base es ínfima para liquidar: 2.50 $ vara cuadrada.

EL VIERNES 10 de Diciembre, á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires, Hay planos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Escrituras por ante el escribano señor Eduardo Bozo Bonaño. Folletos y datos, Carlos Olmi y Cía. n28

LOTES EN VILLA URQUIZA 2 lotes en Villa Urquiza 11 varas por [illegible] 2 y 11 por 58.92, respectivamente. Un lote en la calle Andonaegui entre Juramento y Echeverría, otro Juramento entre Andonaegui y Bárcena. Sin base.

EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o.—Carlos Olmi y Cía. d1

JUDICIAL — FINCA central Venezuela 1166 entre Lima y Salta. 8 habitaciones y oficinas. Edificio antiguo, 7 metros 577 milímetros (8 3/4 varas) de frente al Norte por 60 metros 620 milímetros (72 varas) de fondo al Sur (612,50 varas cuadradas). Venta ad-corpus. Es decir, amplio terreno en pleno centro, á 1 cuadra de la gran calle comercial Bernardo de Irigoyen (antes Buen Orden) y 10 cuadras de la plaza Victoria. Servicio sanitario completo, eléctrico en la puerta y esquina y todos los grandes adelantos modernos. Terreno aparente para levantar un palacio ó para casa de vecindad que puede producir, en tan codiciada y central situación una elevada renta. Base: $ 25,000. Venta en la testamentaría Pilar, Teresa y Juana Larrosa, que tramita por el juzgado del doctor Nicanor González del Solar (hijo), secretaría doctor Fontana.

EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 5 p. m. en la misma finca. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Datos: Reconquista 353.—Carlos Olmi y Cía. n25

JUDICIAL — EN ZARATE— Importantes fracciones de tierra, con bases ínfimas de 15 centavos á 87,50 centavos el metro cuadrado, sobre estaciones ferroviarias, á dos horas de la capital federal á inmediato á grandes fábricas, 3 excepcionales fracciones de tierra, en el pueblo de Zárate, provincia de Buenos Aires, á 2 horas de Retiro, con varios trenes diarios que van y vienen por los F. C. C. A. (antes Rosario) y el Central de Buenos Aires (Lacroze). Sobre el camino á Campana, lindando con Villa Fox, muy poblada, á una cuadra de la estación del F. C. Central de Buenos Aires (Lacroze) y del F. C. de Entre Ríos (ferryboat), y á pocas cuadras de la estación de F. C. C. A. Rodeado de fábricas. La primera fracción tiene una superficie de 130,053 metros cuadrados. Base, 87,50 centavos el metro cuadrado. Linda, como más arriba decimos con Villa Fox. La segunda fracción tiene una superficie de 37,763,46 metros cuadrados, lindando con la vía del F. C. C. A. Base, 15 centavos el metro cuadrado. La tercera fracción tiene un área total de [illegible] metros cuadrados, 67 decímetros, con un edificio. Linda con la vía del F. C. C. A. Base, 15 centavos el metro cuadrado. Base total de las 3 fracciones. 64,793,45 pesos. Hay planos con todos los detalles, que pueden obtenerse en nuestras oficinas.

EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires, por mandato del señor juez de comercio de la capital federal, doctor Ramón S. Castillo, secretaría del doctor Daniel S. Lynch, en el juicio que sigue el Banco de Londres y Brasil con el señor Adrián Millán. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353, U. T. 3290, Avenida, Buenos Aires. n19

JUDICIAL. BAHIA BLANCA —40,280.36 metros (53,715,14 varas cuadradas) en la chacra 273 ó sea el balneario de Bahía Blanca. Venta en un lote. Base $ 6,076,50. Mandato del señor juez doctor González del Solar, Sec. Fontana, en el juicio Saravi con Latreyte.

EL JUEVES 2 de Diciembre á las 4 p. m., en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires. Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o.—Prospectos y datos, Reconquista 353. n25

En MAR del PLATA. IDEAL —Un lote ideal Manzana 212, á 2 cuadras del mar y Bulevar Marítimo, á de la Nueva estación del F. C. S. y una del tranvía proyectado. 14 varas de frente por 50 de fondo, en la calle Alsina entre Almirante Brown y Falucho, entre dos preciosos chalets, con paredes medianeras ya hechas. Uno de los chalets linderos es Villa Gloria, el hermoso edificio de don Federico Coronato. Es el punto culminante donde toda la aristocracia se ha dado cita. Inmediato á los palacios Unzué de Alvear Casimiro Pulledo, Duggan y otros. La ubicación satisface á más exigente. Base 18 $ vara.

EL VIERNES 10 de Diciembre, á las 4 p. m., en nuestro hall Reconquista 353, Buenos Aires. Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Hay planos. Datos, Carlos Olmi y Cía, Reconquista 353. n28

JUDICIAL. MAR del PLATA —5,438 metros cuadrados (7,230,56 varas cuadradas) lindando con la chacra 193, á 5 cuadras del chalet de Camet. Tasación: 0,30 centavos el metro. Base: 0,20 centavos el metro cuadrado (0,15 centavos la vara). Negocio para multiplicar. Mandato del señor juez en lo civil doctor Emilio Giménez Zapiola, secretaría Ayarragaray, en la sucesión Rattoni.

EL VIERNES 10 de Diciembre á las 4 p. m., en nuestro hall, Reconquista 353. Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Folletos con linderos y detalles, Reconquista 353.—Carlos Olmi y Cía. n25

Jose A. Falbo

EN MERLO — 102 LOTES DE terrenos en 80 mensualidades sin interés, á 4 cuadras al Norte de la estación, sobre la gran avenida Coronel Falcón y calles Peró, Castelli, Belgrano, San Martín Laprida y Lavalle, terrenos altos y de porvenir asegurado, quedan inmediatos á los grandes talleres á construirse y á un paso del F. C. O., que en breve construirá el viaducto subterráneo hasta el puerto y electrificará su recorrido hasta Moreno. Base 1 peso por mes el lote. Seña 2 meses. Comisión 2 o/o. Título perfecto. Tren gratis, almuerzo campestre, música, carreras, globos, etc.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 11 del día. El tren gratis sale del Once á las 10.25 de la mañana con coches reservados para las familias y señoras. Pidan planos, boletos de tren y vales para el almuerzo á mis oficinas, San Martín 367 ó en Flores Sud América 829.

EN MERLO 18 TERRENOS en Villa Sullivan saldo del remate de los 443 lotes del 9 de Mayo último en 80 mensualidades sin interés. Base $ 1.50 por mes el lote. Seña 2 meses.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2 p. m. n22

EN MERLO 12 CUARTOS DE manzana en 80 mensualidades, sin interés, linderos con los terrenos que anteceden con 10,000 jardines de regalo á cada una distan 7 cuadras de la estación paraje alto y rodeado de edificación. Base $ 10 por mes cada uno. Seña 2 meses.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2 p. m. Pidan planos y boletos San Martín 367 ó en Flores Sud América 829.—J. A. Falbo. n27

Banco de la Nación Argentina

(Sección Banco Nacional en liquidación)
Número 1

10 por ciento en garantía y como seña en el acto del remate y al firmarse el boleto, que perderá el comprador en caso de no cumplir con la obligación en [illegible] día, 10 por ciento al firmarse la escritura de venta, que deberá otorgarse dentro de los treinta días de haberse notificado el comprador de la aprobación del remate por el Banco y 80 por ciento restante firmará una letra renovable cada noventa días con la amortización del 10 por ciento en cada vencimiento, con más el interés del 7 por ciento anual que abonará el comprador, adelantado cada trimestre, debiendo quedar la propiedad hipotecada hasta la completa extinción de la deuda. La escritura deberá ser otorgada por medio del escribano del Banco dentro del término de treinta días á contar desde la fecha de haberse notificado al comprador la aprobación del remate y en caso de que vencido este plazo no compareciere á firmar la escritura ó no la quisiere firmar, cualquiera que fuese la razón ó excusa que alegara, el Banco se reserva el derecho de rescindir por sí mismo el contrato, é imponer al comprador la pérdida de la seña sin derecho á reclamación alguna por su parte. Los gastos de escrituración así como los de cancelación de hipoteca son por cuenta del comprador. El Banco se reserva la facultad de aprobar ó anular el remate, sin derecho á ninguna reclamación. v12

FRANCISCO COSTA

EN LA CIUDAD DE SAN Fernando—36 lotes de terreno y 4 medias manzanas, á una cuadra y media de la estación Este de ferrocarril Central Argentino mensurados y amojonados por el ingeniero municipal de San Fernando quien dará la posesión á los compradores, estando limitados por las calles Rosario, Defensoría de Buenos Aires bulevar de la Rivera y calle 25 de Mayo.

EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 9 de la mañana sobre los mismos terrenos, por orden de Banco de la Nación Argentina y cuenta de la liquidación del Banco Nacional, procederé á su venta en las condiciones arriba estipulada á saber:

Manzana F, 16 lotes, con una superficie total de metros cuadrados 5237.03; manzana G, 20 lotes id. id. id. id. 7171.07; manzana H, 20 id. id. id. id. 7110.10; manzana I, 20 id. id. id. id. 7140.16, Total metros cuadrados 26.739,03.

Estos lotes se venderán uno con opción con la base de 1 $ moneda nacional el metro cuadrado.

Manzana J, 2 lotes, con una superficie total de metros cuadrados 7140.24, manzana K, 2 lotes id id 7140.24; manzana L, 2 lotes, id id 6760.72, Total metros cuadrados 23.041.20.

Estos lotes se venderán uno por uno, con la base de 50 centavos moneda nacional el metro cuadrado. Más datos y planos al Banco de la Nación Argentina, sección Banco Nacional ó á martillero calle 25 de Mayo 56 (San Fernando) y 25 de Mayo núm. 12, capital federal. v10

LACROZE & HUERGO

14 LOTES

En SAN MARTIN

Dentro de la traza urbana con tranvía [illegible] al frente [illegible] eléctrica y aguas corrientes. [illegible]

EL DOMINGO 5 DE DICIEMBRE

A la llegada del tranvía gratis que saldrá de Corrientes y Callao á la 1 p. m. Al contado y á plazos. Planos y boletos San Martín 442. — LACROZE y HUERGO.

BACIGALUPPI Y RUA

BACIGALUPPI Y RUA

Casa central, Bmé Mitre 516. Sucursales: Flores, Rivadavia 6624; Belgrano, Cabildo 1435; Almagro, Rivadavia 4108; Villa Devoto, B. Blanco 3850; Barracas Avenida Montes de Oca 1700-15 y en Mar del Plata, San Martín 269.

CASAS

BULEVAR INDEPENDENCIA 3729-31-33 y 35. Buen edificio moderno, de renta, entre Castro Barros y Boedo, posición inmejorable rodeado de importantes establecimientos industriales. Mide 18x78 vs. Base $ 40.000. A plazos. Consta de dos cuerpos: números 3729-31, de gran salón de 10 por 50 metros, zócalos de cedro, pisos de tea, cielos rasos estampados, instalaciones eléctricas, vidriera metálica, sótano, etc. Núms. 3733-35, de sala con puerta de negocio 4 habitaciones, comedor, 2 piezas más, 3 de madera y 3 galpones, carpintería de cedro pisos tea, mosaicos, cielos rasos de yeso, agua, cloacas y frente imitación piedra. Existe un contrato por todo la parte de los números 3729-31 y la sala, comedor y 4 piezas, de 3735 por $ 300 válido por 4 años.—Bacigaluppi y Rúa B. Mitre 516.
EL DGO. 12 de Diciembre, á las 4.

EN ALMAGRO, CASA CON amplio terreno Gazcón 104 entre Lezica y Bmé. Mitre. Mide en varas 6.46x80.82 de fondo en el costado Sud, irregular en el costado Norte y 33.78 de contrafrente. Base 8780.48 pagaderos en 23 mensualidades de $ 381.76 cada una. Edificio de 3 piezas al fondo, etc. calle adoquinada y con tranvía. Por su ubicación y dimensiones excepcionales es lo indicado para levantar el edificio de renta, fábrica, corralón ó casa de vecindad. Las paredes de lo á edificarse deberán construirse sin tomar á la empresa del F. C. O. (lindera) lo que pueda corresponderle de medianeras. Escritura por ante el escribano señor González Cané. Datos é informes Bmé. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 5.30. n23

*A 20 METROS DE LA AVE*nida Triunvirato. Casa Del Colegio entre la Avenida mencionada y Guevara. Mide 10x40 vs. Base $ 6.000. A plazos. Consta de 3 dormitorios baño y cocina con azulejos, w. c., galería, jardín, cielos rasos de yeso decorados, carpintería moderna, etc. A un paso del eléctrico Lacroze y adoquinado. Llave en mano. Más datos á Bmé. Mitre 516 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 6. n28

*CASA ESQUINA CON CE*dulas. Thames y Padilla 2281, ambas adoquinadas y con compacta edificación. Mide 10 vs. por Thames y 15 por Padilla. Base 6.300 $ incluyendo 2.500 cédulas L. Consta de 2 piezas, cocina, w. c., amplio galpón de madera, dividido en 3 cuerpos, pozo con bomba, depósito para agua, etc. Ocupa una posición inmejorable en punto dominante y de valorización diaria. Susceptible de modificaciones que la convertirían en una solicitada casa de negocio. Datos é informes Bmé. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 4. n28

EN GENERAL URQUIZA— A 3 cuadras de la estación y rodeada completamente de eléctricos á todos rumbos, casa calle Fernández Blanco entre B. Encalada y Olazábal. Base $ 8.500, mitad al contado, 1/4 parte á un año y 1/4 parte á 2 años, interés 6 o/o. Mide 10x55 varas, edificio en cal, consta de 4 amplios y cómodos dormitorios, comedor que cuadra al patio, baño, pieza de servicio, cocina, w. c., verja y jardín en su frente, galería en toda la casa, mosaicos, pisos tea, cielos rasos de yeso, umbrales de mármol, carpintería moderna, etc. A 1 cuadra de las avenidas Monroe y Triunvirato, ambas con doble vía de eléctricos y en el barrio muy solicitado de General Urquiza. Más datos á B. Mitre 516 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 4.45. n29

EN GENERAL RODRIGUEZ —Sobre el camino real á Mercedes, la casa-quinta del señor Ramón Souto á 20 cuadras de la estación, 18 hectáreas, 92 áreas y 84 centiáreas. Sin base. Edificio de 5 habitaciones, un gran salón de 11.05 por 5.40, galería, sótano y demás dependencias. Tierra vegetal inmejorable, estando 3 cuadras cultivadas con lino y alfalfa 1 y 1/4 con maíz y 1 con hortaliza. Tiene espléndidos montes de duraznos y forestales. Lo sembrado forma parte de la venta como también una charret, 2 incubadoras y un criadero. Paraje alto y poblado, á una hora de la capital, F. C. O. Posesión inmediata. Datos é informes. — Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 2 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa central B. Mitre 516. n24

CENTRAL — EN FLORES, A 80 metros de la Avenida Rivadavia. Casa de negocio, Rivera Indarte esquina Unión. Base $ 12.000. A plazos. Edificio en cal, preparado para altos. Consta de 2 amplios salones de negocio, 2 dormitorios, pieza de servicio, cocina y w. c., pisos tea, tirantería de hierro, carpintería de cedro, mosaicos, gas, aguas corrientes, luz eléctrica, adoquinado y vereda paga. La proximidad á la plaza, iglesia, municipalidad y estación del F. C. O. es la mejor recomendación que puede hacerse de su excelente ubicación. Más datos B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624. —Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 5.30. n30

CASA CALLE ALMAGRO 1258 entre Cabrera y Gorriti. Muy bien ubicada. Mide 10x51.69 y 12.47 en otro costado. Consta de 3 piezas de material, cocina y w. c., más 2 piezas de madera. Base 8.000 $, 1/2 al contado, 1/2 á 1 año con interés del 7 o/o anual y garantía hipotecaria de la misma. Edificio refaccionable, calle adoquinada, tranvía al frente, á 1 cuadra de la Av. Córdoba y 1 de Gazcón, ambas con tranvía, lo mismo que Cabrera. Datos é informes B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 3 p. m.

EN BELGRANO — SOBRE la avenida Crámer con eléctricos núms. 35 y 37, Casa Zapiola 2230, entre avenida Congreso y Quesada. Base 3500 $ incluída una hipoteca de 3000 $ al 26 de Julio de 1910, con opción á un año más. Mide 10x40. Su edificio bien construído se compone de 2 dormitorios, cocina, w. c., carpintería cedro, pisos tea, cielos rasos de yeso, galería, mosaicos, jardín, cercos pared, etc. Barrio donde diariamente se construyen infinidad de casas para renta por estar rodeado de eléctricos y de avenidas. Más datos á B. Mitre 516 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 5.30. n28

*EN LO MEJOR DE GENE*ral Urquiza. A 100 metros de las Avenidas Triunvirato adoquinada y doble vía de eléctrico, y Monroe con eléctrico No. 89. A Plaza de Mayo, 2 casas iguales muy bien construídas. Base $ 8.500 c/u, 1/2 al contado 1/4 parte á un año y 1/4 á 2 años. Avenida Olazábal 4861 y 65 entre Pacheco y Fernández Blanco. Miden 10x50 vs. cada una. Constan de 3 dormitorios, comedor que cuadra á los patios, otro dormitorio, baño, pieza de servicio, cocina, w. c., galería en toda la casa, verja y jardín en su frente, mosaicos, carpintería moderna, cielos rasos de yeso, cercos pared, agua semisurgente, umbrales de mármol, edificación en cal, renta $ 100 mensuales. Una de ellas alquilada á una oficina seccional de la municipalidad. Barrio muy poblado y donde se han edificado los mejores edificios de Gral. Urquiza, y á 300 metros de la estación. Datos Bmé. Mitre 516 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Dbre. á las 4.30. n28

EN FLORES — PROPIEDAD central, Ferrocarril 148, entre Unión y Provincias Unidas. Mide 10.44x55 vs. Base, 18.000 $, á plazos. Edificio de 2 pisos. Consta la planta baja de gran salón-comedor, baño, cocina y w. c., la planta alta de 3 dormitorios, pisos de tea, cielos rasos de yeso, carpintería moderna, galería, jardín y gran cantidad de árboles frutales de mucho mérito, gas, aguas corrientes, luz eléctrica, vereda, adoquinado y eléctrico al frente. A sólo 100 metros de la Avenida Rivadavia y á 3 cuadras de la plaza é iglesia de Flores. Más datos B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 5.30.

EN MONTE GRANDE — 9 magníficos terrenos. A plazos. Lotes 1, 2, 3, 4, 7 y 8 de la manzana 15, y 1, 2 y 3 de la 13, con frente á las calles Saavedra, General Mitre, General Lavalle, Coronel Dorrego, Vicente López y bulevar La Plata. El paraje más alto y pintoresco de este pueblo, destinado á un brillante porvenir, por su ubicación recomendable. Base 0.40 $ la vara. A 1 cuadra de la iglesia y plaza, á 6 de la estación del F. C. y rodeados de buena edificación. Condiciones de la venta: 1/2 al contado y 1/2 á un año sin interés. Escrituras por ante el señor Natalio Marchesse. Datos y planos, B. Mitre 516 ó sucursal Barracas, avenida Montes de Oca 1709.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 4. n25

EN MONTE GRANDE — 11 soberbios terrenos situados en el mismo centro de la edificación moderna de este hermoso y recomendado pueblo. Lotes 3, 4, 5, 6, 7, 8, 36, 37, 38, 39 y 40 de la manzana 47, calles Mariano Acosta, Coronel Dorrego, Lavalle y Emilio Castro. Distan 1 cuadra de la plaza é iglesia, 2 de la estación del F. C., en radio donde nadie vende por ser el de más inmediato porvenir, pues es donde más se valoriza la tierra. Base 0.50 la vara. Condiciones de la venta: 1/2 al contado y el resto á un año, sin interés. Planos y datos B. Mitre 516 ó sucursal Barracas, Avda. Montes de Oca 1709.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 4 1/4.

TERRENO GODOY CRUZ Nº 749 entre Aguirre y Velazco, 10x49 vs., con una buena pieza de material, cocina, etc. Base 7 $ v. c., 1/2 á 1 ó 2 años. Planos é informes, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 3.30. n28

SOBRE LA PLAZA, A 150 metros de la estación General Urquiza. Un espléndido lote de 11.54x46.16 varas, calle Mar Chiquita entre Coretti y Burela. Base, pesos 2.20 la vara cuadrada. Cercano á la iglesia, en un barrio muy poblado, paraje alto, lindando con edificio y donde rara vez salen á la venta lotes de esas dimensiones. Más datos á B. Mitre 516 ó sucursal Belgrano Cabildo 1435 —Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 5. n28

EN MIRA MAR.—LA 2a. Mar del Plata, 2.500 varas en un lote en la manzana A de la quinta 114. Base 1? centavos la vara cuadrada. Tierra altísima, de indiscutible porvenir á sólo 7 cuadras del bulevar á Mar del Plata y en la zona donde se opera con inmenso interés. Más datos, B. Mitre 516 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 267.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 2 de Diciembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa central, B. Mitre 516. n24

*EN FLORESTA, LINDO LO*te central, calle Martínez Castro entre Convención y Areco. Mide 10x24.29 y 21.24 vs. en otro costado. Superficie: 237.62 v/c. entre edificios. Base $ 4.50 v. c., rodeado de una excelente edificación á 3 cuadras de la Av. Rivadavia y 1 de P. Unidas, con líneas de eléctrico y adoquinado. Más datos B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Dbre á las 6. n28

EN VILLA SIGLO XX — 2 manzanas divididas en 8 cuartos de manzana. A plazos y sin base. Para liquidar. Ubicadas en la parte más alta y pintoresca de la nueva y creciente villa; rodeadas de mucha y buena edificación, lindando con el camino real á San Isidro, á 15 cuadras de la estación Villa Ballester y á 6 del punto ya elegido para la estación y grandes talleres del ferrocarril de trocha angosta. La proximidad al importante pueblo de San Martín y á las no menos villas Hué, Kleim y Ballester, puntos predilectos de recreo y en donde la edificación ha puesto todo su empeño, tanto en su arquitectura cuanto por sus valiosas construcciones; hacen que el único saldo de las 2 manzanas que ponemos en venta tenga desde ya su importancia y valorización asegurada. Condiciones de la venta: 25 por ciento al contado y el resto por cuartas partes á 6, 12 y 18 meses, sin interés. Las escrituras serán otorgadas por el señor Adolfo Frisiani. Pidan planos.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 2 de Diciembre á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa central, B. Mitre 516. n23

59 LOTES Y UNA CASA EN lo mejor de Villa Devoto. La conocida quinta de Carretto, en 80 mensualidades. A 4 cuadras justas de la estación del F. C. P. Base $ 7 al mes el lote y la casa. Avenida Chivilcoy, B. Blanco, Tinogasta y otras. Terrenos altos y rodeados de los mejores edificios de esa pintoresca villa. Tren gratis. Después detalles. Planos á B. Mitre 516 ó sucursales.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 26 de Diciembre á las 3. n30

*ENTRE AVENIDA TRIUN*virato y Vera, 3 espléndidos terrenos, calle Thames (adoquinada) á 50 metros de la primera ó sea de Triunvirato con doble vía de eléctricos. Miden de 10 á 15 varas de frente por 41.70 á 65.98 de fondo. Base $ 12 v. c., 1/2 al contado y 1/2 á 1, 2 ó 3 años con interés corriente en plaza. Datos é informes, San Martín 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4. n30

*45 LOTES, CON 10.000 LA*drillos de regalo, en 120 mensualidades. En el Caballito. Base 5 $ por mes el lote, frente á la avenida José María Moreno, Viel, Beauchef, Albarracín y Saraza. A 2 cuadras al Oeste de la avenida La Plata y á pocas cuadras del gran parque Chacabuco. Después detalles, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 19 de Diciembre, á las 3. n28

Informes completos, á nuestra casa central ó sucursales, por carta, personalmente ó por teléfono.
BACIGALUPPI y RUA.

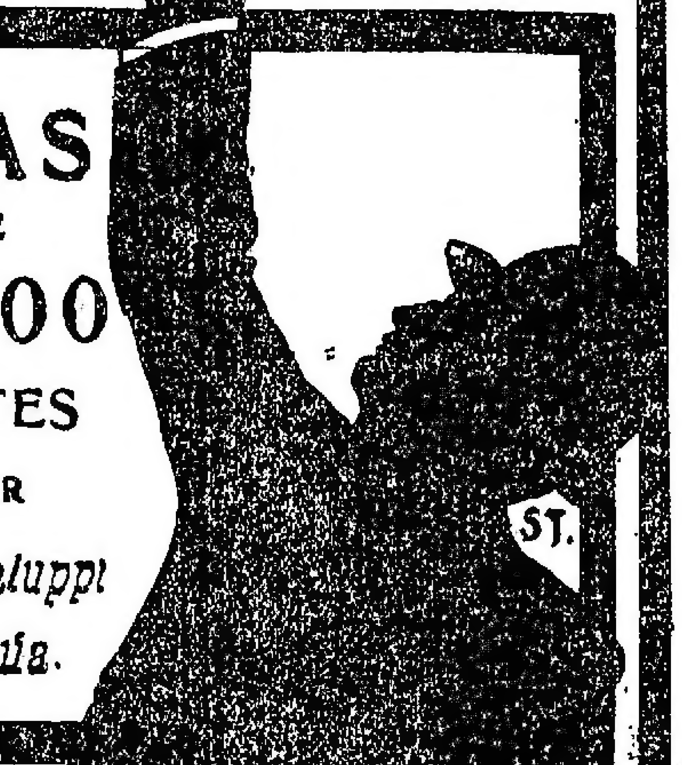
El mejor negocio del año...!

"EL BARRIO VILA"

en la ciudad del Rosario de Santa Fe — como si dijéramos

EN PALERMO Ó FLORES

de la ciudad de Buenos Aires.



MAS DE 2.000 LOTES POR Bacigaluppi y Rúa.

*EL "BARRIO VILA". La ven*ta colosal en la ciudad de Rosario de Santa Fe. Todo el saldo de los terrenos de un pueblo pintoresco, formado hace 20 años. No se trata de la subdivisión de un pedazo de campo, de una chacra, ni de una zona de tierra despoblada donde haya que esperarlo todo de un porvenir más ó menos lejano ó dudoso. El Barrio Vila llamado antes Pueblo Eloy Palacios, como hasta hoy figura en los planos de la ciudad del Rosario, no es un pueblo á formarse. Es un barrio ya hecho, que cuenta con una densa población y edificación compacta, donde se tienen á la mano todos los elementos de vida y de progreso de los grandes centros poblados, estando edificada la casi totalidad de la tierra que hasta hoy se ha ofrecido á la venta. Entre sus construcciones se destacan elegantes chalets y casas quintas. Allí hay escuelas del Estado y particulares, comisaría, iglesia, plazas, casas de comercio en todos los ramos, recreos, clubs atléticos, telégrafo, teléfono, amplias avenidas arboladas, tranvías, ferrocarriles, etc., etc. Situado á 48 cuadras exactas al Oeste del centro comercial de la ciudad (calles Córdoba y San Martín), que es hacia donde esta busca su expansión, está unida con él, por la línea núm. 14 de tranvías eléctricos que lo cruzan con su doble vía de ida y vuelta en toda su extensión por la Avenida Mendoza, hasta la Av. Estados Unidos al fondo del Barrio Vila donde dicha compañía tiene su estación terminal. El Barrio Vila comprende una superficie de 1.200.000 v. c. divididas en 96 manzanas que hacen una figura cuadrilonga de 6 manzanas por 16, de las cuales, la mitad poco más ó menos, ... varas cuadradas, forman la zona poblada y edificada. El Barrio Vila tiene todas sus calles abiertas abovedadas, con cercos y veredas, estando librados al servicio público desde su fundación. Todas sus tierras son uniformemente altas y parejas, sin una sola pulgada de desperdicio. La venta comprende manzanas enteras, fracciones de manzanas y lotes sueltos en un total de 2.000, muchos de ellos lindando con buenos edificios, chalets y casas quintas.

LAS CONDICIONES DE LA VENTA

Son las más liberales. Con bases de 5 y 8 $ la mensualidad en 80 meses por los lotes que dan frente á la estación del F. C. C. A. y á las avenidas Mendoza y Pelas Unidas, y de 5 $ para el resto de los lotes. Exigiremos 3 mensualidades en el acto de la venta (más el 2 o/o de comisión) y otras 3 mensualidades dentro de los 30 días, que se abonarán en nuestra casa central en Buenos Aires ó en nuestra sucursal Rosario. Las subsiguientes mensualidades se abonarán en el Banco Español del Río de la Plata del 1o. al 10 de cada mes, empezando en Febrero próximo. Las escrituras se otorgarán en seguida de la venta, por los escribanos señores Echeverría y Vela y Esmeraldo Mansilla, ó cuando los compradores lo deseen. La entrega de los lotes se hará 15 días después de efectuada la venta. Descuento del 20 o/o para los que paguen al contado. A los que anticipen el pago parcial se les hará también un descuento. El remate se efectuará

EL SABADO 11 de Diciembre, á las 8 de la noche en el salón de ventas de nuestra sucursal Rosario, Córdoba 820, con proyecciones luminosas y vistas cinematográficas del Barrio Vila, los edificios del Rosario y otros que demuestran su importancia.

EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 3 de la tarde, sobre los terrenos, para el que se correrán trenes y tranvías expresos, habrá ... y carpa con instalación de ventiladores para comodidad de los interesados.

EL SABADO 18 de Diciembre á las 8 de la noche, en Buenos Aires, en el Prince George's Hall, Cangallo 1231, á donde nuevamente se exhibirán las cintas. Planos, informes y detalles completos pídanse personalmente por carta ó por teléfono á nuestra casa central ó sucursal Rosario. Bacigaluppi y Rúa, B. Mitre 516.

JUDICIAL

SALDO DEL CONCURSO Andrés Spinetto

287 lotes

EN VILLA DEL PARQUE

EN 60 MESES

Sin base, á tanto la vara cuadrada

El Dgo. 12 de Diciembre

BACIGALUPPI & RUA.

JUDICIAL — SOBRE LA estación Villa del Parque. El saldo final de los 803 lotes del concurso Andrés Spinetto, reducidos hoy á 287 lotes. En 60 mensualidades. Sin base á tanto la vara. Calles Helguera, avenida Nazca, Terrada, Santo Tomé y avenida Jonte. Inmejorable ubicación con varias líneas de tranvías proyectados, iluminación eléctrica y entre avenidas como Jonte y Nazca que comunicarán Flores con las villas del Parque y Devoto. Orden del síndico liquidador señor Simillen Normand en el concurso formado á don Andrés Spinetto, juez doctor Paulino Pico, secretaría Artayeta Castex. Posesión inmediata. Condiciones de venta: 2 mensualidades en el remate y 2 por ciento de comisión, y tres mensualidades más al recibir el título provisional á los quince días. Escrituras ante el escribano Mira una vez abonados 12 meses al síndico citado B. Mitre 544. Descuento 15 o/o sobre la parte á plazo al que abone al contado. Tren gratis del Retiro, F. C. R., á las 2.15. Planos, boletos é informes á nuestra casa central, B. Mitre 516 ó sucursales.
EL DGO. 12 de Diciembre á las 2.30. n24

*SOBRE LA PLAZA E IGLE*sia de Flores, Casa Rivera Indarte 94. Base 15.000 $ á plazos. Edificio moderno, preparado para altos. Consta de sala, vestíbulo, 3 dormitorios, cocina y w. c.; pisos de tea, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro, mosaicos, gas, aguas corrientes, adoquinado y luz eléctrica al frente. Dista 80 varas de la Avenida Rivadavia con comunicaciones rápidas á todas direcciones. Más datos, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Dic., á las 5.30. n30

EN MONTE GRANDE — 4 terrenos en 60 mensualidades. Manzana R. R., á 3 cuadras justas al N. de la estación del F. C. Entre espléndidos chalets y casas quintas. Base 3 $ por mes, el lote. Calles Banfield y Gral. Rodríguez. Paraje altísimo y lleno de atractivos. Condiciones de la venta, 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 más al escriturar. Datos y planos, B. Mitre 516 ó sucursal Barracas, avenida Montes de Oca 1709/15.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 4.30.

*4 CASAS CON CÉDULAS na*cionales, en lo mejor de la calle Thames, núms. 315, 325, 335 y 345, entre Padilla y Camargo. Base 5000 $ cada una incluyendo 2500 cédulas L. Compuestas de sala, 2 dormitorios, etc., carpintería de cedro, pisos de tea, cielos rasos de yeso, celosías, frentes imitación piedra, adoquinado pago y demás detalles. Muy bien ubicadas, entre avenidas, con tranvías hacia todos rumbos y rodeadas de moderna edificación. Datos á informes B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre, á las 4. n28

*2 CASAS DE RENTA, CEN*trales en el Caballito, Avenida Avellaneda Nos. 924 y 932 (esq. Rojas). Miden 10x26 y 27 vs cada una. Base 5.000 $ á plazos. Edificios modernos, constan de 2 dormitorios, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, galería, etc. Distan 4 cuadras de la Av. Rivadavia y 2 de la estación Caballito del F. C. O. Barrio todo edificado y de grandes adelantos. Visítense, llave en mano. Más datos B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 4 1/2. n28

*A 30 VARAS DE CURAPA*ligüe. Linda casa, Av. Murio 647. Mide 10 por 40 varas. Base 7.000 $. Edificio moderno, consta de 2 dormitorios, comedor que cuadra al patio, pieza de servicio, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, mármoles, carpintería de cedro, etc. Dista 4 cuadras de las Avenidas Rivadavia y 3 y 1 de Río IV y Directorio, arterias de gran importancia, con comunicaciones rápidas á toda la ciudad. Más datos B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 3 1/2. n28

CASA THAMES 373, ENTRE Camargo y Padilla á 100 metros de la Av. Triunvirato. Base 4.000 $, 1/2 á 1 ó 2 años. Edificio con frente imitación piedra, compuesto de sala, un dormitorio, baño, cocina, w. c., carpintería moderna, pisos tea, cielos rasos de yeso, celosías, pozo semisurgente, adoquinado pago y vereda de mosaico. Renta $ 40. Más datos, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 4. n28

*EN FLORESTA, CASA BA*rata, flamante, calle Dolores 751 entre Remedios y Arrecifes. Base 3.500 $ á plazos. Edificio consta de 2 dormitorios, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, galería de material, gas, etc. Como barrio es de primer orden, todo edificado. Dista 3 cuadras de Av. Provincias Unidas con eléctrico y adoquinado. Visítese, llave en mano. Más datos B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 3. n28

TERRENOS

*Avda. DIRECTORIO Y CEN*tenera. Ideal esquina en 4 lotes. En el centro del Caballito. Con superficies de 300 á 450 v. c. Base 6 $ v. c. Entre edificios, la situación más codiciada de ese espléndido barrio de progreso diario. A 1 cuadra tan sólo de la Avda. Río IV con dos líneas de eléctrico á todas direcciones y á 3 cuadras de gran Parque Chacabuco donde se reconcentran todos los adelantos del Sudoeste de la capital. Condiciones de venta: en 30 mensualidades sin interés. Seña 2 mensualidades en el acto de la venta y 2 más á la entrega de la libreta, y títulos definitivos ante el escribano Ricardo Conde Salgado. Con descuento del 15 o/o al que pague al contado. Más datos, planos é informes á B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 5. n28

*19 LOTES en 36 MENSUALI*dades, en Belgrano. Con frente á las Avenidas Bella Vista (adoquinada) y Girardot. La ubicación más interesante y de más porvenir. Base, $ 4 v/c. Sobre los eléctricos 96 del Anglo-Argentino y la doble línea de la compañía Lacroze á Gral. Urquiza y Plaza de Mayo, á 50 metros de los terrenos en venta. Sólo 2 mensualidades exigiremos de seña. Planos y datos, B. Mitre 516 ó Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa. Otros de seña en el acto del remate y 2 más á los 30 días. Planos y datos, B. Mitre 516 ó Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 19 de Diciembre á las

*Avda. BELLA VISTA Y Mon*te Dinero. Notable esquina de 15x19.90 vs. y 22.81 vs. en otro costado. Superficie 359.75 varas cuadradas. Base, $ 8 vara cuadrada. Entre edificios, paraje muy importante todo edificado y con doble vía de eléctrico y adoquinado pago en su frente. A 3 cuadras de la Av. Gaona con eléctrico á todas direcciones. Más datos B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 4. n28

EN Mar del Plata

11 manzanas en 352 lotes. Venta en 36 mensualidades. Base, 60 centavos vara cuadrada. Sobre el Hipódromo y la nueva estación F. C. Sud, ramales á Miramar y San Agustín

El Dgo. 5 de Diciembre

á las 2, sobre los terrenos

y el Juéves 9 de Diciembre

á las 3, en nuestra casa central

Bacigaluppi y Rúa

*MAR DEL PLATA — 11 man*zanas en 36 mensualidades, sin interés. Base 60 centavos v. c. Los mejores terrenos, rodeando al Hipódromo Mar del Plata, á la nueva estación del ferrocarril del Sud de donde arrancarán los ramales á Mira Mar, Pieres y el puerto comercial. Dan frente á la línea y estación de tranvía que en breve será eléctrico. 5 manzanas dan frente también al camino Lobería estando á 1 cuadra de las avenidas Independencia y bulevar Mar del Plata ésta última directa al mar y el puerto comercial en cuya zona inmediata se encuentran los terrenos en venta. Esta será amplia y liberal para realizar sobre la base fijada, lo que permitirá la adquisición á los empleados ú obreros, que quieran radicarse en este barrio de progresos visibles y rápidos lo mismo que á los que deseen especular, realizando las mejorables utilidades en breve tiempo. Lotes de todas dimensiones con opción de uno á los que se deseen tomar. Condiciones de venta: seña 3 mensualidades en el acto del remate (más 2 o/o de nuestra comisión) otras 3 mensualidades antes de los 30 días al entregarse la libreta y las subsiguientes del 1 al 10 de cada mes, que se abonarán en el Banco de Italia. Las escrituras se otorgarán por la escribanía de los señores Eliseo E. Parada y doctor Huergo, cuando se hayan pagado 12 mensualidades. Posesión inmediata, lotes amojonados. Planos é informes, B. Mitre 516 ó en Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2, sobre los mismos terrenos para el que habrá tranvías gratis.
EL JUEVES 9 de Diciembre á las 3, en nuestra casa central, en Buenos Aires, donde se liquidará al saldo á cualquier precio.

L. é I. Márquez

*EN QUILMES, 2 MANZA*nas centrales divididas en 70 lotes, situados entre buena edificación y á un paso de la estación F. C. S., plaza Libertad, iglesia, intendencia, tranvía eléctrico y del adoquinado, con frente á las calles Paso, Alvear, Moreno, Mitre, Brown y otras, venderemos en 80 mensualidades desde $ 5 por mes el lote, sin comisión y sin interés desde hoy en nuestro escritorio.
EL DOMINGO 5 de Diciembre de 8 a. m. á 4 p. m. sobre los terrenos. Seña 2 mensualidades y una más al retirar el título provisional dentro de los 15 días de la venta. Planos y boletos á nuestros escritorios, Balcarce 180 y Vieytes 1893. d2

HERMOSA CASA-QUINTA en Lanús, á 6 cuadras del tranvía eléctrico del Sur á dos cuadras del tranvía á Industriales; en el centro de esta importante villa y frente á la plaza. Hermosa casa-quinta con 5 grandes habitaciones, galerías de cristales, baño, pieza de servicio, cocina, cochera, caballeriza, jardín, árboles frutales y grandes comodidades, en terreno de 20 por 50 varas, edificada en cal, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, etc., venderemos en 100 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 5 de Diciembre, en la misma propiedad. Más datos, á nuestros escritorios, Vieytes 1391 y Balcarce 180. d2

A. Freyre y Cía.

CABILDO, OBLIGADO y Céspedes 2 hermosas propiedades y un pequeño lote de tierra en la mejor ubicación de la parroquia de Belgrano. Con todas las comodidades que pueda desear la persona más exigente, tranvías, ferrocarriles, gas, luz eléctrica, etc., se rematarán
EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 4.30 p. m. Detalles. Propiedad Cabildo 1068 entre Aguilar y Céspedes: 10 varas por 47.84. Edificio bien terminado compuesto de sala, 4 piezas más, baño, despensa, cocina y w. c., jardín al frente, mosaicos, cielos rasos decorados, celosías de cedro y todos los detalles de una buena propiedad. Base pesos 20.000. Obligado 1040 entre Aguilar y Céspedes: 10 varas por 20. Hermosa propiedad moderna, recién terminada, en cal, con materiales escogidos. Se compone de sala y 3 piezas más, baño con azulejos, cocina con económica, pieza para servicio, w. c., azotea de forma de patio con baranda y columnas para toldo, mosaicos, cenefas de metal y cedro, cielos rasos decorados, etc. Está preparada para altos. Es un chiche. Merece visitarse. Base 12.000 pesos. Céspedes entre Cabildo y Obligado: 10 varas por 24.37. Superficie 243.75 varas cuadradas. Sin base, á tanto la vara cuadrada. Las propiedades pueden visitarse de 3 á 6, la casa de la calle Obligado se entregará con llave en mano. Títulos perfectos. Ad-corpus. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 22.—A. Freyre y Cía. v2d

LA COOPERATIVA DE HACENDADOS

UNA LINDA ESTANZUELA Los Prados en Guardia Vieja, F. C. P. á 20 cuadras de esta estación y á 2 1/2 leguas de Labulaye. El campo perfectamente alambrado consta de 600 hectáreas, **sin un metro de desperdicio y tiene 555** hectáreas á alfalfas, está dividido en 8 potreros grandes y chicos, 2 molinos aeromotor, agua muy buena, un tanque australiano, lindo monte de frutales y forestales, un pequeño parque, un edificio principal de 5 piezas de material con pisos y cielos rasos madera, otro departamento separado para el capataz con dos piezas nuevas de material, piezas para peones, galponcito, etc. Se rematará en nuestro hall, Florida 175.
EL MARTES 7 de Diciembre á las 4 de la tarde. Base 120 pesos la hectárea. Este campo reconoce una hipoteca de 22.064 pesos al 5 o/o de interés anual que vence en Abril de 1911 con la que podrá continuar el comprador. El que desee tener una linda propiedad rural para explotar, una cabaña, un tambo, ó una productiva invernada debe adquirir esta estanzuela. Recomendamos no valerse de referencias sino ir á ver personalmente sus magníficos alfalfares, probar las aguas y observar las gorduras que allí se obtienen. Los trenes salen diariamente del Retiro, F. C. P. á las 8 p. m. y llegan á Guardia Vieja á las 5.30 de la mañana, donde esperará un coche para llevar los interesados á la estancia, pudiendo regresar el mismo día á las 7 de la noche. Exigiremos 8 o/o de seña y 2 o/o de nuestra comisión al firmar el boleto. Por más datos á nuestra casa, Florida 175. n24

Pedro Basso

JUDICIAL — EL DIA 8 DE Diciembre á las 5 p. m., por orden del juez de lo civil doctor D. Eleanor González del Solar y como perteneciente á la sucesión de don Saturnino M. Lara, la finca calle de Humberto 1 463 entre las de Bolívar y Defensa frente á la plaza Coronel Dorrego, compuesto su edificio de sala, antesala, 4 dormitorios, comedor, cuarto de baño, con su w. c., una pieza de servicio, cocina, w. c., para servicio, 1 pieza de madera, puerta de cancel, pisos interiores de madera y exteriores de mosaico, obras de salubridad, gas y aljibe y su terreno mide 9 metros 9 centímetros de frente al Norte por 44 metros 81 centímetros de fondo. Base de venta $ 37.550.30. Datos, secretaría del doctor Picardo, tribunales. Todo comprador entregará de seña 8 o/o, y 2 o/o de comisión. La casa puede ser visitada todos los días de 2 p. m. á 6 p. m. n24

"Fomento Urbano y Rural"

Sociedad anónima, 20 Reconquista 20

Compra y venta de tierras por cuenta propia y á comisión. Préstamos sobre edificación.
DIRECTORIO—Emilio del Valle, doctor Pedro C. Iturraide, doctor Emilio R. del Valle, Benjamín H. Segura, doctor Pedro F. Agote, Horacio J. Ferrari, José G. Grillo, Justo P. Sáenz y doctor Manuel A. Portela.
EN 60 MENSUALIDADES, sin interés, venderemos particularmente terrenos en Belgrano. Saldo de la antigua quinta de Chas, entre las avenidas Cabildo, Crámer ... del Tejar y calle Quesada, Iberá, Olazábal y Manuela Pedraza con tranvías eléctricos en Cabildo y Crámer.
EN LA FLORESTA—Entre las avenidas Directorio y Campana y calles Mariano Acosta y Lacarra.

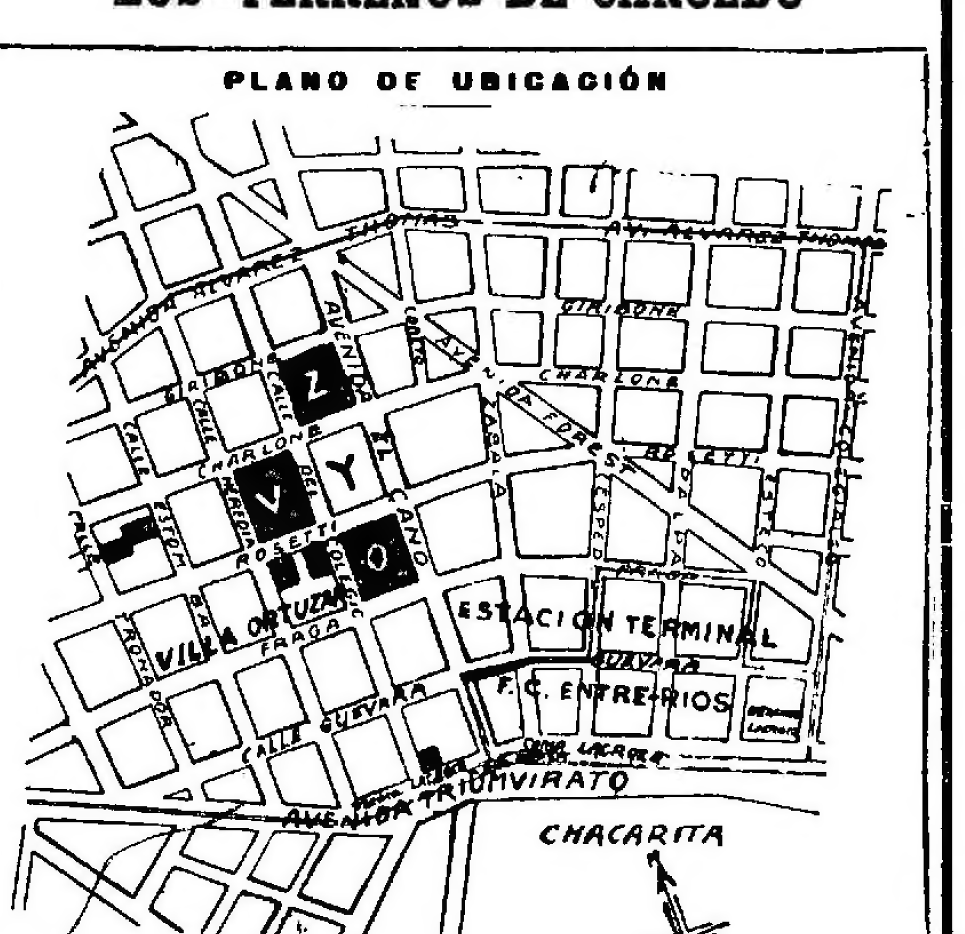
WILLIAMS & GIMENEZ

La venta más notable

Con grandes ventajas

VILLA ORTUZAR

LOS TERRENOS DE CARCEDO



136 LOTES - - 3 Manzanas enteras y 5 FRACCIONES

SIN BASE EN 36 MENSUALIDADES CON OPCION Y SIN INTERES

El Dgo. 5 de Diciembre á las 3

PLANOS CUYO 462

Williams & Giménez

EN VILLA ORTUZAR — 136 lotes, sin base y pagadero en 36 mensualidades, sin interés. Los terrenos de Carcedo, tres manzanas completas y varias otras fracciones. La venta más sobresaliente del año, dentro del municipio, por ser la única fracción de tanta importancia que queda sin edificar en la capital. Con frente á tres avenidas Triunvirato (Corrientes), El Cano y Alvarez Thomas y las calles Del Colegio, Heredia, Fraga, Rosetti, Charlone, Giribone, Estomba y Tronador. Las 3 avenidas con dobles vías de tranvías eléctricos de las compañías Anglo-Argentina y Lacroze, cuyos coches números 88, 96 y 97 pasan por estos terrenos y van al centro de la ciudad, á Flores, á Belgrano, á Villa Urquiza y á San Martín. Las tierras más elevadas de la capital, la cota máxima está aquí y se hallan rodeados de una edificación moderna y de una densa y arraigada población. Venta sin base, con opción y en 36 mensualidades. Los lotes frente á la Avenida El Cano están exceptuados de derechos de línea y nivelación. Parte de estos terrenos lindan con los talleres de la compañía Lacroze y con la estación terminal del ferrocarril de Entre Ríos. Sólo recomendamos que los interesados en la vivienda propia y en las inversiones prácticas, se anticipen á visitar la localidad y los terrenos ofrecidos para apreciar debidamente la situación excepcional, su valor real y consolidado, y en fin, el conjunto de ventajas reunidas en la extensa propiedad que constituye esta notable venta.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 3 de la tarde, en los mismos terrenos, que están con calles abiertas y abovedadas. Seña 3 mensualidades y otras 3 dentro de los 15 días subsiguientes, obteniendo la posesión que dará el ingeniero don Esteban Panelo. **Las restantes se abonarán en el Banco Británico.** Comisión, 2 o/o. Planos en el almacén Belvedere, calle Triunvirato 2602 y en Cuyo 462.—Williams y Giménez. n21

*EN SAN ISIDRO, LAS ULTI*mas 10 quintas de la espléndida chacra del doctor Luis Manzone, con 6.800 y 8.953 v. c. cada una. La mejor fracción de tierra de las lomas, con la mejor fruta de esa zona, sobre la traza del pueblo, á 10 cuadras de la estación, F. C. C. A. y á 15 del Central Córdoba é inmediatas á la nueva línea á construirse de Villa Ballester á Victoria. Lindando con Ezequiel Márquez, Manuel Obarrio, Emilio D. Cabal y L. Hevembralt y los compradores del anterior remate, algunos de éstos ya han edificado. Base de venta 12 centavos la vara pagaderos 20 o/o al contado, 20 o/o á 6 meses, 20 o/o á 12, 20 o/o á 18 y 20 por ciento á 2 años con 7 o/o de interés y garantía hipotecaria. Las escrituras inmediatas ante los escribanos señor Alfredo Boggio en San Isidro ó señor Felipe Ibáñez, Avenida de Mayo 684.
EL VIERNES 10 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro salón de ventas, Cuyo 462. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Los interesados pueden visitar las quintas pidiendo informes en la confitería frente á la estación de los señores Lombardi y Solari. Planos y más informes, Cuyo 462.—Williams y Giménez. n28

Avenida C. ROCA y SAENZ, (Nueva Pompeya) 335 lotes con base de 10 pesos el lote por mes y en 80 mensualidades, sin interés. Los terrenos más altos y mejor situados de esa localidad, el paraje donde se instalan las fábricas y donde se forma el barrio obrero. A 6 cuadras de la Avenida Sáenz y del tranvía eléctrico número 47 que va de plaza de Mayo al puente Alsina y frente á la fábrica de tejidos Gratry.
EL DOMINGO 12 de Diciembre, á las 5 de la tarde en los mismos terrenos. Posesión inmediata. Títulos perfectos. Tranvías expresos de plaza de Mayo y de plaza Constitución. Boletos y planos, á Cuyo 462.—Williams y Giménez. n30

Banco Hipotecario de la Prov. de Bs. As.

Calle 50 entre 6 y 7—Antigua estación.

Condiciones generales.

1o.—Los remates se verificarán de ordinario en el vestíbulo del Banco, en La Plata, á menos que resulte lo contrario del aviso particular relativo al remate de que se trata. La hora es fijada en dicho aviso.

2o.—La comisión del remate es de 1 por ciento cuando la operación no exceda de 100.000 $ m/n. y de 1/2 o/o por el excedente de dicha cantidad en efectivo y se liquidará sobre la base de precio de venta, reducidas las cédulas á cupones á moneda nacional al tipo de plaza el día del remate debiendo ser ésta depositada en el Banco dentro de los veinte días de firmar el boleto. Todo comprador está obligado á asegurar el cumplimiento de sus obligaciones con la seña á arras que establece la escala, puesta de manifiesto con las demás condiciones de venta en el vestíbulo del establecimiento, como asimismo el que desee continuar con la hipoteca deberá hacer el servicio trimestral sobre la hipoteca originaria, la que tendrá á su favor la amortización que en cada aviso de remate se indica.

3o.—Las ventas se efectuarán á la más alta postura y al contado, debiendo abonarse en dinero efectivo el todo lo que exceda de la base de venta.

4o. Anunciado el remate no se suspenderá sino en el caso de que un día antes del fijado para la venta la deuda fuese puesta al día.

5o. El directorio se reserva el derecho de aprobar ó desaprobar el remate, según convenga á los intereses del establecimiento.

En cualquier tiempo que se cancelen las hipotecas de préstamos cuyos remates se hayan efectuado con bases compuestas de valores del Banco, por saldo de capital y diferencia de amortización, deberá abonarse un 2 o/o más sobre el saldo del capital para responder al artículo 15 de la ley respectiva.

VENTAS EN DINERO EFECTIVO

Tratándose de propiedades cuyas ventas se anuncian en efectivo, las condiciones de pago serán las siguientes:

Hasta la suma de 50.000 $ al contado; de 50.001 á 100.000 la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo y de 100.001 adelante una tercera parte al contado y el saldo restante á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 6 o/o anual, pagadero por semestres adelantados, cuando estas ventas se realicen á lotes situados en la planta urbana de la ciudad de La Plata, las condiciones de pago serán al contado hasta la suma de 3.999 $; pasando esta suma el pago se efectuará una tercera parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 6 o/o quedando garantizados estos créditos con la hipoteca de la misma propiedad.

En estas ventas la comisión del martillero deberá entregarse juntamente con la seña de remate establecida. v11

TOMAS CASAS

*EN LA PLATA, (VILLA GA*ribaldi), números hipotecarios 13.371 y otros.

EL MIERCOLES 15 de Diciembre de 1909, á la 1 p. m., procederé á vender por separado los siguientes terrenos situados en Villa Garibaldi, de acuerdo con la planilla que á continuación se transcribe.

Estos terrenos lindan en su perímetro general, según títulos por el frente al NO., con D. Daniel Detalle, por el SO. con D. Severo Villa, por el NE. con D. Emilio Casal y D. Bernardo Iriart y por el fondo al SE. arroyo del Sauce que es medianero de por medio con D. Ignacio I. Correas.

Número	Manzana ó fracción		Superficies metros cuadrados		BASE DE VENTA En valores	Equivalente en efectivo	En efectivo	TOTAL
13 3[illegible]	372 y 374		c. u.	7.500	1.083.[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.333.375
13 [illegible]	247 y 2[illegible]		"	7.500	1.070.2[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.290.250
13 [illegible]	3[illegible] y 39[illegible]		"	7.500	1.175.250	[illegible]	1[illegible]0	1.365.250
13 [illegible]	284	414	"	7.500	1.122.750	[illegible]	170	1.292.750
13 [illegible]	403	401	"	7.500	1.16[illegible]	[illegible]	190	1.352.252
13 399	392	393	"	7.500	1.175.250	[illegible]	200	1.375.250
13 [illegible]	251	25[illegible]	"	7.500	1.175.[illegible]	[illegible]	190	1.365.250
13 400	412	413	"	7.500	1.044	[illegible]	210	1.254 —
13 407	264	265	"	7.500	1.175.250	[illegible]	200	1.375.250
13 408	376	379	"	7.500	1.083.375	[illegible]	[illegible]	1.303.375
13 415	234	235	"	7.500	1.175.250	[illegible]	220	1.395.250
13 416	266 y 267		"	7.500	1.175.250	259	230	1.405.250
13 417	307	3[illegible]	"	7.500	1.175.250	259	230	1.405.250
13 41[illegible]	327	344	"	7.500	1.176.250	259	220	1.395.250
13 420	3[illegible]	370	"	7.500	1.175.250	259	240	1.415.250
13 422	338	375	"	7.500	1.175.250	259	230	1.405.250
13 4[illegible]	399	400	"	7.500	1.175.250	259	190	1.365.250
13 442	letra	X	total	45.000	3.407.625	750	310	3.717.625
13 445	"	AA	"	45.000	3.407.625	750	300	3.707.625
13 446	"	BB	"	45.000	3.407.625	750	300	3.707.625
13 447	"	CC	"	45.000	3.407.625	750	300	3.707.625
13 448	"	DD	"	45.000	3.407.625	750	300	3.707.625
13 428	"	G	"	60.000	4.543.500	1.000	660	5.203.500
13 429	"	D	"	60.000	4.543.500	1.000	660	5.203.500
13 433	"	M	"	60.000	4.543.500	1.000	470	5.013.500
13 434	"	N	"	60.000	4.543.500	1.000	470	5.013.500
13 435	"	O	"	60.000	4.543.500	1.000	450	4.993.500
13 436	"	P	"	60.000	4.543.500	1.000	470	5.013.500
13 437	"	Q	"	60.000	4.543.500	1.000	490	5.033.500
13 438	"	R	"	60.000	4.543.500	1.000	470	5.013.500
13 441	"	V	"	45.000	3.407.625	750	340	3.747.625
13 4[illegible]	"	U	"	30.000	2.071.750	456	300	2.371.750
13 514	"	FF	"	30.000	2.350.500	456	300	2.650.500
13 443	"	Y	"	45.000	3.407.625	750	370	3.777.625
13 444	"	Z	"	45.000	3.407.625	750	320	3.727.625

Nota: Las fracciones letras X, AA, BB, CC, DD, V, Y y Z, se componen de 6 manzanas cada una.
Las letras G, D, M, N, O, P, Q y R, de 8 manzanas cada una y las U y FF de 4 manzanas cada una. Para ver títulos, planos, etc., ocurrir al archivo del Banco. Número de orden 855. v14

B. Alchourrón y Hnos.

*5.000 HECTAREAS DE CAM*po en la sección 20 de la Pampa. Fracción B, parte Sud del lote 1, en dos lotes con opción, á 20 leguas de Chelforó, F. C. Sud.

EL MARTES 7 de Diciembre á las 4 de la tarde en nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires, remataremos este campo por cuenta y orden de su dueño señor Dámaso Iturralde, en dos lotes de 2.500 hectáreas cada uno; se venderá un lote con opción al otro, con la ínfima base de $ 6 la hectárea. Agua dulce á 10 metros de profundidad. Referencias: Variedad de pastos, tierra fértil. Linderos: Por el N., lote 21, fracción XIX de don Francisco Ambrosetti; por el E., lote 2, porpiedad de Olariaga Hnos.; por el S., con las fracciones del lote 1, estos 2 lotes de la fracción B. sección XX; y por el O., el lote 5 fracción A. de la misma sección XX de propiedad de Lagleize y Cía. Notas: Los interesados que desearan visitar este campo podrán hacerlo por Chelforó, dirigiéndose allí al establecimiento del señor Olariaga. El que resulte comprador deberá abonar en el acto de firmar las boletas de compraventa, el 8 o|o en seña más el 2 o|o de nuestra comisión. La escrituración se hará dentro de los quince días de efectuada la venta y la entrega en los diez días subsiguientes. Más datos y planos, á nuestra casa, Bmé. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n28

10.000 VACAS DE VIENTRE
alta mestización Durham marca del establecimiento; 10.000 ovejas Lincoln. Liquidación de toda la hacienda lanar y parte de la vacuna del establecimiento La Italia, á 5 leguas del Azul.

EL JUEVES 23 de Diciembre á las 11.30 a. m. remataremos por haber dedicado el campo para agricultura por cuenta de la sucesión de don José Crotto. Más datos, á nuestra casa, B Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n25

20.000 OVEJAS, 2.000 VACAS
300 yeguarizos. Gran remate liquidación de todas las haciendas del Estbto. San José, por tener que desalojar el campo, á 2 leguas de Chapaleofú F. C. S. en el partido del Azul, deslinde de Rauch.

EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 12 m. remataremos por cuenta de su dueño señor Antonio Ripodas. Datos á nuestra casa B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. d1

3.750 VACUNOS DE TAMBO
habiendo 3.000 vacas y sus crías que actualmente se ordeñan y 450 novillos de 1 1/2 años. Liquidación de todos los afamados tambos La Catalina y La Tigra á 2 leguas de Pourtalé, F. C. S. Haciendas que tienen 25 años de selección como clase y como lecheras y obtenidas de muy especiales padres de las mejores cabañas del país. Muy especiales en clase y sobresalientes en pelaje.

El JUEVES 2 de Diciembre, á las 11 a. m., después de un almuerzo campestre, remataremos por cuenta y orden de su dueño señor Miguel [illegible], todas las haciendas de estos bien renombrados tambos á saber: tambo La Catalina, 300 vacas incluso 150 terneros; tambo La Catalina á cargo de Domingo Camino, 300 vacas incluso 150 terneros; tambo La Tigra, á cargo de Erramouspe 300 vacas incluso 150 terneros; tambo íd á cargo de Lafitt, 300 vacas incluso 150 terneros; tambo íd á cargo de Iriquín, 300 vacas incluso 150 terneros; íd íd á cargo de Harán, 300 vacas incluso 150 terneros. Estos tambos se ordeñan actualmente 350 vacas de vientre muy adelantadas de preñez, en lotes de 50 animales; 300 vaquillonas 2 1/2 y 3 años se venderán en lotes de 50 animales; 250 íd íd íd 1 1/2 y 3 años se venderán en lotes; 250 íd íd 1 y 1 1/2 años íd íd íd; 400 novillitos 1, 1 1/2 años íd íd íd; 3 toros Durham origen cabaña Chapadmalal; 2 íd íd origen El Venado; 1 íd íd Correa y Larrazábal; 28 íd íd íd 1 1/2 años á campo; 800 ovejas mestizas Lincoln en muy buen estado esquiladas; 50 caballos de silla. Haciendas del tambo del señor Pedro Narvaiz: 200 vacas incluso 100 terneros; 40 íd muy adelantadas de preñez; 60 vaquillonas 2 1/2 y 3 años servidas á parir; 45 íd íd 1 1/2 años muy buen estado; 50 novillitos 1 1/2 y 2 1/2 años. Las haciendas de estos tambos son sin excepción lo más especial que se pueda aspirar en haciendas de tambo y sobresalientes lecheras. Seña 10 por ciento. Comisión 4 o|o, á cargo del comprador.—Notas: Las haciendas se venderán en lotes, según forma y condiciones que especificaremos en el acto de la venta. Los concurrentes de Buenos Aires y trayectos, deberán tomar el tren que sale de Plaza Constitución el 1o. á las 9.30 p. m. llegando á Pourtalé á las 6.37 a. m. del día 2. Los concurrentes de Bahía Blanca y trayectos, tomarán el tren que sale de Bahía Blanca el 1o. á la 1.15 p. m. y llega á Olavarría á las 10.15 p. m. donde tendrán que hospedarse hasta el día siguiente, para tomar el tren que pasa por Olavarría á las 5.45 a. m., llegando á Pourtalé á las 6.37 a. m. Los concurrentes de Bahía Blanca por vía Pringles, tomarán el tren que sale de Bahía Blanca á las 6.30 p. m. del día 1o., llegando á Olavarría á la 1.32 a. m. del día 2, donde tomarán el tren que pasa por Olavarría á las 5.45 a. m., llegando á Pourtalé á las 6.37 a. m. A la llegada de este tren, habrá coches en la estación Pourtalé, que por el módico precio de pesos 4 ida y vuelta ó ida solamente, conducirán la concurrencia al remate. Para el regreso, pasa el tren por Pourtalé á las 9.40 p. m. el 2. Datos, á nuestra casa B. Mitre 455, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n25

Anticipado para el 13 de Diciembre

1.400 VACUNOS incluso 550
novillos; 6.000 ovejas mestizas Lincoln 180 yeguas potros y caballos de tiro y silla; 50 cerdos. Liquidación de todas las haciendas del establecimiento San Joaquín, á 3 leguas de Maipú, ferrocarril Sud.

EL LUNES 13 de Diciembre de 1909, á la 1 de la tarde, remataremos por cuenta y orden de su dueño, señor Lauro Larsen, por dedicar parte del campo para agricultura. Datos á nuestra casa, Bmé. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y hermanos. n26

*8.000 VACAS ALTA MESTI*zación Durham; 10.000 lanares Lincoln; 700 yeguarizos Percherón, Clydesdale y tiro liviano. Liquidación de todas las haciendas del establecimiento "El Tigre" conocido por de Fernández, en el partido de Necochea, á 2 leguas de la estación Claraz, ferrocarril Sud, ramal de Tandil á Cooper.

EL MARTES 21 de Diciembre, remataremos por cuenta y orden de sus dueños, señores Alberto Landa y compañía, por desalojo de campo. Las haciendas de El Tigre son de gran origen Juan N. Fernández seleccionadas y refinadas durante más de 50 años. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n25

*JUDICIAL — 1.363 HECTA*reas, 90 áreas, 04 centiáreas de especial campo para invernada y agricultura, conocido por La Granja, en el partido de General Belgrano, F. C. S., á 1 1|2 leguas de Gorch, F. C. S.

EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 2.30 de la tarde en nuestra casa, B. Mitre 451 Buenos Aires, remataremos por orden del señor juez de primera instancia de la capital federal doctor Andrés Baires á solicitud de los herederos y como perteneciente á los autos testamentarios de don Manuel S. Aguirre, el campo arriba indicado en cuatro lotes y pasando las bases siguientes: lote número 1, 344 hectáreas, 03 áreas, base de venta: $ 170 la hectárea; lote número 2, igual área al anterior, base de venta $ 120 la hectárea; lotes 3 y 4, 337 hectáreas, 62 áreas cada uno, base de venta: pesos 70 la hectárea, al contado. Linderos: al NE., la señora Julia F. de Mogrovejo y P. F. de Caminos; al NO., con el señor Lorenzo Víctor y Teodoro Pereda; al SE., con la señora Julia F. de Mogrovejo, y al SO., con el señor Primitivo González. La escrituración deberá ser hecha por ante el escribano señor José L. Casado, calle Rivadavia 746, Buenos Aires. NOTAS: En el lote núm. 1 existe un chalet armado, 1 molino en la misma estancia, bretes, corral y manga de aparte, y los bebederos de otro molino existente en el mismo cuadro, todo esto se venderá aparte sin base y al mejor postor. Todo lo demás existente en este lote y los demás, irá incluído en la venta del campo correspondiendo al que resulte comprador de cada lote, todo lo adherido al suelo. Los alambrados del perímetro son medianeros. Los interiores son de la propiedad. El que resulte comprador abonará en el acto de firmar las boletas de compraventa el 8 o|o como seña y á cuenta de precio y el 2 o|o de nuestra comisión, que será de su cargo. Para ver el campo, pueden dirigirse al Sr. Villamor, en Gorchs. Datos, á la secretaría del señor Amuedo á cargo del señor Carlos M. Fragueiro, tribunales, capital federal, ó á nuestra casa B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n25

*1.400 VACUNOS; 2.500 LA*nares, 200 yeguarizos. Gran remate de haciendas en el establecimiento La Vanguardia, á 2 leguas de la estación Las Nutrias, F. C. S.

EL MARTES 28 de Diciembre á las 12 m. remataremos después de un almuerzo campestre las haciendas de este establecimiento por cuenta y orden de su dueño señor Nicanor E. Lastra. Más adelante aparecerá nuevamente este aviso. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451 Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. v2

EN MONTE, F. C. S. — 221
hectáreas, 39 áreas 18 centiáreas de rico campo, como para una estanzuela de recreo, tambo granja, ó invernada á sólo 2 leguas de monte y 1 y 1|2 de Z. Videla Dorna, F. C. S. en el cuartel 2o. del partido de Monte.

EL MIERCOLES 15 de Diciembre á las 3 y 1/4 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 451 B. Aires, remataremos por cuenta y orden de la sucesión de la Sra. Catalina Carricart de Althabe, este campo compuesto de una superficie de 221 hect. 39 ár. 18 centiáreas pasando la base de 250 $ la hectárea. El campo tiene población de estancia compuesta de 4 piezas de material, galpón y árboles frutales variados. Para ver el campo dirigirse al señor José Althabe en Z. Videla Dorna. En seguida, una casa en Monte por cuenta de la misma con superficie de 2.450 metros cuadrados con 10 piezas, cancha de pelota y demás comodidades. Base $ 4.000. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n25

EN CORONEL PRINGLES —
6o. remate feria en mis instalaciones de Pringles.

EL LUNES 20 de Diciembre. Oportunamente detalles. Por avisos de consignaciones ó informes, dirigirse á los señores Joaquín P. Viñas y Hno. en Pringles ó Laprida, ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v18

*4.000 VACUNOS ALTA MES*tización Durham, en el establecimiento La Energía, sobre la estación Mariano Miró, F. C. O.

EL SABADO 4 de Diciembre, después de un almuerzo campestre, remataremos por cuenta y orden de su dueño, á saber: 400 vacas de vientre muy buen mestizo Durham en muy buen estado; 100 íd íd carne gorda y gordo íd íd; 500 íd íd incluso 250 terneros alta mestización como para plantel, servidas por toros importados; 400 vacas incluso 200 terneros, muy buen mestizo Durham en muy buen estado; 400 íd íd íd: 200 íd íd íd; 400 íd íd íd íd íd: 400 íd íd íd: 200 íd íd íd; 400 íd íd íd: 200 íd íd íd íd; 500 íd íd incluso 250 terneros íd íd íd íd. 200 íd íd íd 100 terneros íd íd íd íd; el terneraje está todo descornado; 200 vaquillonas 2 años marca de establecimiento, muy buenas mestizas y servidas por toros puros; 250 vaquillonas 1 año marca del establecimiento; 60 toros Durham puros 4 y 5 años en muy buen servicio, origen La Belén y Las Barrancas del señor Manuel J. Cobo y El Dorado del doctor Benito Villanueva, se venderán de á 1 y en lotes de 5. Toda la hacienda es nueva especial para cría y en muy buen estado, procedente de los establecimientos de la sucesión del doctor Llovet, Alvear y establecimiento La Germania Limitada. Notas: Los compradores abonarán el 10 o|o en seña y 6 o|o de nuestra comisión sobre los reproductores y 4 o|o sobre las haciendas generales que será de su cargo. El tren sale del Once el 3 á las 8 p. m. y llega á Mariano Miró el 4 á las 8 y 46 a. m. Los concurrentes de B. Blanca vía Pacífico, deberán tomar el tren que sale de B. Blanca el 3 á las 6 a. m. y llega á Realicó el mismo día á las 4.48 p. m., donde podrán hospedarse hasta el día siguiente y conducirse en coche que allí mismo podrán obtener. Los de Bagual, Nueva Galia y trayectos, deberán venir por el tren que sale de Bagual el 3 á las 3.20 p. m. y llega á M. Miró el mismo día á las 6.04 p. m., allí podrán hospedarse. En Mariano Miró habrá coches que conducirán la concurrencia al remate. Para el retorno pasa por M. Miró el 4 á las 6 y 4 p. m. y llega al Once el 5 á las 7 y 5 a. m. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. d1

REMATE DE TAMBO EN
San Vicente y arrendamiento de 413 hectáreas de campo especial para tambo, sobre el mismo pueblo.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á la 1 p. m. sobre la misma propiedad remataremos el arrendamiento y las haciendas que componen el tambo del señor Juan Biocca, sobre el mismo pueblo San Vicente, á saber: Arrendamiento de 413 hectáreas en dos lotes, con contrato por 3 años desde el 1o. de Enero próximo pagadero por semestres adelantados, sin garantía. Primer lote—245 hectáreas sin base, al mejor postor, se rematará este lote con opción á los dos; está dividido en cinco potreros con poblaciones, molino y varias comodidades. Segundo lote—168 hectáreas, 2 potreros, molino, bebederos y demás comodidades, sin base, al mejor postor. Haciendas—168 vacas (incluso 84 terneros), estas vacas se ordeñan actualmente, las que se venderán en lotes chicos: 50 íd de vientre, 42 vaquillonas 2 y 3 años; 50 íd 1 á 2 años, 40 novillos, 2 1|2 años, 25 íd 1 á 2 años, 3 toros puros por cruza, 10 cerdos al corte. Hacienda muy alta mestización y servidas por toros puros. Notas: Los que resulten compradores del arrendamiento abonarán en el acto de firmar la boleta de compraventa, un trimestre adelantado, más el 2 o|o de n|comisión. Los compradores de las haciendas abonarán el 10 o|o en seña y 4 o|o de nuestra comisión. La concurrencia deberá almorzar antes de ir al remate. Los concurrentes de Buenos Aires que deseen ir al remate podrán tomar los trenes de plaza Constitución que salen el domingo 5 á las 6.25, 8.10, 9.30 y 11.05 a. m., llegando respectivamente á San Vicente á las 7.18, 9.12, 10.32 a. m. y 12.02 p. m. A la llegada de este tren habrá un coche de tranvía expreso que conducirá gratis á la concurrencia hasta la plaza donde habrán coches que conducirán gratis la concurrencia al remate. Los concurrentes de Gral. Belgrano, Altamirano y trayectos, tomarán el tren que sale de General Belgrano el 5 á las 2.30 a. m. llegando á San Vicente á las 5.05 a. m. Los de Cañuelas, Saladillo y trayectos, podrán venir por el tren que sale de G. Alvear el 5 á las 5.10 a. m. y llega á Temperley y Constitución á las 10.31 y 10.50, respectivamente. Cualquier ulterioridad respecto del remate la haremos constar en LA PRENSA. Para revisar el campo y las haciendas, dirigirse al señor Juan Biocca en San Vicente. Más datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. d1

EN RUFINO, F. C. P. — 750
novillos 3 y 4 años. 4o. remate feria de haciendas generales en nuestro local.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á las 12 m. remataremos por cuenta y orden de sus respectivos dueños, á saber: 450 novillos, muy buen mestizo Durham, gordos y medio engorde, habiendo 230 una sola marca; 300 íd íd 3 y 2 1/2 años buen estado, buena clase. Notas: Probablemente habrá más haciendas. Las haciendas se venderán en lotes según forma y condiciones que especificaremos en el acto del remate. Los pasajeros de Buenos Aires que deseen concurrir al remate, deberán tomar el tren que sale de la estación Retiro el 4 á las 8 p. m. llega á Rufino el 5 á las 6.33 a. m. Para el regreso pasa el tren por Rufino el mismo día 5 á las 10 p. m. llega á Buenos Aires el 6 á las 8.22 a. m. Cualquier ulterioridad que hubiere respecto del remate la haremos constar en LA PRENSA. Seña 10 por ciento. Comisión 2 o/o á cargo del comprador y 2 o/o á cargo del vendedor. Datos y pedidos de local á los señores hermanos Althabe, en Rufino ó á nuestra casa B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. d2

EL SOCORRO, DE UNZUE
22.000 hectáreas en arrendamiento. Los campos más especiales para agricultura é invernada. Sobre las estaciones Gobernador Ugarte, Presidente Quintana y Anderson, por el ferrocarril Oeste y M. Bernaudo y 25 de Mayo por el ferrocarril Sud, en lotes de 200 á 1.600 hectáreas.

EL MARTES 7 de Diciembre á las 2.30 de la tarde en nuestra casa B. Mitre 451, remataremos el arrendamiento de ese campo. Referencias: El arrendamiento es por cuatro años desde el 1o. de Abril de 1910 al 31 de Marzo 1914, pagadero por semestres adelantados. Potreros Las Mercedes y Socorro Viejo comprendidos en el lote 1, 592 hectáreas son de muy superior campo, adaptándose con especialidad para agricultura. Los lotes números 2, 341 hectáreas y 577 hectáreas, muy buenos para agricultura. Los lotes número 4, 1.201 hectáreas (Atalaya), número 5, 1.201 hectáreas; Atalaya número 6, 1.602 hectáreas, San Luis número 7, 1.602 hectáreas; San Luis número 8, 845 hectáreas; Santa María Chica número 10, 850 hectáreas; San Martín número 11, 1.256 hectáreas; 25 de Mayo número 12, 644 hectáreas. La Dulce y El Alfalfar, El Puro y El Alfalfar, 698 hectáreas; número 14, 471 hectáreas; San Francisco número 15, 471 hectáreas; Todos Santos número 16, 990 hectáreas; Primavera número 17, 090 hectáreas; Primavera número 19, 221 hectáreas; Santa Elena número 19, 190 hectáreas; El Centinela, número 20, 1.411 hectáreas; Centinela número 21, 1.411 hectáreas; Centella y el número 22, 540 hectáreas, El Maizal. Son todos muy especiales para agricultura y ganadería en general, campo parejo, de una feracidad excepcional. Nota importante: La forma y condiciones del remate se harán constar en el acto de la venta; los interesados presentarán con 3 días de anticipación en nuestra casa la garantía que ofrezcan por el arrendamiento, debiendo ser ésta á satisfacción del propietario. Las fórmulas de contratos están á la disposición de los interesados en nuestro escritorio. Otra: Los interesados que deseen revisar el campo, pueden hacerlo por la estación Presidente Quintana, dirigiéndose al encargado en el establecimiento El Socorro, señor Guillermo Toomey; lo mismo podría costearse por 25 de Mayo, donde cualquier cochero sabrá dar razón, pues el campo es muy conocido. Todo comprador deberá abonar un trimestre en el acto de firmar la boleta y el 2 o/o de nuestra comisión; y otro trimestre al recibir el campo del 1 al 10 de Abril. Cualquier ulterioridad que hubiere respecto del remate la haremos constar en LA PRENSA. Recomendamos muy especialmente este campo. Datos, catálogos con plano, y demás detalles de este importante campo, á nuestra casa B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y hermanos. n28

7.000 VACUNOS INCLUSO
5.000 novillos 3 y 4 años, buen mestizo, 600 de éstos listos para frigorífico y 500 íd de 2 años, íd íd; 9.000 ovejas y capones Lincoln, entre ellos 2.000 media lana, origen Los Inglesitos; 400 caballos, yeguas y potros. Liquidación de todas las haciendas del establecimiento "La Siempreviva", á 5 leguas de la estación Divisadero, F. C. Sud.

EL DOMINGO 12 de Diciembre, después de un almuerzo campestre, remataremos por cuenta y orden de sus dueños señores Juan y Bernardo Camino, por tener que entregar el campo, á saber: 600 novillos listos para frigorífico; 1.000 íd 4 años gordos tipo frigorífico, en lotes; 1.200 íd 3 y 4 años, carne gorda tipo frigorífico en lotes; 1.000 íd 3 años buena carne y carne gorda, en lotes; 400 íd 3 y 4 años, mestizos; 500 íd 2 años tipo frigorífico; 180 íd 1 año íd íd, 150 vacas de vientre gordas y medio engorde; 100 vaquillonas 2 años; 300 vacas incluso 150 terneros buen estado; 150 terneros 1 año; 300 vacas al corte; 40 vacas incluso 20 terneros lecheras. Lanar: 300 capones Lincoln gordos pelados, 300 íd media lana; 600 íd 4 dientes invernada; 600 íd 2 dientes invernada; 500 ovejas gordas especiales: 1.500 íd majada La Estancia con lana; 1.300 íd majada Benega, peladas; 1.100 íd majada Barrancosa, peladas; 600 íd majada Consumo; 14 carneros Lincoln padres de las majadas. Yeguarizo: 50 yeguas Clydesdale al corte; 40 yeguas incluso 12 potrillos; 40 íd íd íd íd; 40 íd íd íd íd; 140 yeguas al corte; 40 potros 2 y 3 años en dos lotes; 50 caballos en lotes por tropillas, 5 cerdos. De otra procedencia: 200 novillos 4 años; 450 íd 3 años; 350 íd 2 años todos una marca, muy buen tipo frigorífico y buen estado invernada. NOTAS: Las haciendas se venderán en lotes, según forma y condiciones que se especificarán en el acto del remate. Seña, 10 por ciento. Comisión, 4 por ciento al comprador. Otra: Se dará campo para los compradores hasta un mes, gratis. Datos, á nuestra casa B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. d1

Postergado para el 24 de Diciembre

*4.000 VACUNOS, 10.000 LA*nares y 400 yeguarizos. Gran remate-liquidación de las haciendas del establecimiento San Roque, á dos leguas de La Madrid, ferrocarril Sud.

EL VIERNES 24 de Diciembre, á las 11 a. m., remataremos por cuenta y orden de su dueño, señor Félix Pierri, por haberse arrendado el campo. Más adelante detalles completos. Datos, á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y hermanos. n28

*2.200 VACUNOS, 4.000 LA*nares, Lincoln. Gran remate de las haciendas en el establecimiento Bella Antalia, á 8 leguas de Lobería, F. C. Sud.

EL VIERNES 17 de Diciembre á las 12 m. Remataremos por cuenta y orden de sus dueños señores Pando Hnos., por disolución de sociedad y entrega del campo. Las haciendas de este establecimiento. Probablemente habrá más haciendas. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n28

*DE "LA BELEN" y "LAS BA*rrancas", 110 toros Durham de pedigree y puros por cruza á galpón y campo y 100 carneros Lincoln inscriptos en el F. B. A. á galpón y medio galpón. 27o. remate feria de reproductores en el partido de Chascomús, sobre la estación Lezama, (F. C. S.), en el amplio local del señor Manuel J. Cobo.

EL LUNES 20 de Diciembre, á las 11 a. m., remataremos los notables productos de estas afamadas cabañas, por cuenta y orden de su dueño señor Manuel J. Cobo. Desde el 4 detalles completos. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451.—Buenos Aires. B. Alchourrón y Hnos. v16

*1.500 VACUNOS, 8.000 LANA*res; 200 yeguarizos Percherón. Liquidación por tener que desalojar el campo, de todas las haciendas del establecimiento Los Naranjos á 1 1/2 leguas de Vivoratá, F. C. S.

EL LUNES 20 de Diciembre remataremos todas las haciendas de este establecimiento por cuenta y orden de su dueño señor Horacio Saavedra. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451 B. Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n25

*1.300 VACUNOS, 10.000 OVE*jas, 60 yeguas tiro liviano. Gran remate liquidación de haciendas del establecimiento La Merced, á dos leguas de Tandil, ferrocarril Sud.

EL MARTES 14 de Diciembre, á las 11 a. m., remataremos por cuenta y orden de su dueño, doctor Julio Peña. Toda hacienda alta mestización y de una sola marca, especial para cría. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n25

*2.300 VACUNOS y ARREN*damiento de 1045 hectáreas de especial campo; 5.000 lanares, 200 yeguas al corte, 80 caballos de silla y tiro; enseres y útiles; gran remate-liquidación de todas las existencias del establecimiento Camarón Grande á 6 leguas de General Belgrano ferrocarril Sud, en el partido de Pila.

EL VIERNES 10 de Diciembre, á las 11.30 a. m., remataremos en el establecimiento arriba citado, el arrendamiento de 1045 hectáreas de campo en un solo lote con la ínfima base de $ 8 la hectárea, parte del establecimiento Camarón Grande, para ganadería ó agricultura, y en seguida venderemos las haciendas arriba indicadas á saber: 200 novillos 4 años tipo frigorífico, carne gorda; 250 íd 3 años íd íd íd buen estado; 230 íd 2 años íd íd íd íd; 220 íd 1 año íd íd íd íd; 230 vaquillonas 2 años íd íd íd; 300 vacas incluso 150 terneros; 300 íd incluso 150 íd; 250 íd de vientre; 150 vacunos al corte; 38 toros Durham puros padres de los rodeos. Lanar: 300 capones Lincoln 2 dientes arriba; 800 íd Rambouillet 2 dientes arriba, 5.000 ovejas Rambouillet muy buena clase en 5 majadas; 2.700 ovejas bimestizas Lincoln en 2 majadas; 300 lanares al corte; 150 carneros Rambouillet padres de las majadas; 20 íd Lincoln íd íd. Yeguarizo: 30 potros tiro liviano 3 y 4 años; 30 íd íd 2 años; 26 potrancas íd 2 años; 50 yeguas al corte mestizas tiro liviano; 50 íd íd íd íd; 50 íd íd íd íd íd; 80 caballos de silla y pecho en lotes. Utiles y enseres que estarán á la vista, máquina cortar alfalfa, vagón y guarniciones. Por cuenta y orden de los herederos de la señora Margarita C. de Giraldo. Notas: Las haciendas se venderán en lotes, según formas y condiciones que especificaremos en el acto de la venta. Seña 10 por ciento. Comisión 4 por ciento al comprador. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451.—Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. d1

2.500 VACUNOS, YEGUAS Y potros en Monasterio (F. C. S.), 2o. gran remate-feria en el establecimiento Las Yucas, sobre la misma estación.

EL SABADO 18 de Diciembre, á las 12 m., remataremos por cuenta y orden de su dueño, doctor Enrique S. Pérez, á saber: 2.500 vacas y novillos alta mestización Durham; vacas Polled Angus; yeguas y potros tiro pesado y liviano. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n25

7.500 OVEJAS LINCOLN muy buen mestizo, 1000 vacunos, 100 yeguarizos. Gran remate en el estab. La Segunda, á 2 leguas de Lobería, F. C. S.

EL SABADO 18 de Diciembre á las 12 m., después de un almuerzo campestre remataremos por cuenta y orden de su dueño señor Avelino Cisneros por aliviar el campo. Más adelante detalles completos. Datos á nuestra casa, B. Mitre 451, Bs. Aires.—B. Alchourrón y Hnos. n28

*JUDICIAL — 1287 VACU*nos; 2.000 ovejas Lincoln; 212 yeguas, potros y caballos Clydesdale y Anglonormandos; boletos de marca; útiles y enseres. Liquidación de todas las haciendas existentes en el establecimiento Martín García, á 3 leguas de General Belgrano, F. C. S.

EL LUNES 13 de Diciembre en el mismo establecimiento precitado á las 12 m. remataremos sin base, al mejor postor todas las haciendas arriba citadas por orden del señor juez de primera instancia de la capital federal, doctor N. González del Solar y como pertenecientes á los autos testamentarios de don Justino Obligado á saber: 120 vacas Durham puras; 60 toros Durham puros por mestización; 260 novillos de 3 y 4 años, incluso un lote preparado para frigorífico; 686 vacas mestizas Durham al corte, para invernada; 270 terneras y terneros de 1 año y arriba; 1 toro Durham importado.—Lanar: 60 carneros Lincoln. 2.000 ovejas Lincoln al corte; yeguarizo: 200 yeguas y potros Clydesdale y Anglonormando; 12 caballos de tiro y silla; boletos marca, útiles y enseres: 1 breack; 2 vagones; 2 máquinas de cortar alfalfa y varios otros útiles que estarán á la vista. Notas: Las haciendas se venderán en lotes según forma y condiciones que se especificarán en el momento del remate. Los que resulten compradores abonarán su compra al contado más el 4 o/o de nuestra comisión que será de su cargo. Más datos á la secretaría del señor F. V. Quesada, tribunales, capital federal ó á nuestra casa B. Mitre 451 Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. d1

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestro Tattersall, San Martín 153.

Los MIERCOLES, á las 3 de la tarde. Caballos de tiro y silla, carruajes guarniciones etc., y animales de raza.

*35 MAGNIFICOS CARNE*ros Lincoln, elegidos en la afamada cabaña H. Dudding, campeón en Inglaterra y 9 borregas de la misma cabaña cuya lana ha obtenido primer premio en la Royal Show este año. Importados por el señor James Sidey.

EL VIERNES 3 de Diciembre á las 3 p. m. se rematarán en nuestro patio San Martín 153, donde están en exposición.—J. M. de Yriondo y Cía. n26

Luis Torres y Cía. y Lovarello y Curto

*LAS HACIENDAS DEL ES*tablecimiento La Arizón, á 2 leguas de Bunge, F. C. P., á igual distancia de Charlone, F. C. P., por cuenta y orden de los señores Henderson y Negrón.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 11 a. m., después de un almuerzo campestre y con las haciendas á la vista, clasificadas de acuerdo con el siguiente detalle: 1.300 novillos Durham, tipo frigorífico, de 3 años, alta mestización y buen estado; 900 novillos Durham, mismo origen, de dos años, buen estado, 500 novillos Durham, b. clase y estado, de 1 año; 600 vacas de cría, Durham, b. clase, con 400 terneros al pie; 450 vacas Durham, en plena parición; 550 vaquillonas Durham, de un año; 260 vaquillonas Durham, de dos años, 12 bueyes gordos, 12 toros Durham, de buen origen; 30 yeguas Hackney, especiales; 60 yeguas Shire, mestizas, de 4 á 5 años, servidas por un padrillo origen Diable Hnos.; 50 yeguas Polo Poney, de carrera (servidas por Yerúa y Veneno, sangre Orbit y Neápolis): 51 potrancas y potrillos misma sangre, de 1 y 2 años; 50 potrancas Shire, de 1 y 2 años, 1 tropilla caballos (entablada); 157 mulas de 1.30 á 1.43 metros de altura, de 5 y 4 años, origen Unzúe. Nuestra comisión del 4 por ciento es á cargo de los compradores. En las estaciones Bunge y Charlone habrá coches para conducir á los señores pasajeros hasta el establecimiento. Las haciendas serán vendidas en lotes y con opción. Importante: Se darán facilidades de pago á los señores compradores, debiendo presentar los interesados que lo deseen, á nuestras casas, dos días antes del remate. Mayores datos á nuestras casas, San Martín 195, Buenos Aires y Córdoba 920, Rosario. v4

García Piñeiro y Cía.

1.000 ANIMALES VACUNOS
1000, 400 animales lanares 400. En Lincoln, 8o. remate feria en el local de la Sociedad Rural.

EL SABADO 4 de Diciembre, á las 2.30 p. m., remataremos las haciendas que se nos consignen, teniendo ya anotadas:
100 novillos de 2 y 3 años, mestizos Durham, en buen estado,
500 novillos de 2 años, para invernada,
150 vacas y novillos gordos.
100 vaquillonas marca Durham, en buen estado,
150 vacas al corte,
400 ovejas para consumo,
6 potros.
Probablemente habrá más haciendas. Más datos y pedidos de local á nuestro escritorio en Lincoln, F. C. O. n28

Domingo Goti y Cía.

*42 REMATE FERIA DE HA*ciendas en general. En Chascomús, local de la Asociación Rural del partido.

EL SABADO 11 de Diciembre de 1909, á las 12 m. Oportunamente detalles. Por pedidos de locales, á nuestro escritorio, Mazzini y Victoria, Chascomús. n22

Adolfo Bullrich y Cía.

CASAS

JUDICIAL — BERNARDO de Irigoyen 506 al 526, esquina Venezuela números 904 al 1000. Una notable finca moderna, en el centro de un gran barrio, sobre una de las arterias de mayor movimiento é importancia. Edificio de bajos y altos, en terreno de 9.80 metros de frente á la calle Venezuela por 29.70 metros también frente á Bernardo de Irigoyen, teniendo en el costado Este á los 29.70 mts. también de frente á Bernardo de Irigoyen martillo á su favor de 9.70 metros de Oeste á Este por 5.70 metros de Norte á Sur. El costado Sur mide 19.40 metros todo lo que hace una superficie total de 244.80 metros cuadrados. Base de venta 122.408 pesos m/n.

EL MIERCOLES 22 de Diciembre, á las 3.15 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, por orden del señor juez de primera instancia doctor Andrés Baires, en los autos testamentarios del doctor Lorenzo Martínez que tramitan por la secretaría á cargo del escribano señor Héctor Depietri.

El edificio comprende: la planta baja con dos locales independientes ocupados por negocio; el de la esquina consta de un gran salón, cocina, patio y w. c., el otro tiene salón, zaguán, dos habitaciones, patios, cocina y w. c.

El piso alto, con entrada por Venezuela 904, consta de vestíbulo, 8 habitaciones, cuarto de baño, cocina, w. c., dos piezas en altos para servicio, escalera de mármol, pisos interiores de pino de tea, exteriores de mosaico y baldosa, cielos rasos de yeso, puertas, ventanas y celosías de cedro, construcción sólida y de pocos años. Por mayores datos y para examinar los títulos ocurrir á los tribunales á la secretaría indicada. Al comprador exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 o/o de nuestra comisión al firmar el boleto. — Adolfo Bullrich y Cía. n29

JUDICIAL — BARTOLOME Mitre 744 al 746 entre las de Maipú y Esmeralda. Ubicación de significativa importancia comercial. Propiedad de bajos y altos en terreno de dimensiones excepcionales, 15 metros 155 milímetros de frente al Norte por 46 metros 465 milímetros de fondo. Tasación $ 364.949.20 m/n. Base dos terceras partes, 243.299.47 $ m/n.

EL MIERCOLES 22 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, por orden del señor juez de primera instancia doctor Andrés Baires en los autos testamentarios del doctor Lorenzo Martínez, que tramitan por la secretaría á cargo del escribano señor Héctor Depietri. El edificio comprende de dos almacenes con patio y w. c. en la planta baja; y la casa alta que tiene zaguán de entrada con escalera de cedro, vestíbulo y once piezas de las cuales dos con frente á la calle, w. c., patios, etc. Los bajos están ocupados con negocios y los altos con escritorios. Al comprador exigiremos al firmar el boleto el 8 por ciento á cuenta y el 3 por ciento de nuestra comisión. Para examinar los títulos y ver el expediente ocurrir á la secretaría indicada. Tribunales.—Adolfo Bullrich y Cía. n29

TERRENOS

*LAS BARRANCAS DE ES*perón en Vicente López.—Sobre el andén de la estación del ferrocarril Central Argentino. El sitio más pintoresco de los alrededores de la capital. Con frente al río de la Plata y á la Avenida Cabildo (adoquinada) y cruzados por la vía del ferrocarril y el camino de automóviles. Inmediato al Edén Hotel y al tiro á la paloma, rodeados de magníficas residencias. Están á sólo 20 minutos del Retiro con trenes á cada rato, de modo que su acceso se efectúa en menos tiempo del que se emplea para llegar por tranvía á los barrios apartados del municipio. La soberbia fracción que constituye la conocida quinta de Esperón, se ha subdividido en 1.000 lotes chicos y grandes que se rematarán sin base en 80 mensualidades, á tanto por mes el lote. Se exigirán tres mensualidades en el acto del remate, y otras tres al retirar el título provisional en nuestra casa, otorgándose inmediatamente la escritura de propiedad por el escribano señor Carlos L. Rojo la posesión previo amojonamiento. Las mensualidades siguientes se abonarán del 1 al 10 de cada mes. Se hará un descuento del 20 por ciento sobre las cuotas á plazos, á los que abonen el total al contado. Los lotes están trazados sobre amplias calles, gran parte de ellos con frente á la Avenida Cabildo, cuyo adoquinado hasta el Tigre está terminándose en el frente de esos terrenos, á los cuales en breve se podrá llegar en carruaje ó automóvil desde el centro. Hay lotes grandes en la misma barranca, desde donde se contempla el más hermoso panorama; allí podrán levantarse chalets y palacetes, que tendrán su mejor atractivo en los encantos naturales del paisaje, saturado por el ambiente por los jardines y las constantes brisas del Plata. Los lotes chicos para la modesta casa-habitación de empleados y obreros, gozarán de los mismos beneficios. La vida más económica, el abono de tren baratísimo, el viaje rápido, permite vivir allí con mayores comodidades que las que ofrecen hoy ciertos barrios de la capital, donde el alquiler solamente les representa más que lo que deberán pagar allí mensualmente, por hacerse propietarios y asegurar el futuro bienestar de la familia. El remate se efectuará en los mismos terrenos.

EL DOMINGO 5 de Diciembre, á la 1.30 de la tarde. Habrá tren expreso gratis de Retiro ida y vuelta. Boletos y planos solicítense en nuestra casa, Florida 269 y 273, y San Martín 254. Comisión 2 por ciento á cargo de los compradores. — Adolfo Bullrich y Cía. n9

*EN MAR DEL PLATA—EX*cepcional remate de tierras, 30 lotes de 1.000 varas cada uno. Base, 4 $ la vara. A cuatro años de plazo. ¡Sin interés! En el sitio más pintoresco y de mayor porvenir del balneario, Manzanas B y D, de la chacra 239 y A de la chacra 138. A un paso de la nueva estación del ferrocarril. Donde se edifica más activamente y las tierras son más solicitadas. Paraje en el cual han comprado numerosas personas altamente colocadas. Futuro barrio de moda. Para edificar o especular. Ocasión única.

EL MARTES 14 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas, Florida 269 y 273 y San Martín 254. En breve planos.—Adolfo Bullrich y Cía. n25

CAMPOS

EL PUEBLO Y COLONIA Claraz, Rodeando la estación Claraz (F. C. S.), de la línea de Gardey á Cooper á 2 horas del Tandil, á 12 horas de Buenos Aires y á 7 horas del gran puerto y ciudad de Bahía Blanca. En plena región agrícola, ligada á los grandes centros comerciales de la provincia. Se halla en el centro de la zona codiciada por los agricultores por la exuberante fertilidad de su suelo apto para todos los destinos y la bondad de sus aguas. Las estancias y colonias linderas de Santamarina, Alvear, Larsen, Peña, Cristensen y otras en plena explotación agrícola, son el mejor exponente del vigor y lozanía con que se desarrollan las sementeras; en ellas podrá apreciarse la capacidad productiva y el rinde extraordinario que allí se obtiene en los distintos cultivos. El pueblo y colonia Claraz, han sido trazados sobre campo virgen, por el conocido agrimensor señor Emilio Cadet, del Tandil, quien podrá dar amplios informes sobre cada lote. La subdivisión comprende 103 manzanas de pueblo en 500 solares, 42 quintas y 32 chacras de todas dimensiones. Sin base, con excepcionales facilidades de pago. Los solares en 50 mensualidades, las quintas y chacras á pagar en 5 cuotas anuales de 20 o|o cada una con pagarés hipotecarios sin interés, entregando la primera al firmarse la escritura. Los pagos podrán efectuarse en el Tandil, en los Bancos Comercial del Tandil y sucursal del Banco de la Nación, ó en Buenos Aires, en la calle Cangallo 666. Escritorios números 1 y 3. En el acto del remate exigiremos á los compradores de solares 3 mensualidades, á los de quintas y chacras el 10 o/o á cuenta de precio. La comisión del 2 o|o es á su cargo. El remate se efectuará en el Teatro Cervantes, en la ciudad del Tandil.

EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta), á la 1 de la tarde. Las escrituras podrán firmarse en la ciudad del Tandil, ante los escribanos señores Aniceto Lázaro ó José Cabral, ó en Buenos Aires por ante el escribano señor Juan B. Forte, calle Perú 150. Desde el 20 de Noviembre habrá dos carruajes en la estación Claraz á disposición de los que deseen ir á inspeccionar el campo. Informes y planos en nuestra casa, Florida 269 y 273 Buenos Aires y sucursales en Bahía Blanca, calle Chiclana 221; Juárez, Azul, Tres Arroyos, Chascomús (F. C. S.) y Lincoln (F. C. O.)—Adolfo Bullrich y Cía. n17

"LOS CESARES", EN SAN Luis. Uno de los más valiosos establecimientos del departamento de General Pedernera, la zona rica por excelencia, colindante con la provincia de Córdoba, centro prestigioso de la región alfalfada más importante de la República. Los Césares, por su ubicación topográfica, como por la clase especial de sus campos y sus aguas potables y exquisitas que le han dado la reputación que hoy goza, constituye una fortuna inagotable que en poder de manos inteligentes y laboriosas, puede producir la más pila renta que es dable pretender en explotaciones rurales. Comprende un área total de 12.500 hectáreas, de las cuales alrededor de 7.500 bajo cultivo de alfalfa; está situado sobre el Río Quinto, á media legua de la estación Justo Daract, á 250 metros de la estación Mangrullo, á una legua de Río Quinto, á dos leguas de M. Pizarro y á 3 leguas de Paunero. Justo Daract es empalme de excepcional importancia, pues es la intersección de la extensa red férrea que cruza la república, de ahí que desde ese punto se está en contacto y comunicación directa con todos nuestros grandes centros y puertos comerciales, así como con Chile, de donde acuden diariamente los compradores que vienen á disputarse nuestra producción ganadera, pagando precios altamente remunerativos. Para el efecto de la venta el campo ha sido dividido en 13 lotes, nueve de ellos totalmente alfalfados y casi todos con mejoras de importancia, consistentes en poblaciones, molinos, tanques australianos, montes, corrales y sólidos alambrados que los limitan y subdividen en potreros. Observamos que los materiales empleados son todos de primera y corresponden ampliamente á la importancia del establecimiento. Las superficies de los lotes varían entre 422 y 2.240 hectáreas, correspondiéndoles bases de 40, 60 y 110 $ la hectárea, pagaderos 40 por ciento al contado, 20 o/o á un año, 20 o/o á dos años y 20 o/o á tres años de plazo con 7 o/o de interés anual por semestres anticipados y garantía hipotecaria. Las escrituras deberán firmarse por ante el escribano señor Manuel Pasel en esta capital. Los compradores entrarán en posesión del campo el 10 de Enero de 1910 con excepción del que adquiera el lote 13, el cual el vendedor se reserva el derecho de ocuparlo parcial ó totalmente hasta el 31 de Marzo próximo, abonando en compensación 1.50 pesos mensuales por hectárea de campo que ocupe. La venta se efectuará

EL VIERNES 10 de Diciembre á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254, donde pueden solicitarse folletos con detalles completos que sería extenso publicar dentro de los límites estrechos de un aviso. Para revisar el campo los interesados deben tomar el tren que sale de Retiro (ferrocarril al Pacífico) los martes y jueves á las 8 p. m. que llega á las 6 a. m. del día siguiente á Justo Daract, donde encontrarán el carruaje del establecimiento. Para regresar hay tren todos los días á las 4.35 p. m. Los días jueves y sábados estará también en la estación el coche del establecimiento á la hora de llegada del expreso que viene de Mendoza. El agrimensor señor Rafael Demaría que ha practicado la mensura y división del campo se ofrece galantemente á proporcionar á los interesados cuantos datos deseen respecto á cada lote. En el acto del remate exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. n19

10.000 HECTAREAS EN LA Pampa. El lote 21 de la fracción D, sección 1a, á cuatro leguas de la colonia Mitre, adonde en breve llegará el ferrocarril. Están ubicadas en la zona que ofrece mayores perspectivas de valorización que se iniciará en breve con la vía férrea y el proyecto de canalización y riego que patrocina la empresa del ferrocarril al Pacífico. Son campos especiales para ganadería, conocidos como de los mejores de esa región, comprendida entre los ríos Salado y Atuel. La venta se hará en un solo lote con la base de 7 $ la hectárea, á plazos, abonando solamente una cuarta parte al contado al escriturar y el resto á uno, dos y tres años de plazo, con 7 por ciento de interés.

EL MIERCOLES 15 de Diciembre, á las 3 p. m., en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254. Puede ir á inspeccionarse, dirigiéndose al señor Otto von Santen en La Holanda, situada en el lote 5, letra B, de la sección 24, ó pedir informes por carta, dirigiéndose al mismo en la estación Kilómetro 1190 (F. C. S.), correo á La Copelina. Planos al mismo ó en nuestra casa central y sucursales. Al comprador exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. Detalles en la Circular Bullrich.—Adolfo Bullrich y Cía. n22

ANIMALES - FERIAS

1.300 VACUNOS DE TAMBO
De los cuales 400 novillos de 2 y 3 años, 150 terneros de un año, 236 vacas con cría lecheras muy buenas, 142 vaquillonas de 2 y 3 años y 36 vacas secas. De otra procedencia: 100 novillos de 3 y 4 años, muy buena clase y estado de invernada. Toda hacienda de alta mestización Durham y reputadas como muy buenas lecheras.

EL JUEVES 2 de Diciembre á las 12 m., en el local de ferias de Chascomús (F. C. S.) Por mayores datos dirigirse á nuestro representante en Chascomús, señor Guillermo Mc. Innes, ó á nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. n22

*3000 VACUNOS, 3000 LANA*res y 300 yeguarizos. Por liquidación total de las haciendas de la colonia Salazar de los señores Raimundo Salazar y Cía.

EL MIERCOLES 22 de Diciembre, en la estación Francisco Madero (F. C. O.) La hacienda vacuna es toda de una marca y comprende novillos, vacas secas y vacas con cría, la que se hallará dividida en 6 lotes cuatro de los cuales se encontrarán en la primitiva Colonia Salazar, á 15 cuadras de la estación y los restantes en el establecimiento Luz María, á una legua de la estación. La lanar y yeguariza en el local de ferias del señor Prudencio B. Morea á cuyo cargo estará la venta de ella y se realizará de 8 á 11 a. m. iniciando nosotros á la 1 p. m. el remate de la vacuna. En oportunidad ampliaremos detalles. Informes pueden solicitarse en nuestra casa, Florida 269 y 273, y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. o19

PLANTELES Y HACIENDAS de Los Pinos—Vacas y vaquillonas puras por cruza, vacas mestizas para cría é invernada, novillos tipo frigorífico para invernada, ovejas y carneros Lincoln puros de pedigree y puros por cruza, ovejas Lincoln definido para cría y yeguas Clydesdale puras por cruza.

Importante venta que comprende:

2500 vacunos
8000 lanares
100 yeguarizos.

Las vacas de los planteles han sido servidas por los siguientes toros: Prince, Newton Stone 30, Elvetham Morcus, Primrose Hair, Prince Excelsior, Evening Star, Sultán 21, Sesostris, Don Pedro, Elvetham Stone.

Las crías de los planteles Lincoln son hijos de: Nocton Envoy (Wright 931), ganador del primer premio y campeón en las exposiciones de Brunsey y Royal Shaw en 1907; Pears 529, el segundo más alto precio en la Royal Show de 1907; Dudding 62, Marris 23, Dixon 56, Brocklebank 4, Dudding 93, Marris 41, Wardy y Howard 46, siendo las majadas servidas por los productos de la cabaña. Las yeguas Clydesdale servidas por The Model ganador del primer premio y campeón en Dublin y Belfast en 1903 y en Glasgow en 1904. La cabaña Los Pinos en su corta actuación en nuestros certámenes ganaderos ha obtenido 100 premios en las exposiciones de Palermo, Rosario y Azul, incluso 7 campeonatos y 3 copas de plata. El remate se efectuará

EL DOMINGO 19 de Diciembre, á las 12 m. en la misma cabaña, sobre la estación Los Pinos (F. C. S.).—Adolfo Bullrich y Cía. v16dic.

10.000 CAPONES LINCOLN tipo frigorífico venderemos en nuestro remate-feria en Tres Arroyos (F. C. S.) Llamamos la atención de los señores invernadores sobre este remate por tratarse de hacienda de buena clase y muy buen estado, para invernar.

EL VIERNES 17 de Diciembre, á la 1 de la tarde, en el local de ferias de Tres Arroyos. Conjuntamente con esta hacienda venderemos también otros lotes de haciendas vacuna y lanar. Próximamente mayores detalles. Informes, á nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254 ó en nuestra sucursal de Tres Arroyos á cargo del señor J. Pedro Puchulu.—Adolfo Bullrich y Cía. d1

Raúl A. Carranza

EN LA ORIENTAL, F. C. P.
Junín, 1er. remate feria. Frente á la estación.

EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 2 p. m. 2.000 vacas y novillos; 2.000 lanares. Oportunamente detalles. Informaciones en La Oriental al señor Américo Bollero y en Buenos Aires, á mi escritorio San Martín 195.—Raúl A. Carranza.

AVILA & Cía.

20.000 NOVILLOS Y VACAS 20.000
14.000 LANARES 14.000
600 CABALLOS, YEGUAS Y POTROS 600

			Yeguarizo	Vacuno	Lanar
Diciembre	1°	En Pergamino, F. C. C. Arg.	30	5.500	500
"	5	En 25 de Mayo		1.200	
"	8	En Carlos Casares, Fuerte General Paz, establecimiento "El Carmen", del señor F. Doll.		6.000	1.000
"	10	En Cañuelas, F. C. S.		1.200	
"	11	Cacharí, F. C. S.		3.200	2.000
"	12	En La Tomasa, Miramonte.	270	800	6.000
"	14	Azul.	100	1.500	2.000
"	19	En Mosconi, F. C. S.	200	1.500	2.000
			600	20.900	13.500

CAMPOS

Subarrendamiento de 1200 cuadras

En MOSCONI

UTILES DE AGRICULTURA, MUEBLES Y ENSERES

Lean detalles sección remates.

v4

Avila y Cía.

Avila y Cía.

EN MIRAMONTE, F. C. S. — EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 2 p. m. 2o. remate feria de haciendas, liquidación de productos de la estancia La Tomasa, de la sucesión Tomás Gibson, venderemos:
800 novillos y toros.
270 yeguarizos.
6.000 capones y ovejas y carneros.

SEGUN DETALLE:
650 novillos mestizos Durham, 1 año.
80 vacas y vaquillonas para cría ó invernada.
50 toros puros por cruza, de 1, 2 y 3 años.

YEGUARIZOS
150 yeguas y potrancas tiro liviano.
70 potros tiro liviano de 1 y 2 años.
30 yeguas tiro pesado Clydesdale.
20 potros tiro pesado 2 años Clydesdale.
2 padrillos Clydesdale.

LANAR:
400 borregas Lincoln de plantel
3.800 capones para invernada.
200 carneros Lincoln.
1.200 ovejas Lincoln para cría ó invernada.
350 borregas Lincoln.

VARIOS
2 casales llamas.
2 cerdos Yamuwith.

Comisión 4 o/o en vacuno y lanar; 6 o/o yeguarizos y otros á cargo del comprador. Todas las haciendas son marcas y señal del establecimiento y están en buen estado. Informes á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires. Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. n19

46 REMATE FERIA, En 25 de Mayo, F. C. Sud.

EL DOMINGO 5 de Diciembre próximo á las 3 p. m. en nuestras propias instalaciones, venderemos: 1.000 vacunos según el detalle siguiente:
200 novillos mestizos Durham 2 y 3 años, buen estado invernada.
150 vacas y vaquillonas invernada, en lotes.
100 vacas mestizas Durham gordas y carne gorda, en lotes.
50 vacas íd íd íd.
50 terneros.
50 novillos íd íd íd 2 años invernada.
50 novillos íd íd íd 2 1|2 años gordos.
100 vacas íd íd invernada.
100 novillos íd íd 3 y 4 años en lotes.
10 torunos gordos.
10 bueyes íd.
100 terneras y terneros 1 año en lotes.

Comisión 2 o/o al comprador y 2 o/o al vendedor. Informes, Cuyo 579 Buenos Aires, Azul y 25 de Mayo, F. C. Sud.—Avila y Cía. n18

*EL MIERCOLES 8 de Diciem*bre á las 2 p. m. Liquidación de haciendas del establecimiento El Carmen, Fortín General Paz del señor Fabián Doll, en Carlos Casares, venderemos: 6.000 novillos y vacas; 1.000 lanares, según detalle:
550 novillos mestizos Durham, tipo frigorífico de 3 y 4 años.
450 vaquillonas mestizas Durham, 2 años servidas.
2.400 vacas, mestizas Durham al corte (1.200 vacas y 1.200 terneros).
1.000 novillitos de 1 año mestizos Durham (hijos de padre importado).
450 novillos mestizos Durham 3 y 4 años.
950 vaquillonas mestizas Durham, 1 año (hijas de padre importado).
1.000 lanares mestizos Lincoln.

Nota: Llamamos la atención de los señores interesados por estas haciendas siendo todas ellas de alta mestización Durham. Las 450 vaquillonas de 2 años, todas están servidas por toros importados conforme los 1.200 terneros de las vacas al corte que figuran en este mismo aviso son hijos de toros importados, toda la hacienda se halla en muy buen estado de gordura. Comisión 4 o/o á cargo del comprador. A los señores interesados por estas haciendas, que se venderán sin retirar lotes. El día martes 7 de Diciembre, deberán tomar el tren que sale de la estación Once á las 9 en punto y que llega á Carlos Casares al otro día á las 4.25. Dirigiéndose al hotel de Roma, donde encontrarán coches que los conducirán al establecimiento, que dista 4 y 1/2 leguas del pueblo, mediante el pago de 5 $ á cada pasajero ida y vuelta. Antes de dar principio á las ventas de las haciendas se servirá un almuerzo á la criolla á la concurrencia. Igualmente encontrarán como trasladarse los compradores que vengan por vía Trenque Lauquen. Datos á nuestros escritorios, Cuyo 579 Buenos Aires y Azul, Burgos y Bolívar. d2

*65° REMATE FERIA EN CA*charí, F. C. S.

EL SABADO 11 de Diciembre de 1909 á las 2 p. m. En nuestras instalaciones, venderemos: 4.000 novillos y vacas; 2.000 capones y ovejas, según detalle:
550 novillos, mestizo Durham, 3 años, para invernada.
550 vacas, para cría, ó invernada, mestizas Durham.
800 novillos, mestizos Durham 1 y 2 años.
800 vaquillonas 1 y 2 años, mestizas Durham.
200 vacunos al corte, sin terneros de esta parición, con novillitos y vaquillonas de un año.
300 vacas, secas y al corte, buen estado mestizo Durham.
400 novillos 3 y 4 años tipo frigorífico marca sola de los señores Martínez y Calderón.
200 novillos 2 y 2 1/2 años tipo frigorífico marca sola de los señores Martínez y Calderón.
200 vacas secas buen estado para cría ó invernada.
2.000 capones y ovejas.

Comisión 2 o/o al comprador y 2 o/o al vendedor. Consignaciones y datos á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires, y Azul.—Avila y Cía. d1

El SABADO 25 de DICIEMBRE
(FIESTA)
EN GENERAL ALVEAR

En nuestras instalaciones, venderemos ya anotado
1.500 novillos y vacas 1.500,
5.000 lanares Lincoln difundido, procedente Santa Paula, del Sr. B. García.
700 yeguarizos, incluso 300 caballos, habiendo tropillas de un pelo, buenos potros, etc. etc.

Detalles oportunamente. Con seguridad habrá mayor número de haciendas.

Comisión vacuno y lanar 2 o|o, yeguarizos y otros 3 o|o al comprador y vendedor respectivamente.

Datos y consignaciones á nuestros escritorios Cuyo 579 Buenos Aires, Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía.

A. R Navarro y Cía.

4.000 NOV. Y VACAS, 4.000
alta mestización Durham incluso 2.500 novillos de 1 á 4 años en lotes todos de la marca, entre ellos 1.200 marca del establecimiento Cochicó, 2 toros puros de pedigree procedentes de Santa Catalina de señor Ball y 6 íd puros por cruza, 5 yuntas de caballos tiro y silla. Liquidación de las haciendas del establecimiento El Reservado del señor Manuel Roza, á 6 leguas de General La Madrid, F. C. S.

EL DOMINGO 12 de Diciembre á la 1 de la tarde, después de un almuerzo campestre en el mismo establecimiento procederemos á la venta de las mencionadas haciendas por cuenta y orden de su dueño y por haberse arrendado el campo. En el mismo acto y antes de venderse las haciendas procederemos al remate del arrendamiento del campo La Humildad ubicado en el mismo partido con una extensión de 1.026 hectáreas, con contrato por dos años á contar desde el 1o. de Enero de 1910 al 31 de Diciembre de 1911, campo especial para ganadería, con población, corral, bañadera, molino, tanque, etc. Oportunamente detalles completos. Nuestra comisión de 4 o|o por las haciendas y del 2 o|o en el arrendamiento del campo, será á cargo de los señores compradores. Por datos á nuestro representante en la Colina el señor Manuel Baleztena y en nuestro escritorio de Buenos Aires, Cuyo 760.— A. R. Navarro y Cía. n7

*3er REMATE FERIA EN Hal*sey, F. C. O.

EL SABADO 4 de Diciembre á las 2 p. m. en las instalaciones del señor Barzabal, venderemos:
1.800 novillos y vacas.
250 caballos y yeguas mansas de trabajo.

DETALLE
130 novillos 2 años mestizos Durham buen estado.
155 novillos íd 1 íd íd íd íd.
400 vacas mestizas Durham buen estado.
5 toros puros.
10 bueyes de trabajo.
20 vacas lecheras.
700 vaquillonas de 1 y 2 años mestizas Durham buen estado.
400 vacas al corte mestizas Durham buen estado.
50 caballos de tiro gordos.
40 caballos íd buen estado.
160 caballos y yeguas mansas de trabajo.

Seguramente habrá mayor número de hacienda. Comisión en vacunos, 2 o/o al comprador y 2 o/o al vendedor y en yeguarizos 3 o/o á cada parte. Por datos y pedidos de local á nuestro representante en Halsey, señor Guillermo Wilson y en nuestro escritorio en Buenos Aires, Cuyo 760.—A. R. Navarro y Cía. d2

Lanús y Cía.

Socios: Ricardo Lanús, Eugenio L. Manny y Santiago F. Keegan. Martillero: Ignacio Zubillaga.

1.600 VACUNOS 1.600 — 400 lanares 400, 40 yeguarizos 40, en General Rodríguez, F. C. O., 16o. remate-feria de haciendas generales en nuestras instalaciones.

El JUEVES 2 de Diciembre, á la 1 p. m.

DETALLE
20 bueyes especiales en gordura.
20 bueyes de carne gorda y buena carne.
100 novillos mestizos para consumo.
120 vacas mestizas para consumo.
200 novillos mestizos de 4 años muy buen estado para invernada, y de tipo frigorífico.
100 novillos mestizos de 3 años, buen estado, para invernada, y de tipo frigorífico.
260 novillos de 2 y 3 años mestizones para invernada.
132 vaquillonas mestizas.
50 vacas mestizas para invernada.
22 vacas mestizas con
22 terneros.
500 novillitos y terneros de tambo.
40 yeguas mestizonas.
400 ovejas para consumo.

Informes y datos á nuestro escritorio Bartolomé Mitre 6 en General Rodríguez, U. T. núm. 17. v2

Eduardo Jolly

(Sucesor de Lanús y Jolly)

*EL DOMINGO 5 DE DICIEM*bre, á la 1 de la tarde daré mi 64 remate feria de haciendas generales en mi local de General Rodríguez, para el cual tengo anotado hasta ahora los siguientes lotes:

Del tambo del señor Fernando Lopepe, de Moreno.
55 vacas lecheras garantidas con
55 terneros chicos.
15 vacas lecheras próximas á parir.
45 vaquillonas servidas por toros puros.

Del tambo del señor Juan F. Erramouspe de Marcos Paz.
50 vacas lecheras garantidas con
50 terneros chicos.
20 vaquillonas paridas y preñadas.

Nota: Estos dos lotes podrán revisarse desde el día 4 en la feria y se venderán en varios lotes.
134 novillos para consumo.
130 vacas gordas y carne gorda.
10 bueyes gordos.
450 novillitos mestizos.
350 terneros mestizos.
125 vaquillonas mestizas.

Nota: De la estación Once sale un tren á las 12.05 p. m. el cual parará frente á la feria, como asimismo los que regresan de Luján 5.54 y 6.10 de la tarde. Pedidos de local é informes dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12. d2

Ayarragaray Schindler y Gowland

Consignatarios de frutos del país, cereales y ganados.

*EN LAS HERAS — 40 REMA*te feria de haciendas en general.

EL MIERCOLES 8 de Diciembre á la 1 de la tarde. Informes y pedidos de local, á la feria ó en nuestro escritorio, Corrientes 741. v4

Lambert y Hno.

EN LABOULAYE, F. C. P. — 14 remate feria de haciendas de toda clase en el local de la Sociedad Rural.

EL DOMINGO 12 de Diciembre. Por más datos y pedidos de local, dirigirse á nuestro representante en Laboulaye, señor Gabriel Parpal ó á nuestro escritorio 285 B. Mitre, Buenos Aires.—Lambert y Hno. v11